



14. September 2022

## Bekanntmachung

**STADT ZOSEN**  
Die Bürgermeisterin

---

### Einladung

zur **7. öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen**  
am **21.09.2022 um 18:45 Uhr**  
im **Kulturforum, Zum Königsgraben 8, 15806 Zossen, GT Dabendorf**

---

### Einladung

zur **Fortführung der 7. öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen**  
am **22.09.2022 um 18:45 Uhr**  
im **Kulturforum, Zum Königsgraben 8, 15806 Zossen, GT Dabendorf**

---

### Hinweis:

Interessierte Bürger können der Sitzung sowohl vor Ort als auch online unter **zossen.live** folgen. Die Chat-Funktion kann für Fragen im Rahmen der Einwohnerfragestunde ebenfalls genutzt werden.

Die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 21.09.2022 wird am 22.09.2022 um 18:45 Uhr im Kulturforum Dabendorf, Am Königsgraben 8, 15806 Zossen, GT Dabendorf ab dem Tagesordnungspunkt fortgeführt, der als nächster nach der Unterbrechung der Sitzung vom 21.09.2022 auf der Tagesordnung steht.

### Tagesordnung:

#### Öffentliche Sitzung:

1. Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden der Stadtverordnetenversammlung
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschriften über den öffentlichen Teil der Sitzungen der Stadtverordnetenversammlung vom 04.07.2022 und 05.07.2022 und der Fortführungssitzung am 06.07.2022
5. Bericht aus der Verwaltung
6. Informationen zu Sitzungen des Zweckverbandes "Komplexsanierung mittlerer Süden", des MAVV und des WARL
7. Einwohnerfragestunde
8. Anfragen und Mitteilungen der Stadtverordnetenversammlung
9. Beschlussvorlagen
  - 9.1. Nordumfahrung Dabendorf: Projektfortführung, Fördermittelbeantragung und Durchführung Vergabeverfahren Planungsleistungen  
Vorlage: 091/22
  - 9.2. Ersatzneubau Buckowbrücke  
Vorlage: 093/22
  - 9.3. Offenlagebeschluss für den Entwurf der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) der Stadt Zossen  
Vorlage: 090/22
  - 9.4. Temporäre Betreuung der Küche im Kulturforum an der Gesamtschule Dabendorf  
Vorlage: 098/22

- 9.5. Offenlagebeschluss zum Entwurf des Bebauungsplanes "Weinberge" in Zossen  
Vorlage: 004/22/01
- 9.6. Satzung über die Veränderungssperre für den Geltungsbereich der 3. Änderung des Bebauungsplanes 44/03-a „Am Bahnhof“  
Vorlage: 058/22
- 9.7. Offenlagebeschluss für den Bebauungsplan "Motzener Straße 18" im OT Kallinchen  
Vorlage: 073/22
- 9.8. Befreiung von der Festsetzung Baugrenze und der GRZ im B-Plan 01/10 "Wohnen am Zillebogen" für die Flurstücke 538, 539 in der Flur 14 der Gemarkung Zossen in Zossen  
Vorlage: 086/22
- 9.9. Verwendung von Überschüssen aus Verwaltungstätigkeit der ZWG - Schuldendiensthilfe 2022  
Vorlage: 092/22
- 9.10. Antrag der Fraktion Die Linke/SPD Zossen vom 26.07.2022, eingegangen bei der Stadt Zossen am 28.07.2022: Ausschreibung eines städtebaulichen Wettbewerbs für die Gestaltung/Planung der 3. Änderung des Bebauungsplanes 44/03-a "Am Bahnhof" in Zossen OT Wünsdorf (BV 031/22 vom 06.04.2022)  
Vorlage: 087/22
- 9.11. Antrag der Fraktion Wir für Zossen vom 20.08.2022 eingegangen bei der Stadt Zossen am 24.08.2022: Antrag auf Bildung eines Krisenstabes zum Thema „Vorsorge in bewegten Zeiten“  
Vorlage: 094/22
- 9.12. Antrag der Fraktion Die Linke/SPD Zossen vom 26.07.2022, eingegangen bei der Stadt Zossen am 28.07.2022: Umsetzung der Planung "grüner Schulhof" der Comenius Oberschule Wünsdorf im Jahr 2023  
Vorlage: 088/22
- 9.13. Antrag der Fraktion Wir für Zossen vom 04.09.2022 eingegangen bei der Stadt Zossen am 06.09.2022: Antrag auf Beantragung einer Verkehrsberuhigung  
Vorlage: 099/22
- 9.14. Aufforderung an die Landrätin die KfZ-Zulassungsstelle in Zossen aufrechtzuerhalten  
Vorlage: 100/22
- 9.14.1. Antrag der Fraktion AfD vom 28.06.2022 eingegangen bei der Stadt Zossen am 28.06.2022: Antrag auf Befassung mit der Schließung der KfZ-Zulassungsstelle Zossen  
Vorlage: 082/22
- 9.15. Antrag der Fraktion AfD eingegangen bei der Stadt Zossen am 23.06.2022: Antrag auf eine Bürgerbefragung zum Thema Vollsortimenter  
Vorlage: 081/22
- 9.16. Antrag der Fraktion Plan B vom 05.07.2022 abgegeben bei der Fortführungssitzung der Stadtverordnetenversammlung am 06.07.2022 bei der Stadt Zossen: Änderungsantrag zur BV 056/22, Befreiung von der Festsetzung Goethestraße  
Vorlage: 084/22

#### **Nichtöffentliche Sitzung:**

10. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschriften über den nichtöffentlichen Teil der Sitzungen der Stadtverordnetenversammlung vom 04.07.2022 und 05.07.2022 und der Fortführungssitzung am 06.07.2022
11. Bericht aus der Verwaltung
12. Anfragen und Mitteilungen der Stadtverordnetenversammlung
13. Beschlussvorlagen
- 13.1. Antrag auf Durchführung eines vorzeitigen Besitzeinweisungsverfahrens und Enteignungsverfahrens gemäß §§ 116 Abs. 1, 85 Abs. 1 Nr. 1 BauGB  
Vorlage: 096/22
- 13.2. Anpassung zum Beschluss 018/22 Abschluss Betreibervertrag mit dem Verband der Evangelischen Kindertageseinrichtungen Süd  
Vorlage: 095/22
14. Schließung der Sitzung