



Stadt Zossen



Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirates Schöneiche

Sitzungstermin:	Dienstag, 06.05.2025
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	19:16 Uhr
Ort, Raum:	Dorfgemeinschaftshaus Schöneiche, Kallinchener Str. 1 a, 15806 Zossen

Protokollant(in)

Kerstin Ribbecke

Ortsvorsteher

Ramona Strzelecki

Ordentliches Mitglied im Ortsbeirat

Matthias Wilke

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung durch die Ortsvorsteherin
- 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 3 Feststellung der Tagesordnung
- 4 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ortsbeirates vom 11.03.2025
- 5 Bericht der Ortsvorsteherin
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 Anfragen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortsbeirates
- 8 Bericht der freiwilligen Feuerwehr Schöneiche
- 9 Pflegevertrag Kriegerdenkmal und Kriegsgräberstätte
- 10 Vergabe Strukturfondmittel nach neuen Vorgaben der MEAB
- 11 Xletix
- 12 Mehrzweckgebäude Feuerwehr
- 13 Beratung Termin Hunde- und Pferdehalter
- 14 Waagenhäuschen / Pavillons
- 15 Schließung der öffentlichen Sitzung

Niederschrift

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung durch die Ortsvorsteherin

Die Sitzung wird durch die Ortsvorsteherin um 18:00 Uhr eröffnet.

2 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Frau Strzelecki stellt fest, dass von den 2 stimmberechtigten Ortsbeiratsmitgliedern 2 anwesend sind. Die Sitzung ist damit beschlussfähig.

3 Feststellung der Tagesordnung

Es liegen keine Änderungswünsche oder Einwendungen gegen die Tagesordnung vor.

4 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ortsbeirates vom 11.03.2025

Es liegen keine Einwendungen gegen die oben genannte Niederschrift vor. Diese gilt damit als angenommen.

Hinweis: Flurstücke und Ausgaben in den öffentlichen Teil zukünftig umzuschreiben.

5 Bericht der Ortsvorsteherin

25.3. Termin mit Frau Herrmann, "Zusammen sind wir weniger allein", Bedarfsanalyse, Zusammenhalt stärken - Menschen verbinden 28 - 59jährige, 1,5 Stunden, Förderprojekt 3 Jahre

28.3. Edis Kabelschrank Lindenstraße 7 neuer Anstrich (grüner Buchsbaum)

30.3. Meldung Anwohner: in seinem Wald an den Kieskuten wurden Bäume abgeschnitten (Samstagnachmittag 15 Uhr hörte ein weiterer Anwohner die Säge), es ist bekannt wer das war, Konsequenzen? Arbeitseinsatz eingeladen, wo nur einer von 6 anwesend war.

31.3. Strauch beschnitten Parkplatz Feuerwehr, Beete mit Rindenmulch, gesamte Fläche gemäht (Vorbereitung Flohmarkt)

5.4. Frühlingsfest Zossen Marktplatz, Auftritte KCS (Öffentlichkeitsarbeit) - Danke

6.4. Flohmarkt zwischen Dorfgemeinschaftshaus und Spielplatz KCS in Schöneiche - super, Danke

neue Mitarbeiterin DRK Jugendclub Saskia, Treffen fand aus persönlichen Gründen ihrerseits nicht statt, neuer Termin steht noch aus

Baumaßnahmen am Galgenberg, geschottert, mehrere Beteiligte am Projekt, Waldbesitzer/Gas/Strom/Windräder

Projekt Naschgarten Erweiterung Kräuterbeet vor dem Insektenhotel, Pfingstgottesdienst mit Taufe Outdoor

25.3. Termin mit Frau Herrmann, "Zusammen sind wir weniger allein", Bedarfsanalyse, Zusammenhalt stärken - Menschen verbinden 28 - 59jährige, 1,5 Stunden, Förderprojekt 3 Jahre

28.3. Edis Kabelschrank Lindenstraße 7 neuer Anstrich (grüner Buchsbaum)

30.3. Meldung Anwohner: in seinem Wald an den Kieskuten wurden Bäume abgeschnitten (Samstag nachmittag 15 Uhr hörte ein weiterer Anwohner die Säge), es ist bekannt wer das war, Konsequenzen? Arbeitseinsatz eingeladen, wo nur einer von 6 anwesend war.

