



## Niederschrift zur 2. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Kallinchen

**Sitzungstermin:** Montag, den 14.06.2021  
**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 20:40 Uhr  
**Ort, Raum:** Gemeindehaus "Alte Schule", Hauptstraße 21 in 15806  
Zossen, Ortsteil Kallinchen

### **Anwesend sind:**

#### **Ortsvorsteher**

Herr Reinhard Schulz

#### **Ortsbeiratsmitglieder**

Frau Elke Beyrich

### **Es fehlen:**

#### **Ortsbeiratsmitglieder**

Frau Martina Leisten

entschuldigt

### **Tagesordnung:**

#### **Öffentliche Sitzung:**

1. Eröffnung der Sitzung durch den Ortsvorsteher
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ortsbeirates vom 12.03.2021
5. Einwohnerfragestunde
6. Anfragen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortsbeirates
7. Bericht des Ortsvorstehers
  - 7.1. Baumaßnahmen am Strandbad
  - 7.2. Saisonvorbereitung
  - 7.3. Beschilderung/ Sicherung Freie Badestelle Waldstück Seestraße
  - 7.4. Kinderspielplatz im Sportwäldchen
  - 7.5. Doggybagstationen und zusätzliche Mülleimer in der Seestraße
8. Aktueller Stand zum Ausbau der Straße "Sportplatzweg"
9. Streuobstwiese
10. Erweiterung des Wasserwanderrastplatzes mit Slip-Anlage
11. Radwegeplanung für Kallinchen
12. Rundwanderweg "Am Motzener See"
13. Planung weiterer Bänke im Ortsteil
14. Strukturfond - Mittel Verwendung 2021
15. Sonstiges

## Öffentlicher Teil

### zu 1 **Eröffnung der Sitzung durch den Ortsvorsteher**

Herr Schulz eröffnet die Sitzung um 19.00 Uhr.

### zu 2 **Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Herr Schulz stellt fest, dass zwei von drei Ortsbeiratsmitgliedern anwesend sind.  
Frau Martina Leisten hat sich entschuldigt.  
Die Sitzung ist mit zwei anwesenden Ortsbeiratsmitgliedern beschlussfähig.

### zu 3 **Feststellung der Tagesordnung**

Abstimmung: 2 x Ja

### zu 4 **Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ortsbeirates vom 12.03.2021**

2 x keine Einwendungen

### zu 5 **Einwohnerfragestunde**

Herr Leisten:

Am 19.06.2021 wurde das Strandbad Kallinchen nach Umbaumaßnahmen feierlich mit Gästen eingeweiht. Er hat den Eindruck, dass nicht alle Stadtverordneten eingeladen wurden.

OV Herr Schulz:

Hat die Einladung auch im Ausschuss KTUE ausgesprochen, aus seiner Sicht sind alle eingeladen.

Er bittet die Verwaltung, noch einmal eine Rund-Mail an alle Stadtverordneten dahingehend zu schicken.

Herr B.:

Im Winkelblick gibt es einen kleinen Zugang zum See, der von Gästen immer mehr genutzt wird. Um das Herumliegen von hinterlassenen Abfällen zu vermeiden, fragt er an, ob die Möglichkeit besteht, hier einen Abfallbehälter mit Deckel aufzustellen, der auch von den Mitarbeitern der Stadt mit geleert wird.

Bürgermeisterin:

Einladung an alle Stadtverordneten für den 19.06.21 kann über Rund-Mail erfolgen. Schlägt vor, seitens des Ortsbeirates auch die am Vorhaben beteiligten Mitarbeiter der Verwaltung Frau Brumm und Herrn Oslath einzuladen. Abfallbehälter im Winkelblick ist kein Problem, kann dort aufgestellt werden. Entleerung erfolgt über die Stadt Zossen im Rahmen der Entleerung bereits vorhandener Mülleimer.

Die Stadtverwaltung wird gebeten, sich der Sache anzunehmen.

