



Niederschrift zur 1. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Zossen

Sitzungstermin: Mittwoch, den 10.03.2021
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr
Sitzungsende: 20:15 Uhr
Ort, Raum: Versammlungsraum (DG), Kirchplatz 7 in 15806 Zossen

Anwesend sind:

Ortsvorsteher

Herr Sven Baranowski

Ortsbeiratsmitglieder

Herr Stefan Broschell

Herr Mathias Buttler

Herr Olaf Manthey

Es fehlen:

Ortsbeiratsmitglieder

Herr Sven Reimer

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

1. Eröffnung der Sitzung durch den Ortsvorsteher
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ortsbeirates vom 25.11.2020
5. Bericht des Ortsvorstehers
6. Einwohnerfragestunde
7. Anfragen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortsbeirates
8. Weitere Vorhaben des OB u.a. Erinnerungstafel Wasserstr., Dorffest 2021
9. Beratung zu Corona-Einschränkungen
10. Beratung Prioritäten Radwege
11. Anhörung und Stellungnahme zu Beschlussvorlagen
- 11.1. Versetzung des Verkehrszeichens Tempo-30-Zone innerhalb des Wohngebietes Scheunenviertel
Vorlage: 023/21
- 11.2. Errichtung einer Tempo-30-Zone rund um den neuen Schulstandort Dabendorf
Vorlage: 027/21
- 11.3. Zusätzliche Kosten für das Dach auf dem Mittelbahnsteig des Bahnhofes Zossen
Vorlage: 038/21
- 11.4. Kreuzungsvereinbarung für die neue B246 und den Fußgängertunnel am Bahnhof Zossen
Vorlage: 041/21
- 11.5. Offenlagebeschluss des Bebauungsplanes Machnower Chaussee neben NETTO
Vorlage: 043/21
- 11.6. Beschluss Tempo 30 für LKW in Dabendorf
12. Beratung von Fragen für den Bauausschuss
13. Beratung von Fragen für den SJBS
14. Beratung von Fragen für den KTUE
15. Beratung von Fragen für den RSO
16. Beratung von Fragen für den FA
17. Anhörung und Stellungnahme zu Anträgen von Fraktionen

Öffentlicher Teil

zu 1 **Eröffnung der Sitzung durch den Ortsvorsteher**

18:30 Uhr

zu 2 **Feststellung der Beschlussfähigkeit**

4 von 5

zu 3 **Feststellung der Tagesordnung**

Nach vorliegender TO: 4 / 0 / 0

zu 4 **Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ortsbeirates vom 25.11.2020**

- Keine Einwände
- Anmerkung Herr Buttler hat keins bekommen

- zu TOP 9 von 25.11.2020 einstimmig streichen – Beschluss lt. beiliegender Liste

zu 5 **Bericht des Ortsvorstehers**

Herr Baranowski:

- Treffen der OB am 08.02.2021 – es liegt kein Protokoll darüber vor
- Radwegekonzept soll es Vorschläge der OB geben
- es soll ein Rufbus für Zossen geben
- es soll eine neue Telefonanlage für das Rathaus geben, zwecks Durchwahlen
- es soll Mitfahrbänke geben → beantragt von Verein für Demokratie & Menschlichkeit e.V.
- Sprechstunde wird regelmäßig durchgeführt → keine große Resonanz

zu 6 **Einwohnerfragestunde**

Einwohner 1:

Hat Bilder verteilt siehe Anlage 1, 2 Seiten

Dorfaue wird quer gekreuzt mit Autos (Seite 1)

Was kann der OB Zossen dagegen unternehmen?

Herr Baranowski:

Möchte die Bilder an das Ordnungsamt weiter geben.

Einwohner 1:

Friedhof Dabendorf gerät zum Flickenteppich. Warum?

Anlage 1 Seite 2/2 man ein Gestaltungskonzept entwerfen? Der Friedhof sieht nicht so optimal aus. Warum wurden die Hainbuchhecken entfernt?

Herr Baranowski:

Die Bilder sollten an den RSO weitergegeben werden im Zuge der Neugestaltung der Friedhofssatzung.

Einwohner 1:

Dabendorf ist ein Gemeindeteil von Zossen mit vielen Einwohnern und großen Vereinen. Warum kann Dabendorf kein Ortsteil werden?

Herr Baranowski:

Vielleicht kann es einen Einwohnerantrag geben und die SVV müsste darüber entscheiden.

zu 7 Anfragen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortsbeirates

Herr Buttler:
Hat kein Protokoll bekommen vom 25.11.2020.

Herr Broschell:
Trend Kaufhaus ist leer. Schwendy hat auch eine Ladenhälfte leer geräumt.

Herr Baranowski:
Keine Ahnung über die Geschäfte und deren Situation.