31.3. Strauch beschnitten Parkplatz Feuerwehr, Beete mit Rindenmulch, gesamte Fläche gemäht (Vorbereitung Flohmarkt)

5.4. Frühlingsfest Zossen Marktplatz, Auftritte KCS (Öffentlichkeitsarbeit) - Danke

6.4. Flohmarkt zwischen Dorfgemeinschaftshaus und Spielplatz KCS in Schöneiche - super, Danke

neue Mitarbeiterin DRK Jugendclub Saskia, Treffen fand aus persönlichen Gründen ihrerseits nicht statt, neuer Termin steht noch aus

Baumaßnahmen am Galgenberg, geschottert, mehrere Beteiligte am Projekt, Waldbesitzer/Gas/Strom/Windräder

Projekt Naschgarten Erweiterung Kräuterbeet vor dem Insektenhotel, Pfingstgottesdienst mit Taufe Outdoor

Engagementwettbewerb "machen!2025", Bewerbung bis 15.5.25 möglich, Preisgelder, www.machen-wettbewerb.de, schon im Dorfchat beworben, Erinnerung

Anfrage bei SBAZV, dann bei Veolia gestellt, Abholungsturnus Glascontainer - keine Antwort

Müllfunde mehrfach zugetragen, wenn mit gelbem Aufkleber wurden schon durch die untere Forstbehörde erfasst und die Abholung wurde veranlasst

17.4. Osterfeuer FFW, Planstraße (abgesagt wegen Waldbrandstufe) Osterfeier an der Feuerwehr

25.4. Osterfeuer - FFW (intern) abgebrannt

29.4. Termin Vermieter Lindenstraße26a, Brief Verwaltung zur Thematik wird von der Ortsvorsteherin vorgetragen Email: Sachbearbeiter Straßenverkehr vom 17.04.2025 Verwaltung sieht derzeit keinen Handlungsbedarf für zusätzliche verkehrsregelnde Maßnahmen, die Zuständigkeit fällt in die obere Straßenverkehrsbehörde des Landkreises

30.4. Hexentreffen BGS, gut besuchtes Fest - Danke

neue Terminalschiene Mehrgenerationenpark Schöneiche siehe Schreiben, Bescheid der Fördermittel für Mehrgenerationenpark heute durch die Verwaltung telefonisch bestätigt, Zusendung Ende nächster Woche, Baubeginn in den Sommerferien

Versammlungstermine für das ganze Jahr sind abgesprochen (unter Vorbehalt) 29.7. 23.9. 18.11.

Busfahrt 14.5. Senioren nach Potsdam, Routenänderung wegen Mittagstisch, es fehlten 120€, diese wurden durch Eigeninitiative beim Hexentreffen durch den Verkauf von Kräuterstullen erwirtschaftet

Auslagen der OV für Anschaffungen im Ort in Höhe von 505,87 Euro, Rechnungen liegen zur Ansicht aus

6 **Einwohnerfragestunde**

Abfrage Chat: Einschulungen, Traueranzeigen, Jugendweihe, Konfirmation, Geburten veröffentlichen? Datenschutz?

Bürger(in)1

Jugendweihe Kinder, könnte eine Liste im Schaukasten ausgehangen werden? Kommentar OV: nicht nachvollziehbar, wer die Liste ausgehangen hat. (Datenschutz DSGVO)

Bürger(in)2

Eventuell als Blankoformular und dann in den Briefkasten? Kommentar OV: ebenfalls zu aufwendig

Wer möchte das die Jugendweihen Publik gemacht werden, könnte es auch im Chat selbst veröffentlichen Kommentar OV: möglich Beerdigungen etc. wurden bisher wenn dann über den Blickpunkt veröffentlicht, welcher aktuell nicht mehr ausgetragen wird.

