



Bericht aus der Verwaltung

SVV 19.03.2026

Inhalt

I. Ordnungsamt

II. Kita- und Schulamt

III. Bauamt

I
I. 1 **Ordnungsamt**
 Erstaufnahmeeinrichtung

Derzeit sind ca. 1.105 Personen untergebracht.



II Kita- und Schulamt

II.1 aktuelle Belegungszahlen KITAs

Einrichtung	Kapazität	Belegung per 01.10.2025	geplante Neuaufnahmen
Kita Abenteuerland	48	41	0
Kita Aponi	40	31	2
Kita Bienennest	20	14	0
Kita Bummi	150	140	3
Kita Haus der kleinen Füße	177	158	5
Kita Oertelufer	170	111	2
Kita Pfiffikus	85	78	2
Kita Rappelkiste	139	130	2
Kita Lindenzauber	60	53	2
Kita Villa	30	29	0
Kita Schatzkiste	17	16	0

- 21 nicht verfügte Anträge zum 31.07.2026
- 39 nicht verfügte Anträge ab dem 01.08.2026, werden mit Verfügungen im Sommer 2026 neuverfügt
- 11 Anträge von Kindern, die einen Platz in der Ev. Kita bereits haben und in der Stadt Zossen auf der Warteliste bleiben möchten

II Kita- und Schulamt

II.2 aktuelle Belegungszahlen - HORT

Einrichtung	Kapazität	Belegung	Saldo aktuelle Belegungszahlen – HORT
Glienick	135	111	24
Wünsdorf	273	259	14
Dabendorf	150	148	2
Zossen	183	178	5
neues Hortgebäude Zossen	46	41	5

III Bauamt

III.1 Hochbau

1. Kallinchen, Strandbad

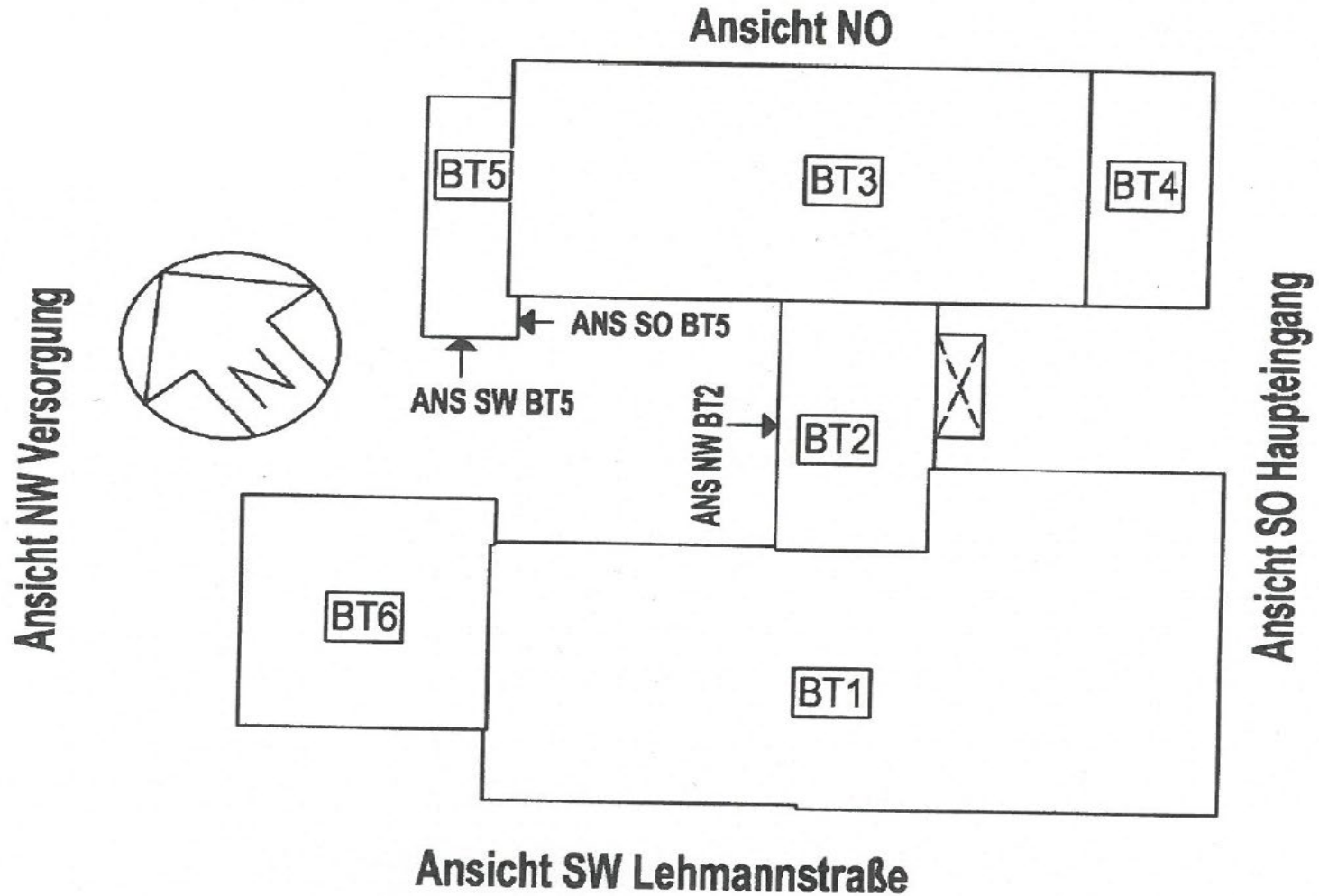
- Heizungsinstallation weitestgehend abgeschlossen. Bereits so weit vorbereitet, das ggf. später Betrieb über eine Wärmepumpe möglich ist



