



Stadt Zossen



Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirates Nächst Neuendorf

Sitzungstermin:	Dienstag, 28.02.2023
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:10 Uhr
Ort, Raum:	Dorfgemeinschaftshaus Nächst Neuendorf, Nächst Neuendorfer Landstraße 27, 15806 Zossen

Ortsvorsteher

Thomas Czesky

Ordentliches Mitglied

Sophie Link

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung durch den Ortsvorsteher
- 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 3 Feststellung der Tagesordnung
- 4 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ortsbeirates vom 13.12.2022
- 5 Bericht des Ortsvorstehers
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 Anfragen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortsbeirates
- 8 Anhörung und Stellungnahme zu Beschlussvorlagen
- 8.1 Aufnahme der Änderrungsflächen der 1. Änderung (FNP 007/23 Wind) in die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes
- 9 30 Km/h und Zebrastreifen vor der neuen Kita, B246
- 10 Schäden an den Straßen in Nächst Neuendorf während der Vollsperrung der B246
- 11 Gelder 2023 für Nächst Neuendorf
- 12 Gelder für den Frauenverein, die Rentnerweihnachtsfeier und den Feuerwehrverein
- 13 Stand Neubau Kita
- 14 Stand Wanderbänke mit Dach
- 15 Stand Blumenweg - Wulzenweg
- 16 Stand B246
- 17 Stand INSEK
- 18 Stand Radwegekonzept
- 19 Stand Buckowbrücke
- 20 Schließung der öffentlichen Sitzung

Niederschrift

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung durch den Ortsvorsteher

Die Sitzung wird durch den Ortsvorsteher um 19:00 Uhr eröffnet.

2 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Czesky stellt fest, dass von den 2 stimmberechtigten Ortsbeiratsmitgliedern 2 anwesend sind. Die Sitzung ist damit beschlussfähig.

3 Feststellung der Tagesordnung

Es liegen keine Änderungswünsche oder Einwendungen gegen die Tagesordnung vor. Diese wird wie vorliegend abgestimmt.

Abstimmung: 2/2

4 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ortsbeirates vom 13.12.2022

Keine Einwendungen

5 Bericht des Ortsvorstehers

Information und aktueller Stand zum Neubau der Brücke (Nordumfahrung)

6 Einwohnerfragestunde

- Blumenweg und Wulzenweg weisen nach der Straßensperrung sehr große Löcher auf bis 50 cm - Antwort BM: am 01.03 erfolgt eine Begehung zur Prüfung und Lösungsfindung
- Beleuchtung im Wulzenweg steht weiterhin aus - Antwort BM: am 01.03 erfolgt eine Begehung zur Prüfung und Lösungsfindung
- Straßenschild Blumenweg nur einseitig beschriftet - Antwort BM: am 01.03 erfolgt eine Begehung zur Prüfung und Lösungsfindung
- Bürgersteig am Friedhofsweg und an der B246 (kurz vor den Schranken) sehr schlecht - Antwort BM: nimmt es mit auf und versucht es zu klären - Info folgt
- 2. Runde zum Workshop mit den Kleingärtner - Antwort BM: Termin ist Planung und wird kurzfristig mitgeteilt

7 Anfragen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortsbeirates

- Der Ortsbeirat benötigt dringend die Schlüssel für die Schaukästen vor dem Gemeindehaus und von dem Schaukasten auf dem ehemaligen Meyershopparkplatz um wichtige Informationen für die Einwohner auszuhängen
- Information über die geplanten Veranstaltungen und Kosten (5.950€) für den Frauenverein e.V. (Auflistung über die Veranstaltungen liegt bei) - bitte um Bestätigung der beantragten Gelder für 2023
- bitte die **dringend** das Zelt und die Bühne für folgende Termine **fest** reservieren **23.09.2023** (Oktoberfest) + **01.04.2024** (Feuerwehrfest 112 (112 Jahre)/ Familienfest)
- bitte die Niederschrift auf der Stadtseite online hinterlegen

8 Anhörung und Stellungnahme zu Beschlussvorlagen

8.1 Aufnahme der Änderungsflächen der 1. Änderung (FNP Wind) in die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes **007/23**

Info: Herr Czesky, 6 Windräder sind in der Genehmigung. Die Reservflächen wurden noch nicht genutzt.

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt:

die Aufnahme der Vorranggebiete Windenergienutzung (ehemals Eignungsgebiete für Windenergienutzung) in die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes.

Abstimmungsergebnis: 2/2

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
2	0	0

9 30 Km/h und Zebrastreifen vor der neuen Kita, B246

Antwort der BM: es ist eine Ampel in der Planung

10 Schäden an den Straßen in Nächst Neuendorf während der Vollsperrung der B246

Antwort BM: am 01.03 erfolgt eine Begehung zur Prüfung und Lösungsfindung

11 Gelder 2023 für Nächst Neuendorf

Wir benötigen eine Information zu den verfügbaren Gelder für die Vereine für 2023

12 Gelder für den Frauenverein, die Rentnerweihnachtsfeier und den Feuerwehrverein

- benötigte Gelder für den Frauenverein e.V. für 2023 - 5.950€ (Auflistung über die Veranstaltungen liegt bei) - bitte um Bestätigung der beantragten Gelder für 2023

13 Stand Neubau Kita

Baugenehmigung für die Kita ist eingereicht (102 Kinder)

14 Stand Wanderbänke mit Dach

- keine Entscheidung vom Kreis - bleibt somit offen
- Gelder sind im Haushalt nicht eingeplant

15 Stand Blumenweg - Wulzenweg

- Antwort BM: am 01.03 erfolgt eine Begehung zur Prüfung und Lösungsfindung

16 Stand B246

- Antwort BM: Bahnhofsausbau wurde begonnen - Parkfläche sind geplant
- Tunnel mit einem Aufzug ist vorgesehen

17 Stand INSEK

- 13.03.2023 erfolgt die Vorstellung im Bauausschuss

18 Stand Radwegekonzept

- 13.03.2023 erfolgt die Vorstellung im Bauausschuss

19 Stand Buckowbrücke

- Projekt läuft
- Standort bleibt bestehen
- Brücke ist einseitig befahrbar
- es erfolgt damit eine Entlastung des Wulzenweges

20 Schließung der öffentlichen Sitzung

Die Sitzung wird um 19:57 Uhr durch Herrn Czesky geschlossen.

Thomas Czesky
Vorsitz

Thomas Czesky
Protokoll