



Niederschrift zur 1. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Lindenbrück

Sitzungstermin: Dienstag, den 26.02.2019
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 21:45 Uhr
Ort, Raum: Infohaus, Am Dorfplatz in Zesch, 15806 Zossen, GT Zesch am See

Anwesend sind:

Ortsbeiratsmitglieder

Herr Waldemar Boche
Frau Brigitte Krawczyk
Frau Andrea Voltz

Gäste

Bürger

18 Bürger laut Anwesenheitsliste

zu 1 Eröffnung der Sitzung durch die Ortsvorsteherin

Die Ortsvorsteherin, Frau Krawczyk, eröffnet um 19 Uhr die Sitzung. Sie begrüßt alle Anwesenden.

zu 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Frau Krawczyk stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung fest. Es sind alle Mitglieder des Ortsbeirates anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist somit gegeben.

zu 3 Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird verlesen. Es gibt keine Änderungsanträge.

zu 4 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ortsbeirates vom 27.09.2019

Es gibt keine Einwendungen.

Beschlussfassung über die vorliegende Niederschrift.
Abstimmung: 3 x JA

zu 5 Bericht der Ortsvorsteherin

Frau Krawczyk:
Bei der letzten Versammlung wurde gesagt, die Protokolle werden nicht gelesen: Dem muss widersprochen werden:

- Frau E. K. hatte damals nachgefragt, ob man das Osterfeuer wieder auf die Wiese

- unten am See legen kann. Wir haben uns Gedanken gemacht und wollen versuchen das Osterfeuer nach unten auf die Wiese zu verlegen, aber auf die linke Seite. Herr K. wollte sich mit dem Eigentümer in Verbindung setzen. Bis heute keine Antwort.
- Herr T. hat mitgeteilt, die Gullys sind nicht gereinigt, zwischenzeitlich wurden die Gullys gereinigt.
 - Spielplatz sei nicht in Ordnung, Eltern wollten Geräte anstreichen. Von der Stadt wurde mitgeteilt, dass diese Arbeiten von der Stadt ausgeführt werden.
 - Am Badestrand wurden nach Ende der Badesaison Spielgeräte von der Stadt (Bauhof) instandgesetzt.
 - Am Dorfplatz in Zesch kommen die Poller weg und dafür wird eine Buchenhecke gesetzt. Die Hecke kommt im Frühjahr.
 - Straßenschäden und Wartungsarbeiten der asphaltierten Straßen wurden teilweise nach der Wintersaison erneuert.
 - Die Baum- und Alleeschau fand im Herbst statt. Die angezeigten Schäden wurden nach der Wintersaison erneuert.
 - Für die unbefestigten Straßen im Ortsteil Lindenbrück wurde in 2018 Schotter zur Straßenreparatur beantragt, dieser wurde zur Verfügung gestellt.
 - Am Hundebadestrand wurden sämtliche Reparaturarbeiten durchgeführt. Ein zweiter Abfallbehälter wird gestellt.
 - Anfragen zur Starkstromleitung – es ist nur eine Erhöhung der Masten durch neue Masten vorgesehen. Es wurden aus diesem Zwecke Platten auf die zu befahrenden Wege gelegt, um Straßenschäden zu vermeiden. Straßen werden trotzdem ganz schön kaputt gefahren.

zu 6 Einwohnerfragestunde

Herr Lewinsohn informierte über das Ergebnis Freier Wald gegen Windkraftträder und erklärte das Urteil.

Herr Kiwitt:

Straßenbegrenzungspfeiler auf den Straßen von Funkenmühle nach Zesch fehlen oder sind defekt. Es muss etwas passieren, um die Sicherheit zu gewährleisten. Es kommt zu Unfallschäden durch Wildwechsel.

Frau Krawczyk:

Informationen von der Stadt, es werden keine neuen gestellt. Ist auf diesen Straßen nicht notwendig.

Herr Kiwitt:

Die Randstreifen, auch die von den Waldbesitzern müssen weiter bzw. tiefer von Laub und Ästen befreit werden. Der Sand muss von der Straße.

Herr Riedel:

Zwischen Lindenbrück und Funkenmühle wachsen so viele Kiefern, die müssten weg.