2. Wünsdorf, Containeranlage Oberschule

- Vergabe an Firma, Antrag auf Baugenehmigung gestellt, Nachforderungen eingereicht, Wasser- und Abwasseranschluss beantragt

III Bauamt
III.1 Hochbau
3. Zossen, Kita Bummi



III Bauamt

III.1 Hochbau

3. Zossen, Kita Bummi

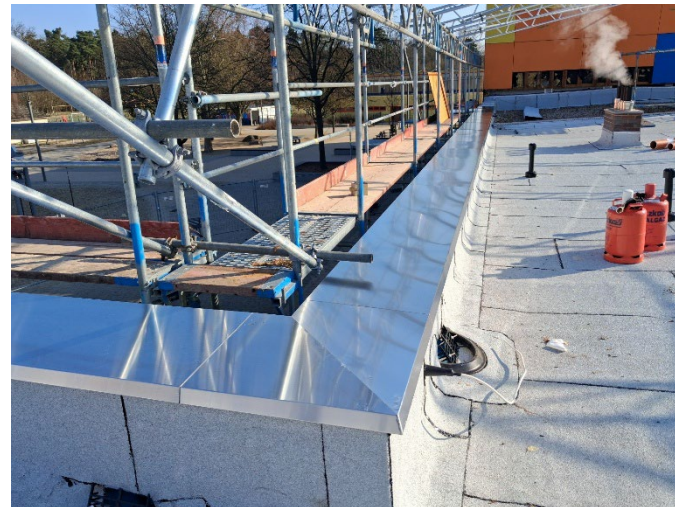
- Am Bauteil 2 +3 sind die Ringanker betoniert und ausgeschalt. Der Zimmerer hat ab 23.03. 2026 Baufreiheit
- Am Bauteil 6 ist der Giebel zu 75% aufgemauert
- Die Putzer putzen im BT 1 im OG und werden wiederholt mit dem gesetzten Fertigstellungstermin 17.03. nicht fertig. Derzeit sind im OG max. 30% Wandputzflächen fertig.
- Die Dachdecker haben auf BT 6 die PREFA Dachplatten verlegt und momentan werden die Wandanschlüsse gefertigt.
- Im BT 1 ist der Blitzschutz zu 50 % verlegt.
- Der Fensterbauer baut seit dem 17.03.2026 in den BT 2,3+5 die Fenster ein. Weiterhin werden die Türzargen und Türblätter an den freigegebenen Außentüren montiert.
- Die Elektriker sind vor Ort und verkabeln im BT 1.

