



3. März 2021

Bekanntmachung

STADT ZOSEN
Die Bürgermeisterin

Einladung

zur **4. öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung des Ausschusses für Bau,
Bauleitplanung und Wirtschaftsförderung der Stadt Zossen**
am **10.03.2021 um 18:00 Uhr**
im **Bürgerhaus Wünsdorf, Mehrzweckraum, Am Bürgerhaus 1, 15806 Zossen,
Ortsteil Wünsdorf**

Hinweis:

Die Sitzung findet als Präsenzsitzung nach § 5 der Brandenburgischen kommunalen Notlagenverordnung (BbgKomNotV) statt.

Für die allgemeine Öffentlichkeit findet im Bürgerhaus Wünsdorf, großer Saal, Am Bürgerhaus 1, 15806 Zossen, OT Wünsdorf eine Übertragung nach § 9 Abs. 1 Satz 2 BbgKomNotV statt. Der große Saal ist über die Terrasse öffentlich zugänglich. Einwohnerfragen können nur hier gestellt werden.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

1. Eröffnung der Sitzung durch den Ausschussvorsitzenden
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschriften über den öffentlichen Teil der Sitzungen des Ausschusses vom 10.02.2021 und 17.02.2021
5. Bericht aus der Verwaltung
6. Einwohnerfragestunde
7. Anfragen und Mitteilungen der Ausschussmitglieder
8. Beratung von Beschlussvorlagen
- 8.1. Reduzierung des Geltungsbereiches für den B-Plan "Gewerbegebiet Zossen Mitte" im Ortsteil Nächst Neuendorf
Vorlage: 046/21
- 8.2. Vorhaben- und Erschließungsplan "Am Königsgarten" Befreiung von den Festsetzungen (Baugrenze und Art der baulichen Nutzung) für die Flurstücke 475, 477, 479 und 481
Vorlage: 037/21
- 8.3. Zusätzliche Kosten für das Dach auf dem Mittelbahnsteig des Bahnhofes Zossen
Vorlage: 038/21
- 8.4. Kreuzungsvereinbarung für die neue B246 und den Fußgängertunnel am Bahnhof Zossen
Vorlage: 041/21
- 8.5. Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan "Siedlung Neuhof" im Ortsteil Wünsdorf (Gemeindeteil Neuhof)
Vorlage: 042/21
- 8.6. Offenlagebeschluss des Bebauungsplanes Machnower Chaussee neben NETTO
Vorlage: 043/21

- 8.7. Befreiung von der Festsetzung der zwingenden Zweigeschossigkeit für das Flurstück 266 der Flur 3 in der Gemarkung Wünsdorf im Bebauungsplan "Am Eiskutenberg"
Vorlage: 044/21
9. Anträge von Fraktionen
- 9.1. Antrag der Fraktion VUB/ WK vom 08.02.2021 eingegangen bei der Stadt Zossen am 09.02.2021: Antrag zur Beauftragung der Stadtverwaltung, sich mit dem Landesbetrieb für Straßenwesen in Verbindung zu setzen, um zu prüfen, ob die Möglichkeit besteht, die Beleuchtung des Geh- und Radweges zwischen Martin-Luther-Straße und der Fritz-Jäger-Allee zu planen und zu verwirklichen.
(Wiedervorlage)
Vorlage: 030/21
10. Vorstellung zur Umnutzung des ehemaligen Militärgeländes Wünsdorf
(Wiedervorlage)
11. Information zur Deponieerweiterung Schöneiche (Wiedervorlage)
12. Informationen und Diskussion zum Waldparkplatz Horstfelde

Nichtöffentliche Sitzung:

13. Bericht aus der Verwaltung
14. Anfragen und Mitteilungen der Ausschussmitglieder
15. Schließung der Sitzung

Wiebke Schwarzweller
Bürgermeisterin