### zu 6 **Anfragen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortsbeirates**

Frau Beyrich:

Auf dem Weg hinter der Gaststätte „Alter Krug“ Kallinchen (zum Naturlehrpfad) wurde in der vergangenen Woche ein Absperrpfosten (klappbar) aufgestellt. Laut Mitteilung von dortigen Anliegern ist der Pfosten zu hoch und Fahrzeuge kommen beim Überfahren damit in Berührung. Der Bauhof möchte den Sachverhalt bitte überprüfen.

Bürgermeisterin:

E-Mail mit Foto an die Bürgermeisterin schicken, Bauhof entscheidet dann.

Anmerkung: E-Mail wurde am 15.06.21 geschickt, (ist dem Protokoll beigefügt), auch wurde der Bauhof, Herr Lichter, telefonisch von Frau Beyrich vorab informiert).

## **zu 7 Bericht des Ortsvorstehers**

Kein Bericht.

Die Bürger erhalten in den folgenden Tagesordnungspunkten aktuelle Informationen zum Geschehen im Ort.

### **zu 7.1 Baumaßnahmen am Strandbad**

Die am und im Strandbad vorgenommenen Veränderungen wurden von der Stadt Zossen (Eingangsbereich) und von der Kalli GmbH (Strandbadbereich) mit beantragten Fördermitteln durchgeführt. Der entsprechende Eigenanteil wurde aus Mitteln des Strukturfonds und Sponsorengeldern bereitgestellt.

Die Veränderungen, verschiedene Spiele im Eingangsbereich, wurden schon von vielen Einwohnern und Gästen in Augenschein genommen und für gut befunden.

Im Strandbadbereich wurde die Liegefläche geebnet, neuer Rasen gesät und eine Beregnungsanlage eingebaut. Auch hier hat sich der Aufwand gelohnt und alles ist gut gelungen. Ab dem 17.06.21 ist dann der gesamte Strandbadbereich wieder voll nutzbar und zugänglich.

Am 19.06.21 wird alles mit einem kleinen Fest am Nachmittag feierlich seiner Bestimmung übergeben.

### **zu 7.2 Saisonvorbereitung**

Die Saisonvorbereitung ist abgeschlossen, die Saison hat begonnen. Strandbad und Campingplatz sind für Gäste im Rahmen der Möglichkeiten geöffnet.

### **zu 7.3 Beschilderung/ Sicherung Freie Badestelle Waldstück Seestraße**

Schild für die Sicherung der Freien Badestelle steht bereit. Es gibt eine Zusage von der Stadt Zossen, Herrn Kommer, dass der Bauhof der Stadt das Schild aufstellt. Bisher noch nicht erfolgt.

### **zu 7.4 Kinderspielplatz im Sportwäldchen**

OV - Herr Schulz:

Es wurde bekannt, dass sich Bürger bei der Stadtverwaltung beschwert haben, der Standort des Spielplatzes ist nicht optimal, ist zu nah am Friedhof.

Eltern können doch darauf achten, wenn eine Bestattung stattfindet, dass sich die Kinder leise verhalten. Neben dem Friedhof war immer Leben, schon durch den angrenzenden Sportplatz.

Bürgermeisterin:

Es gibt bisher eine Beschwerde von einer Bürgerin. Derzeit soll daher alles so belassen werden, wie es ist. Man muss sehen, wie sich alles entwickelt. Nach der Sommerpause sollte ausgewertet werden, inwieweit sich der Standort des Spielplatzes störend ausgewirkt hat, ggf. müsste dann neu über einen anderen Standort entschieden werden.

Vorgesehene Absperrung des Spielplatzes zur Straße zum Strandbad ist erfolgt.

### **zu 7.5 Doggybagstationen und zusätzliche Mülleimer in der Seestraße**

Aufstellung wurde wie vom Ortsbeirat angegeben vorgenommen.

