



Stadt Zossen



Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirates Wünsdorf

Sitzungstermin:	Montag, 24.04.2023
Sitzungsbeginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	21:10 Uhr
Ort, Raum:	Bürgerhaus Wünsdorf (Raum 115), Am Bürgerhaus 1, 15806 Zossen

Ortsvorsteher

Rolf von Lützwow

Ordentliches Mitglied

Barbara Kaulen

Marko Njammasch

Steffen Sloty

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung durch den Ortsvorsteher
- 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 3 Feststellung der Tagesordnung
- 4 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ortsbeirates vom 22.02.2023
- 5 Bericht des Ortsvorstehers
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 Anfragen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortsbeirates
- 8 Anhörung und Stellungnahme zu Beschlussvorlagen
- 8.1 2. Änderungssatzung zur Straßenreinigungssatzung der Stadt Zossen vom 7. Juli 2010 025/23
- 8.2 Beschluss des Radverkehrskonzeptes der Stadt Zossen 031/23
- 8.3 Sanierung und Erweiterung der Begegnungsstätte Burgberg mit Vereinsheim im OT Wünsdorf, 15806 Zossen 034/23
- 8.4 Neufassung der Geschäftsordnung 037/23
- 8.5 Verabschiedung einer Einwohnerbeteiligungssatzung 038/23
- 9 Beratung und Beschluss für Zuschüsse für Vereine
- 10 Beratung und Beschluss zum "Maitanz" am Freitag, den 5. Mai 2023
- 11 Beratung und Beschluss Prioritätenliste Straßenreperaturen im OT bzw. GT
- 12 Information zum Stand der Planung Bahnhofsumfeld Wünsdorf
- 13 Schließung der öffentlichen Sitzung

Niederschrift

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung durch den Ortsvorsteher

Die Sitzung wird durch den Ortsvorsteher um 18:30 Uhr eröffnet.

2 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr von Lützwow stellt fest, dass von den 4 stimmberechtigten Ortsbeiratsmitgliedern 4 anwesend sind. Die Sitzung ist damit beschlussfähig.

3 Feststellung der Tagesordnung

Es liegen Änderungswünsche gegen die Tagesordnung vor.

Änderung + Ergänzung: TOP 13: Beratung und Beschluss über Termine von Veranstaltungen im Strandbad Wünsdorf

Abstimmung: 4x ja

4 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ortsbeirates vom 22.02.2023

Es liegen keine Einwendungen gegen die oben genannte Niederschrift vor. Diese gilt damit als angenommen.

5 Bericht des Ortsvorstehers

- Obligatorische Geburtstage und Jubiläen
- Sperrung Dorfstraße Neuhof vom 21.04.-29.04.2023 und 22.05.-05.06.2023 (Bauarbeiten Deutsche Bahn) / Kritik an DB – keine Information in den Briefkästen von den anliegenden Betroffenen
- Kreisverkehr B96 Wünsdorf – Umbau für Durchlässigkeit von Schwerlasttransporten / Kritik an Stadtverwaltung vorab keine Info an OB
- Erneuerung Steg Strandbad Wünsdorf / Kritik an Stadtverwaltung vorab keine Info an OB
- Ortsbeirat fordert, um eine Nachhaltigkeit des Steges zu gewährleisten, dass ein Wartungsvertrag mit dem Stegbauer abgeschlossen wird, sodass im Frühjahr und im Herbst das Holz bearbeitet wird (Sibirische Lärche)
- In Wünsdorf und Neuhof Seniorentreffen mit Seniorenbeirat (Vorstellung Projekt „STÄM“)
- Im Oktober Wahlen, suchen engagierte Mitstreiter
- Info B-Plan Neuhof / Fristverlängerung TÖB gebeten
- 24.02.2023 OV besucht die EAE / Wie weiter ist alles offen!!
- 18.03.2023 Teilnahme OV-Treffen
- 06.03.2023 Teilnahme bei den Ortschronisten
- 17.03.2023 Teilnahme bei Beerdigung der Kameradin G. Langner
- 27.03.2023 Besprechung weiterer Vorgehensweise Bürgerhauspark im BGH mit Herrn Wollgramm
- 30.03.2023 Teilnahme Videokonferenz zum Projekt Burgberg in Zossen
- 01.04.2023 Teilnahme Frühjahrsputz am BGH und Burgberg
- 03.04.2023 Teilnahme OV-Treffen in Kallinchen
- 13.04.2023 Treffen Bahnhofsumfeld mit Frau Widera, Herrn Sloty und Herrn Wollgramm
- Teilnahme an verschiedenen Ausschüssen
- 21.04.2023 Teilnahme Startschuss Bahnhof Zossen
- Info Ortsbegehung mit Bauamt am 16. Mai 2023

