



Stadt Zossen



Öffentliche Bekanntmachung

Es findet eine Sitzung des Ausschusses für Bau, Bauleitplanung, Wirtschaft, Energie und Umwelt am Donnerstag, 13.11.2025 um 19:00 Uhr, im Kulturforum Dabendorf, Zum Königsgraben 8, 15806 Zossen statt. Um eine rege Teilnahme der Bürgerschaft wird gebeten.

Interessierte Bürger können der Sitzung sowohl vor Ort oder online unter [zossen.live](https://www.zossen.live) folgen. Im Rahmen der Einwohnerfragestunde können sowohl vor Ort als auch per Chat-Funktionen Fragen an das Gremium gestellt werden.

Die Verwaltung empfiehlt eine Fortführungssitzung am 18.11.2025.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung durch den Ausschussvorsitzenden
2. Feststellung der digital zugeschalteten Ausschussmitglieder
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
4. Feststellung der Tagesordnung
5. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 27.05.2025 und 07.07.2025
6. Bericht aus der Verwaltung
7. Einwohnerfragestunde
8. Anfragen und Mitteilungen der Ausschussmitglieder
9. Beratung von Beschlussvorlagen
- 9.1. Offenlagebeschluss für den Bebauungsplan "Wohnen am Stadtpark" in der Stadt Zossen 063/25
- 9.2. Abwägungsbeschluss über die 1. Änderung der Klarstellungssatzung und Neuaufstellung einer Ergänzungssatzung im OT Kallinchen 079/25/01
- 9.3. Satzungsbeschluss über die 1. Änderung der Klarstellungssatzung und Neuaufstellung einer Ergänzungssatzung im OT Kallinchen 080/25/01
- 9.4. Aufstellungsbeschluss über eine Klarstellungssatzung und Ergänzungssatzung für den Bereich der Bergstraße im GT Neuhof 082/25
- 9.5. Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan "Park-and-Ride-Wulzenweg am Bahnhof Zossen" in der Stadt Zossen 103/25
- 9.6. Aufstellungsbeschluss über eine Ergänzungssatzung für den Bereich südliche "Dorfstraße" im OT Nunsdorf 104/25
- 9.7. Abschluss einer fortgeschriebenen Kooperationsvereinbarung mit dem Landkreis Teltow-Fläming zum Bundesprogramm Breitbandförderung "Graue Flecken" 101/25
- 9.8. Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Im Eichenhain" im GT Waldstadt der Stadt Zossen für das Flurstück 504 (Flur 15, Gemarkung Zehrendorf) 070/25

- | | | |
|-------|---|--------|
| 9.9. | Befreiung von den Festsetzung der Baugrenze sowie der Abweichung des 3. Punktes (Dachform) der Festsetzung der örtlichen Bauvorschrift des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 61/01 "Am Mittelweg" im OT Nächst Neuendorf | 102/25 |
| 9.10. | Zusammenarbeit mit der Gemeinde Am Mellensee zur Realisierung eines Radweges entlang der Landesstraße L 79 zwischen Mellensee, Saalow, Horstfelde und Nächst Neuendorf | 041/25 |
| 9.11. | Antrag der Fraktion Plan B -BVB/FW vom 31.10.2025 eingegangen bei der Stadt Zossen am 31.10.2025 auf Bildung eines zeitweiligen Ausschusses:
„Aufarbeitung der Belastungen für den GT Zesch durch die zulässige und unzulässige Nutzung der Villa Zesch“ | 105/25 |
| 10. | Beratung zum Schreiben vom 02.04.2024 des Landesbüro anerkannter Naturschutzverbände zum Bplan Bahnhof Dabendorf und Bahnquerung | |
| 11. | Schließung der öffentlichen Sitzung | |

Nichtöffentlicher Teil

12. Eröffnung der nicht öffentlichen Sitzung durch den Ausschussvorsitzenden
13. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 07.07.2025
14. Bericht aus der Verwaltung
15. Anfragen und Mitteilungen der Ausschussmitglieder
16. Beratung von Beschlussvorlagen
17. Schließung der Sitzung

Wiebke Şahin-Connolly
Bürgermeisterin