Frau Krawczyk:

Ist der Eigentümer zuständig.

zu 7 Anfragen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortsbeirates

- keine

zu 8 Anhörung und Stellungnahme zu Beschlussvorlagen

zu 8.1 1. Nachtragshaushaltssatzung der Stadt Zossen für das Haushaltsjahr 2019 Vorlage: 001/19

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt die 1.

Nachtragshaushaltssatzung 2019

a) *in der vorliegenden Form*

oder

b) *in der gem. Protokoll geänderten Form.*

Der OB empfiehlt die 1. Nachtragshaushaltssatzung in der vorliegenden Form, Beschluss-Nr. 001/19 zu beschließen.

Abstimmung: einstimmig 3 x JA

zu 8.2 **Aufstellungsbeschluss über die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Zossen**

Vorlage: 026/19

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt die Aufstellung des Flächennutzungsplanes in seiner 3. Änderung mit den Änderungsbereichen 1 bis 39.

Der OB empfiehlt:

Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Zossen – Aufstellungsbeschluss

Vorlage: 026/19

in der vorliegenden Form zu beschließen.

Abstimmung: einstimmig 3 x JA

zu 8.3 **Einrichtung von Tempo 30-Zonen im gesamten Stadtgebiet**

Vorlage: 010/19

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt:

1.) *Für folgende Bereiche sind Tempo 30- Zonen einzurichten:*

- *für alle B-Pläne, in denen Wohnbebauung ausgewiesen ist und wird*
- *für alle alten B-Pläne, in denen Wohnbebauung ausgewiesen wurde*
- *für alle kommunalen Straßen*
- *für alle Bundes-, Landes- und Kreisstraßen*
- *insbesondere für die Ortsteile Glienick, Horstfelde, Schünow, Kallinchen, Lindenbrück, Nächst Neuendorf, Nunsdorf, Schöneiche, Wünsdorf und Zossen mit den Gemeindeteilen Werben, Zesch am See, Funkenmühle, Neuhof, Waldstadt und Dabendorf*

2.) *Die Verwaltung wird beauftragt, die erforderlichen Verfahren durchzuführen und entsprechende Anträge zu stellen.*

Der OB schlägt vor:

30 Zonen in folgenden Straßen im Ortsteil Zesch am See:

- *Straße zum Campingplatz bis Ende des Campingplatzes,*
- *gesamter Dorfplatz*
- *Straße „Unter den Eichen“*

Parkverbot Dorfplatz Zesch Kreuzungsbereich und Zesch Bushaltestelle und Wendeschleife

Vorlage 010/19

in der vorliegenden Form zu beschließen.

Abstimmung: einstimmig 3 x JA

zu 8.4 Benutzungsordnung der Stadt Zossen für die Strandbäder in den Ortsteilen Kallinchen, Lindenbrück und Wünsdorf
Vorlage: 011/19

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt unter Aufhebung der Beschlussvorlage Nr. 076/07 – Benutzungs- und Entgeltordnung der Stadt Zossen für das Strandbad Kallinchen - die in der Anlage zu diesem Beschluss befindliche Benutzungsordnung der Stadt Zossen für die Strandbäder in den Ortsteilen Kallinchen, Lindenbrück und Wünsdorf

- a) *in der vorliegenden Form*
- b) *mit den aus dem Sitzungsprotokoll ersichtlichen Änderungen.*

Der OB empfiehlt:

Die Benutzungsordnung der Stadt Zossen für die Strandbäder

Vorlage: 011/19

in der vorliegenden Form zu beschließen.

Abstimmung: einstimmig 3 x ja

zu 8.5 Abwägungsbeschluss zum Bebauungsplan "Wasserwerk Lindenbrück" im OT Lindenbrück
Vorlage: 018/19

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt:

- 1. *Die vorliegenden Abwägungsvorschläge werden angenommen.*

oder

- 2. *Die vorliegenden Abwägungsvorschläge werden mit den laut Protokoll aufgeführten Änderungen angenommen.*

Der OB empfiehlt:

Die vorliegenden Abwägungsvorschläge anzunehmen.