- Info – Gespräch mit Damen von unserer Bibliothek / Vorschlag des OV – Im Innenhof des BGH ein Lesehof zu installieren (Bänke/Sonnensegel/Blumenkübel/Tische und Stühle) OV soll Gespräch mit Bürgermeisterin dazu führen (Klärung Finanzen)

6 **Einwohnerfragestunde**

Problem Grundstück „Cottbuser Straße 108“ – soll der Stadt gehören (ehemals Ohmes Grundstück) / Bäume fallen bald auf Straße und Nachbargrundstück und Reinigung wird nicht gemacht

D. Jungbluth:

Warum nicht Wappen von Wünsdorf auf der Einladung zur OB-Sitzung?

Warum keine Info von DB an die Anwohner der Baumaßnahmen der Bahn?

7 **Anfragen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortsbeirates**

Frau Kaulen:

Wieso keine Info von Seiten der Stadt zur Baumaßnahme Kreisverkehr? Keine gute Kommunikation von Seiten der Stadt!!!

M.Njammach:

Stegbau Strandbad Wünsdorf / Stadt wird aufgefordert unbedingt einen Wartungsvertrag mit dem Stegbauer zu vereinbaren, um die Nachhaltigkeit und Längerlebigkeit des Steges zu gewährleisten!!!

Problem Ausfahrt vom Baumarkt auf die Chausseestraße (zur Ortsbegehung am 16.05.23 mitnehmen)!!

Problem Bushaltestellen Bahnhof Wünsdorf / Keine Unterstellmöglichkeiten bei Regen!!!

Frau Senberg:

Sie wohnt in der Straße „Am Bahnhof“ direkt auf der Westseite neben den Gleisen / Straße „Am Bahnhof“ beginnt an der B96 und endet normal am Bahnhof auf der Ostseite / Paketdienste finden nicht die Adresse, da die Gleise der DB dazwischen sind / Müssen hier Lösung finden!!!

8 **Anhörung und Stellungnahme zu Beschlussvorlagen**

8.1 **2. Änderungssatzung zur Straßenreinigungssatzung der Stadt Zossen vom 7. Juli 2010** **025/23**

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt:

Die 2. Änderungssatzung der Straßenreinigungssatzung der Stadt Zossen vom 7. Juli 2010 gemäß Anlage.

Die nachstehend aufgeführten Straßen werden in das Straßenverzeichnis neu aufgenommen.

- An den Sakazen, GT Dabendorf
- Hedemannstraße, Zossen
- Bernhard-Guricke-Straße, Zossen
- An den Birken, OT Wünsdorf-Waldstadt

- Fliederweg, OT Wünsdorf-Waldstadt
- Kiefernring, OT Wünsdorf-Waldstadt
- Tulpenweg, OT Wünsdorf-Waldstadt
- Schwalbenweg, Zossen
- Am Waldrand, OT Horstfelde

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	0	0

8.2 Beschluss des Radverkehrskonzeptes der Stadt Zossen 031/23

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt:

Variante A: Das Radverkehrskonzept in der vorliegenden Fassung.

