



21. Februar 2019

## Bekanntmachung

**STADT ZOSEN**  
Die Bürgermeisterin

---

### Einladung

**zur 1. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Zossen**  
**am 28.02.2019 um 19:00 Uhr**  
**im Rathaus der Stadt Zossen, Konferenzraum im Erdgeschoss, Marktplatz 20 in 15806 Zossen**

---

### Tagesordnung:

#### Öffentliche Sitzung:

1. Eröffnung der Sitzung durch die Ausschussvorsitzende
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ausschusses vom 29.11.2019
5. Bericht aus der Verwaltung
6. Einwohnerfragestunde
7. Anfragen und Mitteilungen der Ausschussmitglieder
8. Beratung von Beschlussvorlagen
- 8.1. Ordnungsbehördliche Verordnung der Stadt Zossen für das Jahr 2019 über die Ladenöffnungszeiten aus besonderem Anlass gemäß § 5 Abs. 1 des Brandenburgischen Ladenöffnungsgesetzes (BbgLÖG) in der derzeit gültigen Fassung  
Vorlage: 012/19
- 8.2. Aufstellungsbeschluss über die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Zossen  
Vorlage: 026/19
- 8.3. Abwägungsbeschluss zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Berliner Allee/Gutstedtstraße" im OT Wünsdorf GT Waldstadt  
Vorlage: 016/19
- 8.4. Satzungsbeschluss zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Berliner Allee/Gutstedtstraße" im OT Wünsdorf GT Waldstadt  
Vorlage: 017/19
- 8.5. Abwägungsbeschluss zum Bebauungsplan "Wasserwerk Lindenbrück" im OT Lindenbrück  
Vorlage: 018/19
- 8.6. Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan "Wasserwerk Lindenbrück" im OT Lindenbrück  
Vorlage: 019/19
- 8.7. Abwägungsbeschluss zum Bebauungsplan "Brandenburger Straße 43-47" im OT Zossen  
Vorlage: 021/19
- 8.8. Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan "Brandenburger Straße 43-47" im OT Zossen  
Vorlage: 022/19

- 8.9. Offenlagebeschluss für den Bebauungsplan "Wohnsiedlung Machnower Chaussee" im OT Zossen  
Vorlage: 028/19
- 8.10. Mittelverwendung der Investitionspauschalen im Haushaltsplan 2019  
Vorlage: 030/19
- 8.11. Beschwerde über die Arbeit der Kreisverwaltung - Untere Bauaufsicht - des Landkreises Teltow Fläming  
Vorlage: 033/19
- 8.12. Benutzungsordnung der Stadt Zossen für die Strandbäder in den Ortsteilen Kallinchen, Lindenbrück und Wünsdorf  
Vorlage: 011/19
- 8.13. Rahmenfestlegung für Entgelte für das Strandbad Kallinchen  
Vorlage: 014/19
9. Beratung zu Anträgen von Fraktionen
- 9.1. Gemeinsamer Antrag der Fraktionen CDU und Plan B vom 20.02.2019, eingegangen bei der Stadt Zossen am 20.02.2019: Zuschüsse für gemeinnützige Zwecke 2019  
Vorlage: 032/19

Nichtöffentliche Sitzung:

10. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung des Ausschusses vom 29.11.2019
11. Bericht aus der Verwaltung
12. Anfragen und Mitteilungen der Ausschussmitglieder
13. Beratung von Beschlussvorlagen
- 13.1. Bestellung eines Erbbaurechts zum Grundstück in der Gemarkung Wünsdorf, Flur 3, FS 1612 und 1614 mit einer TF von ca. 1.970 m<sup>2</sup>  
Vorlage: 020/19
- 13.2. Baurechtliche Festlegung im Zusammenhang mit dem Ankauf von Grundstücken in der Gemarkung Schünow, Flur 3, Flurstücke 15 und 103  
Vorlage: 031/19
14. Schließung der Sitzung

Michaela Schreiber  
Bürgermeisterin