Bürger(in)1

Informiert über das bevorstehende Dorffest am 10.05., ab 13 Uhr Umzug und anschließend Fest auf der Fläche zwischen Spielplatz und Feuerwehr.

Bürger(in)3

Bezugnehmend aufs Dorffest, wie ist die Parkplatzsituation geregelt?

Kommentar Bürger(in)1: Parkplatz wird ausgewiesen, bei widerrechtlichen Verstößen bitte das Ordnungsamt informieren

Bürger(in)4

Fußballtor ist Ende des letzten Jahres aufgrund Sturmschadens beschädigt worden. Die Stadt hat dieses abgebaut, besteht die Möglichkeit des Ersatzes? Ebenso müsste die Ballfanganlage erneuert werden.

Fragen der OV: Gab es bereits ein Gespräch mit der Stadt? Wann war dieses? Wer hat den Schaden gemeldet? Gab es finale Rückmeldung?

Kommentar Bürger(in)4: Hausmeister gab Rückinfo, dass die Stadt hier nicht zuständig sei.

Kommentar OV: wird dies nochmal in der Stadt hinterfragen.

7 **Anfragen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortsbeirates**

Es fand ein Treffen mit der MEAB statt, wurde da über die 2. Zufahrt gesprochen? Die Waage in Gallun muss erneuert werden, dies wird sich monatelang hinziehen. Somit wird über die Deponiestraße ein erhöhtes Verkehrsaufkommen erwartet.

Kommentar OV: es gab einen öffentlichen Termin mit der MEAB im DGH, wo Herr Wilke nicht anwesend war. Hier hätte diese Frage platziert werden können. Wir in Schöneiche hatten solche Art der Fragen nicht, daher auch keine Auskünfte diesbezüglich. Dies wurde in der öffentlichen Sitzung in Gallun angesprochen, da ging es um eine Umgehungsstraße und die Zuwegung per Schiene. Da beiden Entscheidungen nicht zugestimmt wurde, da diese nicht der MEAB obliegen müsste eine genaue Aussage über die MEAB erfragt werden.

Wunsch Herr Wilke: die OV soll dafür kämpfen, dass die Zufahrt über die Deponiestraße dauerhaft erfolgt. Kommentar OV: Neubau der Waage dauert nur wenige Wochen, daher absehbar. Die Autobahnabfahrt Bestensee wird hauptsächlich von diesen Fahrzeugen genutzt um den kürzesten Weg zur Deponie nach Gallun anzusteuern. Die Anzahl der frequentierten Fahrzeuge der MEAB im Ort ist verhältnismäßig gering. Herr Wilke könne das gerne bei der MEAB erfragen.

Stromkasten soll auf der Fläche der Eventarena gebaut werden. Was ist mit dem Beschluss aus 2023? Wie ist der Stand? Kommentar OV: ist nicht aus meiner Amtsperiode. Ich kenne diesen Beschluss nicht. Warum auf Privatgelände? Kommentar Herr Wilke: Das Grundstück würde dann der Stadt überführt werden. Bitte nochmal nachfragen, ansonsten müsste der Beschluss wieder rückgängig gemacht werden. Kommentar OV: Bitte Beschluss zusenden.

8 **Bericht der freiwilligen Feuerwehr Schöneiche**

Stellv. Ortswehrführer der FFW Schöneiche berichtet:

- 2024 54 Einsätze, per 2025 12 davon 5 Gebäudebrände etc.
- 28 aktive Kameraden, 2 neue Atemschutzgeräteträger in 2025, Fluktation durch Umzüge
- Tagesbereitschaft ist höher als in den umliegenden Ortschaften und damit über dem Schnitt, 9 Kameraden in der Jugendfeuerwehr & auch Zuwachs in der Zwergenfeuerwehr 6-9 Kinder
- 13.09. Tag der offenen Tür, Einladung ab 13 Uhr für alle Bürger*innen, für Vorführung Schrottautos gesucht

9 **Pflegevertrag Kriegerdenkmal und Kriegsgräberstätte**

Pflegevertrag für Kriegerdenkmal wurde von der Pflegefamilie Ribbecke und der Verwaltung unterzeichnet.