## **zu 8 Aktueller Stand zum Ausbau der Straße "Sportplatzweg"**

Bürgermeisterin:

Es ist alles soweit vorbereitet, jedoch muss die Stadt noch tätig werden und einige Dinge klären. Ein Vertrag zwischen Stadt Zossen und Anwohnerinitiative wurde erarbeitet.

OV Herr Schulz:

Der Ortsbeirat ist nach wie vor bereit, die Initiative aus Mitteln des Strukturfonds i. H. v. bis zu 20.000 € beim Bau der Straßenbeleuchtung finanziell zu unterstützen. Ein Angebot dahingehend muss vorgelegt werden.

## **zu 9 Streuobstwiese**

OV Herr Schulz:

In der vergangenen Woche gab es einen Gesprächstermin in der Verwaltung zwischen Mitarbeitern und Eigentümer. Es wird zunächst eine Prüfung geben, inwieweit die Streuobstwiese dort den richtigen Standort hat (Bodenprüfung). Des Weiteren sollte die Verwaltung prüfen, ob der Brunnen die notwendige Bewässerung leisten kann.

Vorschlag des Heimatverein Kallinchen e. V.:

Wenn Brunnen funktioniert, jemanden finden, der bereit ist, mit einem Aggregat (müsste dann angeschafft werden) die Streuobstwiese bei Bedarf unter Aufsicht zu bewässern. Die Stelle müsste von der Stadtverwaltung bezahlt werden.

Bürgermeisterin:

Kosten für die Bewässerung ca. 6.000,- €, ggf. Anpflanzung neuer Bäume, jedoch sollen zunächst die Bodeneigenschaften dafür geprüft werden. Ein neuer Pachtvertrag soll abgeschlossen werden.

## **zu 10 Erweiterung des Wasserwanderrastplatzes mit Slip-Anlage**

OV Herr Schulz:

Der Wasserwanderrastplatz liegt neben dem Strandbad. Hier ist eine Veränderung für den Ein- und Ausstieg erforderlich. Der mit Betonplatten eingefasste Einstieg/ Ausstieg ist für Boote zu hoch. Die Platten müssen raus, der Ein- Ausstieg muss geebnet/ angeschrägt werden. Der Bau einer SLIP- Anlage war ursprünglich geplant, wurde jedoch anders gebaut.

Empfehlung des Ortsbeirates:

Ein Angebot für die Veränderung wird von der Kalli GmbH eingeholt, zur Finanzierung der Maßnahme werden Mittel aus dem Strukturfond bereitgestellt. Realisierung der Maßnahme Herbst 2021.

## **zu 11 Radwegeplanung für Kallinchen**

Der Ortsbeirat Kallinchen hält weiter an der Radwegeplanung zwischen Kallinchen - Schöneiche fest.

## **zu 12 Rundwanderweg "Am Motzener See"**

Frau Beyrich:

Die hierfür gebildete Arbeitsgruppe, 2 Vertreter vom OT Motzen und 2 Vertreter vom OT Kallinchen, hat ihre Aktivitäten nunmehr abgeschlossen und damit zunächst Voraussetzungen für eine mögliche Realisierung des Vorhabens geschaffen.

Am 10.06.21 waren Vertreter der beteiligten Kommunen, die Stadt Mittenwalde und Stadt Zossen, zu einer Präsentation des erreichten Arbeitsstandes eingeladen. Die anwesenden Vertreter der Kommunen bekundeten die Bereitschaft zur Realisierung.

Weiteres Vorgehen dazu:

Die Ortsbeiräte Motzen und Kallinchen werden eine gemeinsame Empfehlung erarbeiten, diese an die jeweils zuständige Stadtverwaltung reichen, mit dem Ziel der Diskussion/ Entscheidung in den zu beteiligenden Ausschüssen sowie in den Stadtverordnetenversammlungen. Ziel sollte eine Realisierung im Jahr 2024 sein.

## **zu 13 Planung weiterer Bänke im Ortsteil**

Der Ortsbeirat hatte bereits beschlossen, notwendige Bänke aus Strukturfondmitteln zu finanzieren, sind in der Liste „Verwendung Strukturfond“ unter Nr. 5 geplant.

