



8. September 2021

## Bekanntmachung

**STADT ZOSEN**  
Die Bürgermeisterin

---

### Einladung

zur **10. öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen**  
am **15.09.2021 um 18:30 Uhr**  
im **Kulturforum, Zum Königsgraben 10, 15806 Zossen, GT Dabendorf**

---

### Einladung

zur **Fortführung der 10. öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen**  
am **16.09.2021 um 18:30 Uhr**  
im **Kulturforum, Zum Königsgraben 10, 15806 Zossen, GT Dabendorf**

---

**Die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 15.09.2021 wird am 16.09.2021 um 18:30 Uhr im Kulturforum, Zum Königsgraben 10, 15806 Zossen, GT Dabendorf, ab dem Tagesordnungspunkt fortgeführt, der als nächster nach der Unterbrechung der Sitzung vom 15.09.2021 auf der Tagesordnung steht.**

### Tagesordnung:

#### Öffentliche Sitzung:

1. Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden der Stadtverordnetenversammlung
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 30.08.2021
5. Bericht aus der Verwaltung
6. Informationen zu Sitzungen des Zweckverbandes "Komplexsanierung mittlerer Süden", des MAWV und des WARL
7. Einwohnerfragestunde
8. Anfragen und Mitteilungen der Stadtverordnetenversammlung
9. Beschlussvorlagen
- 9.1. Aufhebung der Beschlussvorlage Nr. 049/21 Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes der Stadt Zossen für die Jahre 2021 bis 2024  
Vorlage: 093/21
- 9.2. Aufhebung der Beschlussvorlage Nr. 048/21 1. Nachtragshaushaltssatzung der Stadt Zossen für das Haushaltsjahr 2021  
Vorlage: 094/21
- 9.3. Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes der Stadt Zossen für die Jahre 2021 bis 2024  
Vorlage: 095/21
- 9.4. 1. Nachtragshaushaltssatzung der Stadt Zossen für das Haushaltsjahr 2021  
Vorlage: 096/21

- 9.5. Beauftragung zur Prüfung von Betreiberkonzepten für die Kantine im Mehrzweckgebäude an der Gesamtschule Dabendorf  
Vorlage: 108/21
- 9.6. Verlängerung des Geltungszeitraums BV-Nr. 033/21 - Externe Kantinenbetrie­bung für die Gesamtschule Dabendorf  
Vorlage: 109/21
- 9.7. Neubesetzung des Aufsichtsrates der Zossener Wohnungsbaugesellschaft mbH (ZWG)  
Vorlage: 110/21
- 9.8. Antrag der Fraktion VUB-WK/B90-Grüne/CDU vom 05.09.2021: Antrag auf Neubesetzung des Aufsichtsrates der stadteigenen Wohnungsbaugesellschaft ZWG  
Vorlage: 111/21
- 9.9. Wahl der 4 Vertreter der SVV in den Aufsichtsrat der Zossener Wohnungsbau Gesellschaft mbH
- 9.10. Einbringung einer Sacheinlage in die Schulbau Dabendorf GmbH über die ZWG (Wiedervorlage)  
Vorlage: 081/21
- 9.11. Vorstellung INSEK-Team und Ablaufplan sowie Beteiligungsformate
- 9.12. B-Plan-Verfahren "Waldparkplatz Horstfelde" - Änderung des Geltungsbereiches oder Beendigung der derzeitigen Planung  
Vorlage: 089/21/1
- 9.13. 3. Änderung des Flächennutzungsplanes - Auswertung der frühzeitigen Beteiligung  
Vorlage: 098/21
- 9.14. Information und Beratung FNP Wind / Beschlussvorlage Nr. 112/21
- 9.15. Offenlagebeschluss für den Entwurf des Bebauungsplanes "Nächst Neuendorfer Landstraße" in Zossen  
Vorlage: 092/21
- 9.16. Offenlagebeschluss für den Bebauungsplan „Wohngebiet Glienicker Straße – 2. BA“ der Stadt Zossen (Wiedervorlage)  
Vorlage: 076/21
- 9.17. Offenlagebeschluss des Bebauungsplanes Machnower Chaussee neben NETTO (Wiedervorlage)  
Vorlage: 043/21
- 9.18. Satzung über die Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Siedlung Neuhof"  
Vorlage: 088/21
- 9.19. Ausweisung eines verkehrsberuhigten Bereiches im Neubaugebiet Zossen, Brandenburger Straße 43 – 47  
Vorlage: 105/21
- 9.20. Errichtung eines verkehrsberuhigten Bereiches in Dabendorf im Wohngebiet „An den Sakazen“  
Vorlage: 106/21/01
- 9.21. Berufung sachkundiger Einwohner in die Fachausschüsse der Stadt Zossen  
Vorlage: 102/21
- 9.22. Grundsatzentscheidung für den Abschluss städtebaulicher Folgekostenverträge gemäß § 11 Abs. 1 S. 2 Nr. 3 BauGB (Wiedervorlage)  
Vorlage: 082/21/01
- 9.23. Antrag der Fraktion DIE LINKE/SPD Zossen: Städtebauliche Folgekostenverträge - Änderungsantrag zur BV-Nr. 047/21 - "Grundsatzentscheidung für den Abschluss städtebaulicher Folgekostenverträge gemäß § 11 Abs. 1 S. 2 Nr. 3 BauGB" (Wiedervorlage)  
Vorlage: 047/21/01
- 9.24. Antrag der Fraktion AfD, eingegangen bei der Stadt Zossen am 27.04.2021: Antrag auf Beteiligung am Internet-Portal "Märker.de" im Land Brandenburg (Wiedervorlage)  
Vorlage: 066/21
- 9.25. Antrag der Fraktion Wir für Zossen vom 21.05.2021, eingegangen bei der Stadt Zossen am 25.05.2021: Antrag hinsichtlich der Gestaltung von zukünftigen Erbbaupachtverträgen (Wiedervorlage)  
Vorlage: 079/21

10. Beratung und zum Sitzungskalender der Gremien der Stadt Zossen für das 2. Halbjahr 2021 (Wiedervorlage)

Nichtöffentliche Sitzung:

11. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 30.08.2021
12. Bericht aus der Verwaltung
13. Anfragen und Mitteilungen der Stadtverordnetenversammlung
14. Beschlussvorlagen
- 14.1. Verkauf eines Grundstückes in der Gemarkung Kallinchen, Birkengrund, Flur 3, Flurstücke 837+838 mit insgesamt 1.000 m<sup>2</sup>  
Vorlage: 090/21
15. Schließung der Sitzung

Wiebke Schwarzweller  
Bürgermeisterin