Variante B: Das Radverkehrskonzept mit Änderungen gemäß Protokoll.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	0	0

8.3 Sanierung und Erweiterung der Begegnungsstätte Burgberg mit Vereinsheim im OT Wünsdorf, 15806 Zossen 034/23

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt:

Den Änderungsbeschluss zur BV 123/21/1- Nachtrag zur Erweiterung der Begegnungsstätte Burgberg mit Vereinsheim und Jugendclub

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	0	0

8.4 Neufassung der Geschäftsordnung 037/23

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt:

Die Geschäftsordnung der Stadt Zossen in ihrer aktuell gültigen Fassung vom 16.12.2010, beschlossen durch die Stadtverordnetenversammlung am 15.12.2010, zuletzt geändert am 27.01.2022, wird durch eine neue Geschäftsordnung ersetzt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	0	0

8.5 Verabschiedung einer Einwohnerbeteiligungssatzung 038/23

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt:

Die in der Anlage beigefügte Einwohnerbeteiligungssatzung wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
3	1	0

9 Beratung und Beschluss für Zuschüsse für Vereine

Beschlossen mit 4x ja

Dorfgemeinschaft Neuhof e.V:	2.000,00 €
Brieftaubenverein „Heimatliebe Wünsdorf“	250,00 €
Ortschronisten Wünsdorf	500,00 €
FÖV Handballfreunde	800,00 €
FÖV Fußballfreunde	800,00 €
Sportfreunde Oldies Neuhof	200,00 €
Sportgruppe Neuhof Hüpfdohlen	350,00 €
FÖV Feuerwehr Wünsdorf	800,00 €

10 Beratung und Beschluss zum "Maitanz" am Freitag, den 5.Mai2023

- 18:30 Uhr Beginn mit Fackelumzug vom Bahnhof zum Bürgerhaus mit dem Mittenwalder Spielmanszug
- Entzünden des Feuers
- Musik mit DJ „Jens Fischer“
- Ca. 20:30 Uhr Feuershow
- Für Essen und Trinken ist gesorgt / Hüpfburg / Ponyreiten / Süßigkeiten
- Sicherheitsleute über M. Hammer bestellt
- Gesamtkosten ca. 4.000,00 €

Abstimmung: 4x ja

11 Beratung und Beschluss Prioritätenliste Straßenreparaturen im OT bzw. GT

Bei so einem flächenmäßig breitgefächerten Ort ist es schwer eine Priolistenliste zu erarbeiten, da weiß man nicht, wo man anfangen soll, da eh nicht viel repariert wird!!!

1. Friedenstraße - von der Luisenstraße hoch Richtung AWG bis zur Seerosenstraße
2. Friedenstraße - alle drei Siedlungsstraßen westlich dieser Straße (Agnesstr./Hildegardstr./Luisenstr.) am Ende der Luisenstraße noch den Übergang Richtung Mellenseestraße mit Recyclingmaterial auffüllen
3. Martin-Luther-Straße hoch bis zum Koschewoiring und die Friedrich-Raue-Straße (Schülerbusverkehr)
4. Siedlung Neuhof - die Löcher ausfüllen in Bergstraße/Lindenallee/Joachimstraße
5. Verlängerte Birkenstraße (Plattenstraße)
6. Mellenseestraße - von der Kreuzung Richtung Klausdorf bis hin zum Abzweig in die Friedenstraße (vielleicht besteht die Möglichkeit hier Asphalt auf dem kleinen Abschnitt aufzutragen bzw. zu überziehen)
7. Umgehungsstraße Koschewoiring komplett

12 Information zum Stand der Planung Bahnhofsumfeld Wünsdorf

- Pläne erläutert
- Fördermittel 2022 beantragt / Baukosten ca. 600.000 € - beantragte Fördersumme 400.000 € / Zuwendungsbescheid soll in Kürze erfolgen
- Für die Teilflächen von der Bahn ist der Kaufantrag gestellt an DB / Entscheidung erst nach Beendigung der kompletten Baumaßnahmen Ende 2023!!!
- Keine Förderung von E-Ladesäulen
- SVV-Beschluss für zweiten Fahrkartenautomat erstellt
- Bis Mitte Mai 2023 soll Ausschreibung erfolgen / Submission Juni 2023 / Mai 2024 Fertigstellung
- Ostseite: 2. Förderantrag gestellt / Baumaßnahmen beendet Ende 2024

13 Schließung der öffentlichen Sitzung

Die Sitzung wird um 20:45 Uhr durch Herrn von Lützwow geschlossen.

Rolf von Lützwow
Vorsitz

Rolf von Lützwow
Protokoll