Kriegsgräberstätte Erstellung Vertrag in Abstimmung mit Verwaltung und Friedhofsamt folgt zeitnah.

10 **Vergabe Strukturfondsmittel nach neuen Vorgaben der MEAB**

Schreiben vom 22.04. adressiert an die Bürgermeisterin

„... die freiwillige halbjährliche Strukturfondszahlung soll ihre Bemühungen zur Verbesserung der Infrastruktur unterstützen. Auch zukünftig soll diese Zahlung Ihnen die Möglichkeit geben, dringend notwendige Verbesserungen der Infrastruktur in ihrem Amtsbereich vorzunehmen. ... ausschließlich für investive Maßnahmen, d.h. zur Verbesserung der öffentlichen Infrastruktur wie auch dringend notwendige Anschaffungen bei ortsansässigen gemeinnützigen Vereinen, nicht jedoch für konsumtive Ausgabe, wie Jubiläen oder Feierlichkeiten... “

Kommentar OV, daraus ergibt sich aus den folgenden Anträgen:

Antrag der Jagdgesellschaft Südwest (der Pächter) vom 05.11.2024 kann nicht stattgegeben werden, da kein gemeinnütziger Verein.

OV Schöneiche Austausch mit OV Kallinchen: Abstimmung, dass wir infrastrukturell das Vereinsleben als unabdingbar im Dorf sehen, das zunächst als Grundsatz.

OV erläutert erneut, dass sie in ihrer Position lediglich als Vermittlerin fungiert. Die Vorgaben der MEAB (als Geldgeber) und der Stadt (als Verwalter) sollten mit den Interessen der Anwohner und der Vereine zusammenfinden.

Vorschlag: Einladung zur Antragsanhörung an alle Vereine. Finanzplan mit Eingaben und Ausgabenkalkulation soll aufgestellt werden. Eine Auszahlung wird generell nur noch mit Rechnungsvorlage erfolgen. Es erfolgen keine Pauschalauszahlungen mehr. Vorschlag der OV Fristsetzung 4-6 Wochen zur Anhörung und anschließende Entscheidung auf der nächsten OB Sitzung.

Bürger(in) 5

Wie soll der Finanzplan aussehen? Centgenau? Ohne Kommentar der OV

Kommentar Herr Wilke: wir entscheiden in einer der kommenden Sitzungen über die Mittelvergabe

Frage Bürger(in)1 müssen diese Gelder nicht über Zossen statt über den OB freigegeben werden, Kommentar OV: bei dem was du meinst, handelt es sich um Zuschüsse für Vereine und kann separat beantragt werden.

Bürger(in)6

Ist der Chor kein gemeinnütziger Verein? Kommentar OV: Gelder aus der jährlichen Zahlung der Verwaltung (insgesamt 4.500 für alle Vereine und Dorffeste) möglich

Bürger(in) 5

Was passiert in den nächsten Jahren mit den bisher angesparten Geldern? Kommentar OV: kein Kommentar

Bürgerin (1)

Für den Finanzplan gibt es eine konkrete Frist? Statt 4-6 Wochen?

Kommentar OV: bis 03.06.2025

11 Xletix

8.4.2025 Vor Ort Termin Xletix - Rettungsdienst TF & Feuerwehr & DRK & Grünflächenamt

Event findet vom 24.-25.05.2025 statt, Privatparkplatz vertraglich geregelt über Herrn Wilke ohne Absprache mit OV, Ort wird vollflächig Parkverbot haben, Frage Bürger(in)7 Birkenhain auch? Kommentar OV: wahrscheinlich nicht.

