



Stadt Zossen



## Niederschrift

---

### Sitzung des Ausschusses für Recht und Ordnung der Stadt Zossen

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 03.06.2025
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:03 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	22:10 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Kulturforum Dabendorf, Zum Königsgraben 8, 15806 Zossen

---

#### **Ausschussvorsitz**

Edgar Leisten

#### **Ordentliches Mitglied - Ausschuss**

Tobias Belger

Uwe Voltz

Peer Giesecke

Ronja Krebs

Stefan Lorenz-Kricke

Michaela Schreiber

entschuldigt  
Vertretung für:  
Stefan Lorenz-  
Kricke

#### **Sachkundige Einwohner**

Thomas Blanke

Marco Eberlei

Wolf-Dieter Wollgramm

#### **Bürgermeisterin**

Wiebke Şahin-Connolly

#### **Amtsleiter(in) Kämmerei**

Jan Krolik

#### **Pressesprecher**

Sabine Leifeld

#### **Protokollant(in)**

Juliane Sasse

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung durch den Ausschussvorsitzenden
- 2 Feststellung der digital zugeschalteten Ausschussmitglieder
- 3 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 4 Feststellung der Tagesordnung
- 5 Bericht aus der Verwaltung
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 Anfragen und Mitteilungen der Ausschussmitglieder
- 8 Schließung der öffentlichen Sitzung

# Niederschrift

## Öffentlicher Teil

---

### 1 Eröffnung der Sitzung durch den Ausschussvorsitzenden

Die Sitzung wird durch den Ausschussvorsitzenden, Herrn Leisten um 19:00 Uhr eröffnet.

Der Vorsitzende stellt fest, dass der Ausschuss ordnungsgemäß und fristgerecht eingeladen wurde.

---

### 2 Feststellung der digital zugeschalteten Ausschussmitglieder

Es nehmen keine Ausschussmitglieder digital an der Sitzung teil:

---

### 3 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Leisten stellt fest, dass von den 6 stimmberechtigten Ausschussmitgliedern 4 anwesend sind. Die Sitzung ist damit beschlussfähig.

---

### 4 Feststellung der Tagesordnung

Es liegen keine Änderungswünsche oder Einwendungen gegen die Tagesordnung vor.

Diese wird wie vorliegend festgestellt.

---

### 5 Bericht aus der Verwaltung

Die anwesenden Ausschussmitglieder erhalten den Bericht aus der Verwaltung in schriftlicher Form. Dieser wird von Frau Şahin-Connolly kurz für die anwesenden Einwohner erörtert und dem Urprotokoll beigelegt. Er umfasst folgende Punkte:

kein Bericht

---

### 6 Einwohnerfragestunde

keine

---

### 7 Anfragen und Mitteilungen der Ausschussmitglieder

Frau Schreiber:

Für diese Sondersitzung wurde uns die Beratung der Friedhofssatzung angekündigt. Warum ist die nicht auf der Tagesordnung? Warum findet die Sondersitzung trotzdem statt? Wie ist der weitere Zeitplan bei der Friedhofssatzung? Der Nachtragshaushalt wurde uns ebenso für heute angekündigt. Wie ist da der Zeitplan?

Frau Şahin-Connolly:

Ich habe nicht gesagt, dass wir im RO etwas zum Nachtragshaushalt zu beraten haben. Das ist für den FSB vorgesehen. Es sind die Themen Einnahmen und KMS. Diese zwei Parameter mussten angepasst werden.

Der Ausschussvorsitzende und ich haben entschieden, dass die Themen aus dem nichtöffentlichen Teil, welche jetzt aktuell wurden, Priorität haben. Die Friedhofssatzung hätten wir heute nicht geschafft. Wir werden es am 02.07. auch nicht schaffen, da wir uns an dem Tag höchstwahrscheinlich mit dem Flächentauschvertrag zur Nordumfahrung, zusammen mit den Stadtverordneten aus Rangsdorf, beschäftigen werden. Wir brauchen für die Friedhofssatzung ein beratendes Unternehmen. Auch hier müssen wir Termine finden. Aufgrund der anderen Herausforderungen müssen wir dieses Thema noch mal schieben.

Frau Schreiber:

Die Sondersitzung und die Kurzfristigkeit des Nachtragshaushalts haben Sie damit begründet, dass Sie die Zahlen aus der Friedhofsgebührensatzung benötigen. Diese Begründung greift jetzt nicht mehr. Wir haben wieder nur eine sehr kurze Zeit uns dann mit dem Nachtragshaushalt zu beschäftigen. Ich bitte den SVV-Vorsitzenden und die Fraktionsvorsitzenden, dass wir uns nicht das dritte Mal in diese Eile begeben.

Wir haben heute eine 3. Änderung des Erbbaupachtvertrages. Diese Bekanntmachung ist nicht korrekt. Es ist hier keine 3. Änderung drin, sondern es sind die Flurstücke 48 und 49 drin, die neu in den Erbbaupachtvertrag aufgenommen werden sollen. Diese müssen Sie für die Bürger öffentlich bekannt machen. Das ist ein Verstoß gegen die Bekanntmachungsordnung. Das sind die Grundstücke, die für den Rasenplatz des MSV und für die Feuerwehr Dabendorf vorgesehen waren. Ich denke, das ist der Grund, warum Sie das nicht in die öffentliche Bekanntmachung geschrieben haben.

Frau Şahin-Connolly:

Die Behauptungen stimmen nicht. Ich kann Ihnen die Begründung erst im nicht öffentlichen Teil geben.

Wir haben gesagt, dass wir den Nachtragshaushalt anfassen, wenn wir Erkenntnisse zu den Einnahmen haben. Die haben wir jetzt. Wir gehen in die Beratung und werden sehen, wie die Stimmung ist. Wir stellen keinen komplett neuen Haushalt auf. Es wurden nur die Themen angepasst, bei denen wir nicht mehr in dem Rahmen sind, den Sie uns im Haushalt vorgegeben haben.

Herr Kaehlert:

Im Töpchiner Weg/Ecke Gerichtstraße wird im Kreuzungsbereich, in zweiter Reihe, entgegen der Fahrtrichtung geparkt. Ich habe gebeten, dass sich das Ordnungsamt dort einen Überblick verschafft. Es hat sich noch nichts getan. Ich bitte das mitzunehmen.

Frau Şahin-Connolly:

Wir waren vor Ort. Wir haben die Situation nicht so vorgefunden und müssen uns offensichtlich hinsichtlich der Zeiten noch mal abstimmen.

Frau Reglin:

In Wünsdorf zwischen der Kunkelstraße und der Hauptallee auf der linken Seite ist die Böschung über den Rad- und Fußweg gewachsen. Eine Meldung von den Bürgern an die Stadt ging schon raus, aber es tut sich nichts. Es muss hier auch eine Aufforderung seitens der Stadt an den Eigentümer erfolgen.

Frau Şahin-Connolly:

Ich gehe davon aus, dass wir dieser Pflicht nachgekommen sind.

---

## **8 Schließung der öffentlichen Sitzung**

Herr Leisten schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:18 Uhr.

Edgar Leisten  
Vorsitz

Juliane Sasse  
Protokoll