



Stadt Zossen

Öffentliche Bekanntmachung

Es findet eine Sitzung des Ausschusses für Bau, Bauleitplanung, Wirtschaft, Energie und Umwelt am Mittwoch, 28.01.2026 um 19:00 Uhr, im Kulturforum Dabendorf, Zum Königsgraben 8, 15806 Zossen statt. Um eine rege Teilnahme der Bürgerschaft wird gebeten.

Interessierte Bürger können der Sitzung sowohl vor Ort oder online unter [zossen.live](#) folgen. Im Rahmen der Einwohnerfragestunde können sowohl vor Ort als auch per Chat-Funktionen Fragen an das Gremium gestellt werden.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung durch den Ausschussvorsitzenden
2. Feststellung der digital zugeschalteten Ausschussmitglieder
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
4. Feststellung der Tagesordnung
5. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 24.09.2025 und 13.11.2025
6. Bericht aus der Verwaltung
7. Einwohnerfragestunde
8. Anfragen und Mitteilungen der Ausschussmitglieder
9. Informationen Nordanbindung
10. Informationen zur Anwendung des Bauturbos im Stadtgebiet Zossen
11. Beratung von Beschlussvorlagen
- 11.1. Abwägungsbeschluss über den 3. Entwurf des Bebauungsplanes "Siedlung Neuhof" im GT Neuhof 004/26
- 11.2. Befreiung von der Festsetzung der zulässigen Anzahl der Vollgeschosse des Bebauungsplanes Nr. 01/10 "Wohnen am Zillebogen" der Stadt Zossen 002/26
- 11.3. Offenlagebeschluss für den Bebauungsplan "Siedlung Neuhof" im GT Neuhof 003/26
- 11.4. Zustimmung zu einem Vorhaben gemäß § 246 e Abs. 1 Nr. 1 i.V.m. Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) für das Flurstück 118, Flur 5 Gemarkung Dabendorf im GT Dabendorf 009/26
- 11.5. Abschluss eines städtebaulichen Vertrags mit dem Landesbetrieb Straßenwesen im Zusammenhang mit der geplanten „Anbindung des Gewerbegebietes Zossen Nord“ 010/26
- 11.6. Befreiung von den Festsetzungen des Maßnahmenplanes "Birkenweg" im OT Kallinchen für das Flurstück 838 (Flur 3, Gemarkung Kallinchen) 011/26
- 11.7. Zustimmung zum Zuteilungsentwurf im Bodenordnungsverfahren für das Gebiet "Christinendorf, Verf. Nr. 300212" 012/26

- | | | |
|-------|--|--------|
| 11.8. | Neugestaltung Bahnhofsumfeld in Wünsdorf-Waldstadt - Teil Ost | 015/26 |
| 11.9. | Antrag der Fraktion Plan B -BVB/FW vom 30.09.2025 eingegangen bei der Stadt Zossen am 30.09.2025 auf Aufnahme eines TOP für die SVV am 15.10.2025
Beauftragung der Verwaltung zur vorrangigen Berücksichtigung von Solarflächen auf Parkplätzen | 098/25 |
| 12. | Informationen Bahnhofsumfeld Dabendorf | |
| 13. | Schließung der öffentlichen Sitzung | |

Nichtöffentlicher Teil

14. Eröffnung der nicht öffentlichen Sitzung durch den Ausschussvorsitzenden
15. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 24.09.2025
16. Bericht aus der Verwaltung
17. Anfragen und Mitteilungen der Ausschussmitglieder
18. Beratung von Beschlussvorlagen
19. Schließung der Sitzung

Wiebke Şahin-Connolly
Bürgermeisterin