Bänke sind bereits bestellt: 1 Bank mit Lehne für den Wasserwanderrastplatz  
2 Bänke für den neuen Bool-Platz am Eingangsbereich Strandbad

## **zu 14 Strukturfond - Mittel Verwendung 2021**

Die Liste „Verwendung Strukturfond 2021“ wurde geändert und mit Stand 14.06.21 einstimmig beschlossen (liegt dem Protokoll bei).

Neu aufgenommen Nr. 11: Umbau Wasserwander-Rastplatz- Slip-Anlage 5.000,00 €

Änderung bei „Zuschüsse zu Festen und Veranstaltungen, Zuschüsse an Vereine“

Nr. 13: Mittel für den MotzenSeeLauf (abgesagt),

neu: Übergabeveranstaltung Umbau Strandbadbereich 1.000,00 €

Nr. 14: Kinderfest beim MotzenSeelauf (abgesagt),

neu: Übergabeveranstaltung Umbau Strandbadbereich 1.500,00 €

**zu 15**

**Sonstiges**

- Beleuchtung Hof DGH Kallinchen - wurde am 11.06.2021 angebracht

- Diskussion zur Ausstattung des Büros Ortsvorsteher

Die Ausstattung ist noch aus den 60-er Jahren, Kallinchen hat wohl schlechteste Ausstattung von allen, müsste dringend auf den neuesten Stand gebracht werden.

Bürgermeisterin:

Die Büros der Ortsvorsteher sollen einheitlich ausgestattet werden. Planung für die nächsten Jahre muss vorgenommen werden.

OV Herr Schulz: Informiert, dass der Ortsbeirat entschieden hat, das geplante Sommerfest am 16.07. und 17.07.2021 nicht durchzuführen (bedingt durch die Corona-Regeln).

Als Ersatz soll ggf. im September ein Fest zum Saisonabschluss 2021 stattfinden.

Reinhard Schulz  
Ortsvorsteher

Elke Beyrich  
Protokollantin

Planung Verwendung Strukturfond 2021						
Fassung nach Arbeitsberatung am 14-06.2021 / Vorbereitung Sitzung Ortsbeirat						
Aktivität	Empfänger	Begl.Maßnahme	Maßnahme	geplant	ausgezahlt/Bestand	
Bestand am 01.01.2021				95.330,45 €		
1 Spielplatz Sportwäldchen	Stadt Zossen	Stadt Zossen/Kalli GmbH	Spielplatz im Sportwäldchen	15.000,00 €	15.000,00 €	
1 Zuschuss Eigenanteil LEADER Projekt Touristische Aufwertung des Eingangsbereiches Strandbad Kallinchen	Stadt Zossen	Stadt Zossen/Kalli GmbH		10.000,00 €		
2 Zuschuss Eigenanteil LEADER Projekt Touristische Aufwertung des Eingang-Strandbad/Uferbegradigung/Bewässerung u. Bootshaus	Kalli GmbH	Kalli GmbH		20.000,00 €	20.000,00 €	
3 Werbung, Flyer, Internet	Heimatverein Kallinchen	Heimatv.Kall. e.V.		3.000,00 €		
4 Blaue Flagge	Kalli GmbH/Stad Zossen	Kalli GmbH/Stad Zossen		850,00 €		
5 Wanderbänke	Heimatverein	Heimatverein		3.000,00 €		
6 Beschilderung hist.Gebäude/Orte				1.400,00 €		
6 Weihnachtsbel. Ortszentrum	Stadt Zossen	Stadt Zossen	Erweiterungsbeschluss nach Mitzezuweisung 2021			
7 Beleuchtung Hof Gemeindehaus	Stadt Zossen	Ortsbeirat		3.000,00 €		
8 Schwellen Ringstraße Pflanztröge	Stadt Zossen	Stadt Zossen	Erweiterungsbeschluss nach Mitzezuweisung 2021			
9 Obstbäume Straße zum Berg	Heimatverein	Ortsbeirat	Planung und Vorbereitung Grünamt der Stadt	2.000,00 €		
10 Zuschuss Beleuchtung Sportplatzweg	Stadt Zossen	Stadt Zossen	Planung und Vorbereitung Bauamt der Stadt	20.000,00 €		
11 Umbau Wasserwander -Rastplatz als Slip-Anlage	Kalli GmbH	Kalli GmbH		5.000,00 €		
12 Doggy-Bac-Stationen	Stadt Zossen	Stadt Zossen				
<b>Zwischensummen</b>				<b>17.080,45 €</b>	<b>80.330,45 €</b>	
<b>Zuschüsse zu Festen und Veranstaltungen , Zuschüsse an Vereine</b>						
Aktivität	Empfänger	Begl.Maßnahme	Maßnahme	geplant	ausgezahlt	