Herr Buttler:
Die Zeichnungen an der BV 041/21 sind viel zu klein → wenigstens auf A3 drucken. Hält es für eine Zumutung an einen bzw. für einen kommenden Vertreter.

zu 8 Weitere Vorhaben des OB u.a. Erinnerungstafel Wasserstr., Dorffest 2021

Herr Baranowski:
Erinnerungstafel Wasserstraße wollte Herr Reimer zu arbeiten. Bitte zur nächsten Sitzung ggf. diese Zuarbeit fertigen, bitte.

Herr Buttler:
Ihm fehlen die Zuarbeiten, was dort passiert ist. Ggf. einen Mitarbeiter beschäftigen.

Herr Baranowski:
Dorffest ggf. ende August, da im Juni die Bühne in Kallinchen ist.

Herr Broschell:
Als OB-Mitglied bekommt man keine Informationen.

Herr Baranowski:
Es wäre schön wenn die Berichte der Verwaltung digital verteilt werden.

zu 9 Beratung zu Corona-Einschränkungen

Herr Baranowski:
Wer möchte mal darüber reden?
Wie geht es den Gewerbetreibenden – Miete, feste Zahlungen? Wer öffnet wieder?

Herr Buttler:
Wir als OB sind dafür nicht zuständig und können auch nichts bewegen bzw. erreichen.

Herr Broschell:
Es sollte was gemacht werden für die Gewerbetreibenden.

zu 10 Beratung Prioritäten Radwege

Herr Baranowski:

- entlang der B246 in der gesamten Ortslage
- B96 vom Bahnhof bis Ortslage Dabendorf (Ende)
- Kreisstr. Richtung Mellensee bis Johnepark
- entlang der Zentrumsumgebung (höhere Priorität als B246)

Herr Buttler:

- Radweg Goethestraße Dabendorf
- Rad & Gehweg von der Glienicker Straße bis zum Königsgraben

- zu 11** **Anhörung und Stellungnahme zu Beschlussvorlagen**
zu 11.1 **Versetzung des Verkehrszeichens Tempo-30-Zone innerhalb des Wohngebietes Scheunenviertel**
Vorlage: 023/21

Zustimmung: 4 / 0 / 0

- zu 11.2** **Errichtung einer Tempo-30-Zone rund um den neuen Schulstandort Dabendorf**
Vorlage: 027/21

Zustimmung: 4 / 0 / 0

- zu 11.3** **Zusätzliche Kosten für das Dach auf dem Mittelbahnsteig des Bahnhofes Zossen**
Vorlage: 038/21

Abstimmung: 1 / 2 / 1

- zu 11.4** **Kreuzungsvereinbarung für die neue B246 und den Fußgängertunnel am Bahnhof Zossen**
Vorlage: 041/21

Die Unterlagen sind zu klein.

Alle anwesenden OB-Mitglieder bemängeln die mitgelieferten Unterlagen und fühlen sich nicht in der Lage, auf dieser Datengrundlage eine Empfehlung auszusprechen. Bitte den gesamten Geltungsbereich als Zeichnung/ Zeichnungen mit liefern.

- zu 11.5** **Offenlagebeschluss des Bebauungsplanes Machnower Chaussee neben NETTO**
Vorlage: 043/21

Herr Baranowski:
Wurde schon im Mai 2019 beschlossen als Aufstellung.

Herr Buttler:
Auf Grund der Menge der B-Plan Gebiete sollen mehr an die Kita-Plätze und Infrastruktur gedacht werden.

Herr Manthey:
Beidseitige Bebauungen sollten stattfinden.
Sackgassen sind zu vermeiden.

Abstimmung: 2 / 1 / 1

- zu 11.6** **Beschluss Tempo 30 für LKW in Dabendorf**

Antrag Ortsbeirat
Dabendorf Lkw 30 km/h

Herr Buttler:
Lkw die Dabendorf als Umfahrung für die Autobahn nutzen sollten raus bleiben. Für Anlieger aber frei.

Herr Broschell:
Ich bin dagegen!

Abstimmung: 1 / 1 / 2

zu 12 Beratung von Fragen für den Bauausschuss

kein Beratungsbedarf

zu 13 Beratung von Fragen für den SJBS

kein Beratungsbedarf

zu 14 Beratung von Fragen für den KTUE

kein Beratungsbedarf

zu 15 Beratung von Fragen für den RSO

kein Beratungsbedarf

zu 16 Beratung von Fragen für den FA

kein Beratungsbedarf

zu 17 Anhörung und Stellungnahme zu Anträgen von Fraktionen

kein Beratungsbedarf

Ende der öffentlichen Sitzung 19:53 Uhr.

im Orig. gez. Sven Baranowski
Ortsvorsteher

im Orig. gez. Olaf Manthey
Protokollant