

von: **Bürgermeister**

<b>Bürgermeister</b>	<b>Rechts- und Personalamt</b>	<b>Kämmerei</b>	<b>Bauamt</b>	<b>Wirtschaftsförderung</b>	<b>Ordnungsamt</b>

für

<b>Beratungsfolge:</b>				
<b>Gremium</b>	<b>Datum Sitzung</b>	<b>Zuständigkeit</b>	<b>Abstimmung (J/N/E)</b>	<b>TOP</b>
<b>Ortsbeirat Kallinchen</b>		<b>Schriftliche Anhörung</b>		<b>Ö</b>
<b>Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen</b>	<b>04.12.2019</b>	<b>Entscheidung</b>		<b>Ö</b>

**Betreff:**

**Öffentlicher Spielplatz im Ortsteil Kallinchen**

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt:

1. Der Betreiber des Strandbades Kallinchen (Kalli GmbH) erhält die Freigabe, auf dem Gelände des Strandbades Kallinchen auf seine Kosten einen Kinderspielplatz nach seinem Wunsch zu errichten. Hierfür ist die Fläche des alten Kinderspielplatzes zu nutzen.
2. Für den Ortsteil Kallinchen wird durch die Stadt Zossen ein öffentlicher Spielplatz auf einer Teilfläche des Grundstückes Birkengrund, Flur 3, Flurstück 838 (Anlage 1 – schraffiert) errichtet.

**Mitwirkungsverbot gem. § 22 BbgKVerf**

besteht nicht  besteht für

<b>Bestätigung nach Beschlussfassung</b>	<b>Bestätigung nach Beschlussfassung</b>
<b>Bürgermeisterin</b>	<b>Vors. d. Stadtverordnetenversammlung</b>

**Begründung:**

Im letzten Ausschuss KTUE wurde durch Herrn Schulz (Ausschussvorsitzender KTUE und Geschäftsführer Kalli GmbH) darauf hingewiesen, dass der Spielplatz auf dem Strandbadgelände so kaputt ist, dass er entfernt werden muss. Durch die Bürgermeisterin wurde die sofortige Beseitigung zugesagt und dies ist zwischenzeitlich auch bereits erfolgt.

In der Vergangenheit kam es immer wieder zu Streitigkeiten, ob der Spielplatz auf dem Strandbadgelände laut Pachtvertrag in der Verantwortung der Kalli GmbH oder der Stadt liegt. Mittlerweile wurde der Kalli GmbH ein fünfjähriger Pachtvertrag angeboten, sodass die Investition in einen Spielplatz auch über Jahre abgesichert ist.

Für den Ortsteil Kallinchen ist ein echter öffentlicher Spielplatz sinnvoll, der auch im Sommer jederzeit (ohne Kollision mit Badegästen) genutzt werden kann. Hierzu bietet sich das kommunale Grundstück im Birkengrund an. Eine Vermarktung des hinterliegenden Teils des Grundstückes ist bislang gescheitert. Eine Abgrenzung zur Straße ist baulich lösbar.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Ja  Nein

Gesamtkosten:

Deckung im Haushalt:

Ja  Nein

Finanzierung:

im Haushalt 2020 einzustellen

Finanzierung aus der Haushaltsstelle:

**Hinweis:**

Die beigefügten Anlagen wurden ggf. wegen der geltenden Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) von persönlichen Daten freigemacht. Ersteller der Unterlagen sowie geweißte Inhalte sind der Stadt Zossen bekannt.

**Anlage:**

Anlage 1 - Luftbild



392 Anlage 7 394

393 395

396

398

397

400

401

403

402

405

406

408

410

412

414

416

418

420

422

424

426

428

430

772

348

13

348

7

348

3

348

12

348

11

348

10

773

356

357

358

359

360

361

362

365

367

368

373

486

483

485

375

374

837

836

734

396.04 m²

838

736

382.63 m²

737

669

764

738

739

76

740

671

674

Flur 3

73

74

75

71

77

69

831

832

833

747

834

835

836

734

837

838

736

737

764

738

739

76

740

671

674

Flur 3

73

74

75

71

77

69

831

832

833

747

834

835

836

734

837

838

736

737

764

738

739

76

740

671

674