Vorlage: 018/19

Abstimmung: einstimmig 3 x JA

zu 8.6 Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan "Wasserwerk Lindenbrück" im OT Lindenbrück
Vorlage: 019/19

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt:

- 1. *Den Bebauungsplan „Wasserwerk Lindenbrück“ im OT Lindenbrück gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung. Bestandteil der Satzung ist die Planzeichnung mit den textlichen Festsetzungen.*

und

- 2. *Die Billigung der Begründung zum Bebauungsplan in der vorliegenden Form.*

und

3. *Die Verwaltung wird beauftragt, wenn erforderlich die Genehmigung der höheren Verwaltungsbehörde einzuholen und den Satzungsbeschluss sowie die Genehmigung ortsüblich bekannt zu machen.*

Der OB vertritt die Auffassung, dass der Bebauungsplan der Sicherung der Anlagen des Wasserwerks sowie der Sicherung der qualitätsgerechten Gewährleistung der Trinkwasserversorgung der Bevölkerung dient.

Trotz Einwende einiger anwesender Bürger empfiehlt der OB:
Die Satzung zum Bebauungsplan „Wasserwerk Lindenbrück“
Vorlage: 019/19
in der vorliegenden Form zu beschließen.

Abstimmung: einstimmig 3 x JA

zu 9 Frühjahrsputz in Lindenbrück am 6. April 2019

Der Frühjahrsputz ist am 6. April, 9 Uhr. Informationen zum Frühjahrsputz ersehen Sie in unseren Schaukästen. Holzwerbung für das Osterfeuer ist am gleichen Tag.

zu 10 Dorfgemeinschaftshaus in Lindenbrück im Haushalt 2019 enthalten

Laut Information der Stadt sind die Formalitäten zum Erwerb des Hauses noch nicht abgeschlossen. Die Eigentümerin ist bereit, das Haus an die Stadt zu verkaufen.

zu 11 Konkrete Planung Lindenblütenfest am 6. Juli 2019 - Festlegung des diesjährigen Mottos

Unser Lindenblütenfest soll am 6. Juli 2019 stattfinden.

Zwei Mottos wurden schon vorgeschlagen:

70 Jahre DDR oder 20er Jahre

Welches Motto, gibt es weitere Vorschläge? Wer organisiert mit?

Kein Motto „Lindenblütenfest“

Uwe Voltz, Sebastian Klär, Elisabeth Klaus, Michael Klaus, Heiko Kiwitt, Elke Teller, Zossenhof, Zum Hexenstübl

1. Treffen am 8. März 2019, 19 Uhr im Zossenhof

zu 12 Zuschüsse an Vereine

Es stehen wieder 4.500,00 € zur Verfügung.

Die Vereine möchten bitte ihre Anträge bis 20.03.2019 bei der Stadt Zossen einreichen.

zu 13 Antrag der Stadt auf finanzielle Unterstützung für das diesjährige Fest der Vereine

Im vorherigen Jahr hat der Verein am Mühlenfließ der Stadt Zossen 150 € zur Unterstützung für das Fest der Vereine gegeben.

Aufgrund, dass noch nicht alle Anträge von Vereinen vorliegen, werden wir bei der nächsten Sitzung am 26.03.2019 darüber beraten.

zu 14 Radwegebau von Neu Wünsdorf (Lindenbrücker Weg) entlang der Ortsdurchgangsstraße Funkenmühle - Lindenbrück nach Zesch

Aufgrund des verstärkten Verkehrsaufkommens von Wünsdorf nach Zesch, möchten wir diesen Radwegebau wieder aufleben lassen.

Es muss versucht werden, ihn auf die Prioritätenliste zu bringen.

zu 15 Aufruf zur Kandidatur zur Ortsbeiratswahl am 26.05.2019

Wer von den Anwesenden stellt sich zur Wahl?

Frau Hoppe	Lindenbrück
Frau E. Klaus	Lindenbrück
Herr Riedel	Funkenmühle
Herr Voltz	Lindenbrück

Der jetzige Ortsbeirat entscheidet sich noch.

Brigitte Krawczyk
Ortsvorsteherin
als Vorsitzende des Ortsbeirates

Andrea Voltz
Ortsbeiratsmitglied
und Protokollantin