



## **Niederschrift zur 1. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Schöneiche**

**Sitzungstermin:** Montag, den 14.01.2019  
**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 20:56 Uhr  
**Ort, Raum:** **Versammlungsraum des Gebäudes der Freiwilligen  
Feuerwehr, Kallinchener Str. 1 a in 15806 Zossen, Ortsteil  
Schöneiche**

### **Anwesend sind:**

#### **Ortsvorsteher**

Herr Norbert Magasch

#### **Ortsbeiratsmitglieder**

Herr Jens Grothe

Herr Matthias Wilke

#### **Gäste**

Bürger

19 Bürger laut Anwesenheitsliste

- zu 1 Eröffnung der Sitzung durch den Ortsvorsteher**  
19 Uhr
- zu 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit**  
- alle 3 Mitglieder anwesend - beschlussfähig
- zu 3 Feststellung der Tagesordnung**  
Tagesordnung mit 3 / 0 / 0 angenommen.
- zu 4 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ortsbeirates vom 12.11.2018**  
Änderungen wie im Protokoll vermerkt ansonsten  
3 / 0 / 0
- zu 5 Bericht des Ortsvorstehers**  
- kein Bericht
- zu 6 Einwohnerfragestunde**  
Herr Wandtke:  
- Stand Gutachten Straße  
  
Herr Magasch:  
- Gutachten bringt wenig Nutzen  
- müsste im Klageverfahren erstritten werden

Herr Grothe:

- Herr Magasch soll die Firma für Gutachten kontaktieren, um mit denen ins Gespräch zu kommen

Herr Kahnt:

- Radweg Schöneiche-Kallinchen

Herr Grothe:

- verweist auf die 6. Sitzung 2018
- keine Umsetzung geplant

Herr Brändle:

- Stand Baugebiet Schöneiche Süd
- keine neuen Infos

Frau...:

- Sulkyverkehr im Friedhofsweg

Herr Grothe an Herrn Magasch:

- bitte im RSO anfragen

Herr Wandtke:

- Renovierung, Malerarbeiten Gemeinschaftsraum

Herr Grothe:

- ist beantragt

Herr Magasch:

- am 07.01.2019 fand Grundreinigung statt

Herr Grothe:

- Reinigungszustand sollte seitens der Stadt vor der Vermietung geprüft werden

## **zu 7 Anfragen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortsbeirates**

Herr Wilke:

- Müllablagerungen im Wald
- wenn dies jemand feststellt, bitte der Stadtverwaltung melden und auch dem Ortsbeirat zur Nachverfolgung

## **zu 8 Anhörung und Stellungnahme zu Beschlussvorlagen**

### **zu 8.1 Festlegung der zu ändernden Flächen in der 3. Änderung des Flächennutzungsplans Vorlage: 079/18/01**

#### **Beschlussvorschlag:**

*Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt:*

*Die aufgeführten Flächen sind Änderungsflächen in der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes.*

Mit 3 / 0 / 0 angenommen, mit Zusatz: Aufnahme der Fläche gegenüber Friedhof, straßenbegleitend.

## **zu 9 Beschluss - Alte Feuerwache (Umbau zur Nachnutzung als Gerätelager)**

Herr Wilke stellt die Vorstellungen bzw. Möglichkeiten bzgl. der alten Feuerwache dar.

- Hallenneubau
  - Umnutzung etc.
- Diskussion ergab: sofortiger Abriss.

Der Ortsbeirat beschließt den sofortigen Abriss mit 3 / 0 / 0.

**zu 10      Beschluss zur Kostenhöhe der Umbauarbeiten**

TOP ist mit zuvor erfolgtem Beschluss erledigt.

**zu 11      Beschluss zur Finanzierung des Dorffestes am 18.05.2019 am Waldstadion (70 Jahre DG Schöneiche)**

Ortsbeirat beantragt Equipment der Stadt zum 18.05.2019  
Zelt, Bühne, Bestuhlung  
Band ist unter Vertrag und wird bezahlt durch Strukturfonds  
Betrag: 1.050,- €  
mit 3 / 0 / 0 beschlossen

**zu 12      Beratung zur Umsetzung der Stadtordnung und Straßenreinigungssatzung (BV-Nr. 019/18)**

Die Schöneicher Bürger wünschen die Beibehaltung des aktuellen Zustandes, der dörfliche Charakter ist zu erhalten.

Ende öffentlicher Teil um 20:26 Uhr.

Norbert Magasch  
Ortsvorsteher  
als Vorsitzender des Ortsbeirates

Jens Grothe  
Ortsbeiratsmitglied und  
Protokollant