Frau Felder, Projektleiterin der Veranstaltung, mehrfach Kontakt mit OV: Einbahnstraßenregelung etc. OV liest aus eMail vom 30.04. vor. Unter der Fragestellung was hat der Ort von dieser Veranstaltung wurde der OV leider zurück gespiegelt, dass ... unser Budget leider bereits ausgeschöpft ist.“

Anfahrtskonzept, welches allen Teilnehmern zur Verfügung gestellt wird, liegt vor. Gallun über Mittenwalde und Telz über die Friedhofstr. zum Fahrsicherheitszentrum (TF-Ring)

Für die Bewohner von „am Waldstadion“ ist eine Ausnahmegenehmigung vom Veranstalter beantragt. Die Entscheidung hierüber steht allerdings noch aus.

12 Mehrzweckgebäude Feuerwehr

Herr Wilke hat sich in der letzten Sitzung Bedenkzeit bis zur nächsten Sitzung erbeten.

Grundsätzlich i.O. allerdings muss zunächst eine Bauvorabfrage (wie groß etc.) und Kostenaufstellung erfolgen, um eine Bewertung vornehmen zu können. In den Vereinsgesprächen aus Dezember kam der Wunsch nach einem größeren Gebäude auf, um auch zukünftig Gelder für Ort sichern können.

Wie geht es weiter?

Kommentar OV: Unterhaltungskosten/Folgekosten müssen geklärt werden, wer ist für die Auslastung zuständig, es muss einen verantwortlichen Verein geben, wer kümmert sich? Es reichen die 250T Euro bei weitem nicht aus. Deshalb hatten sich die Vereine in den letzten Gesprächen auf ein kleines Gebäude verständigt.

Vorzugsweise für die FFW Schöneiche, da diese immer noch einen gesonderten, hören Stellenwert hat und es ihre ehrenamtliche Arbeit erleichtern würde.

Bei der letzten Sitzung der Vereinsvorstände kam deutlich rüber, dass kein Mehrzweckgebäude nach den Vorstellungen von Herrn Wilke realisierbar wäre, und auch keinen Mehrwert für den Ort hat.

Kommentar Herr Wilke: Er lädt alle Vereinsvorstände zur nochmaligen Abstimmung ein, um erneut über das von ihm gewünschte Gebäude zu sprechen.

Kommentar OV: sie möchte dem beisitzen

13 Beratung Termin Hunde- und Pferdehalter

13.04. OV Termin mit Herrn Stein Landesrevierförster, Pferdebesitzer, Jagdgesellschaft

Thema: Wie verhalte ich mich im Wald? Pferdebesitzer? Hundebesitzer? Autos?

Termin mit allen Besitzern, um Grundregeln nochmal zu erläutern und eventuelle Missverständnisse zu beseitigen. Pferde- und Hundebesitzer sind oftmals nur nicht gut informiert. „Waldknigge“; „Waldgesetz“.

OV würde vereinzelte Betroffene speziell einladen und wer dazu kommen möchte, kann das gerne tun.

27.5. oder an den 3 darauffolgenden Dienstagen im Juni

14 Waagenhäuschen / Pavillons

Auf einer der letzten Sitzung wurde über die Erhaltung der Holz Pavillons im Ort und über den Wunsch, das Wagenhäuschens wind- und wetterfest zu machen, gesprochen - 3 ehrenamtliche, freiwillige Helfer gefunden.

Frage Bürger(in)1

Erfolgt eine vollständige Schließung des Wagenhäuschens?

Kommentar OV: nein, nur der untere Teil wird verkleidet

Herr Wilke stimmt dem zu

15 Schließung der öffentlichen Sitzung

Frau Strzelecki schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:08 Uhr.

Ramona Strzelecki
Vorsitz

Kerstin Ribbecke
Protokoll