Übertrag				17.080,45 €	80.330,45 €
12 Sommerfest	HV Kall. e.V.	HV Kall. e.V./OB		7.000,00 €	
13 MotzenSeel.auf/Übergabeveranstaltung	HV Kall. e.V.	HV Kall. e.V.		1.000,00 €	
14 Kinderfest beim Motzenseelauf Übergabeveranstaltung	HV Kall. e.V.	HV Kall. e.V.		1.500,00 €	
15 Herbst- Dankeschönfest-	HV Kall. e.V.	HV Kall. e.V.		1.500,00 €	
16 Seniorenweihnachtsfeier	HV Kall. e.V.	HV Kall. e.V./Ortsbeirat		2.100,00 €	
17 KITA Schöneiche - Sommerfest	HV Kall. e.V.	HV Kall. e.V./Ortsbeirat		400,00 €	
<b>Zuschüsse an Vereine</b>					
18 Karnevalsverein Kallinchen e.V.	KC - K	KC - K		1.000,00 €	
19 Karnevalsverein Kallinchen e.V.	KC - K	KC - K		500,00 €	
20 Anglerverein OG Kallinchen e.V.	OG Kallinchen	OG Kallinchen		1.000,00 €	
21 Campingfreunde Kallinche e.V.	Campingfr.Ka. e.V.	Campingfr. Ka. e.V.		500,00 €	
23 Freier Wald e.V.	Freier Wald e.V.	Freier Wald e.V.		1.000,00 €	
24 Heimatverein Kallinchen e.V.	HV Kall. e.V.	HV Kall. e.V.		1.000,00 €	
25 Jugendfeuerwehr	HV Kall. e.V.	Ortsbeirat		500,00 €	
26 Löschruppe Kallinchen	HV Kall. e.V.	Löschruppe Kallinchen		1.000,00 €	
27 Firma Flöter/neu:	Stadt Zossen	Anbringen der Weihnachtsbeleuchtung	Entnahme der Stadt nach Rechnungsstellung ca.	1.000,00 €	
<b>Summe</b>				<b>-3.919,55 €</b>	<b>80.330,45 €</b>

Aus Mitteln der Stadt Zuschüsse an Vereine		
1 Jugend/Verwendung Ortsbeirat		300,00 €
2 Seniorenweihnachtsfeier		1.200,00 €
3 Kirchengemeinde		200,00 €
4 Heimatverein Weihnachtsmarkt		700,00 €
6 Ortschronist		500,00 €
7. Lesetelefonzelle		400,00 €
		<b>3.300,00 €</b>
		0,00 €

In diese Planung sind eventuelle Zuschüsse für 2021 nicht einkalkuliert.  
Jede Auszahlung erfolgt nach vorheriger Bestätigung des Ortsbeirates

Wichtige Maßnahmen deren Kosten noch ermittelt werden müssen  
Unterstützung bei der Instandsetzung der Streubstweise nach Kostenschätzung durch die Verwaltung

Kallinchen, den 14.06.21

  
Ortsvorsteher Reinhard Schulz

  
Elke Beylich

  
Martina Leisten