4. Zossen, Sporthalle Goethestraße

- Malerarbeiten in den Umkleiden und Fluren sind abgeschlossen

III Bauamt
III.1 Hochbau
5. Glienick, Hort Abenteuerland

- Abnahme der Arbeiten der Dachdecker an der Dämmung der Atika ist am 19.03.26 erfolgt
- in 11. KW Rückbau Gerüst und Schutzdach begonnen - Abschluss bis 25.03.26
- 13. KW Prüfung und Freigabe der Blitzschutzanlage
- 13. KW Installation Klimaanlage



III Bauamt

III.1 Hochbau

6. Wünsdorf, Burgberg

- Start der Arbeiten an den Außenanlagen (witterungsabhängig)
- Fußboden im Neubau (Umzugstrakt) ausgeglichen, geschliffen und verklebt
- Abnahme Lüftungsanlage
- Montage der Falanlage und der Innentüren
- Restleistungen Elektriker (Feininstallation)



III Bauamt

III.2 Tiefbau

1. Regenwasser

- Auftrag „An der Gerichtstraße“ Sanierung Rohrbruch an Firma vergeben, Baubeginn 02.03.2026



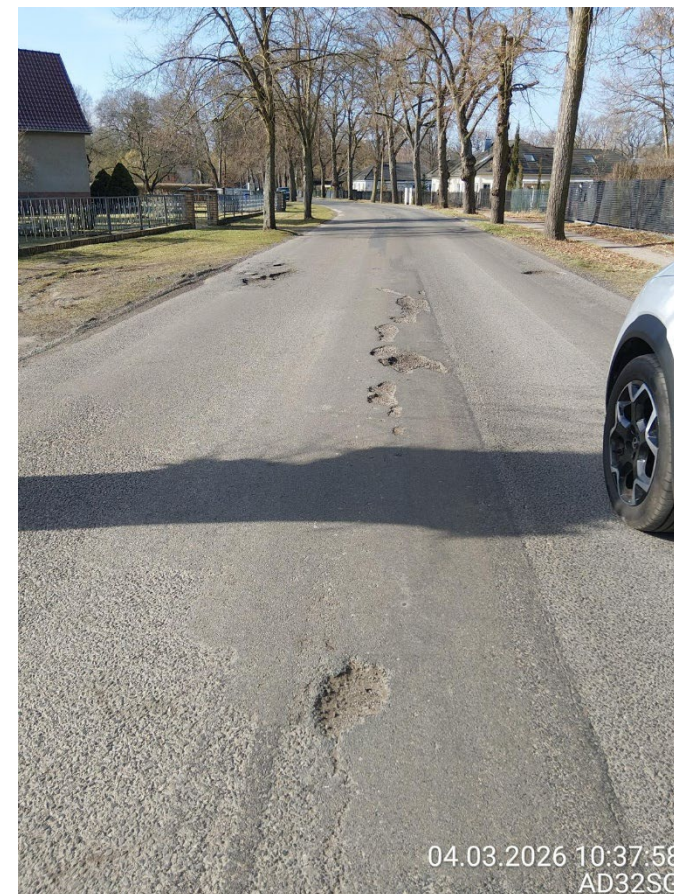
- Sanierungskonzept des Gesamtsystems in Arbeit incl. Dimensionierung Abscheideranlage
- Abscheideranlage Wulzenweg: in Bearbeitung
- wasserrechtliche Erlaubnis Wulzenweg an TF beantragt
- Unterlagen für Niederschlagswasserabgabe zusammengetragen

III Bauamt

III.2 Tiefbau

2. Instandsetzung Winterschäden

- ab dem 30.03.26 Beginn Ausbesserungsarbeiten in Dabendorf:
- Goethestraße
- Glienicker Straße
- Brandenburger Straße
- und alle weiteren asphaltierten Straßen



III Bauamt

III.4 Bauleitplanung



Bebauungsplan „Weg nach Mellensee“	Aufgrund von Änderungen des Geltungsbereiches ist die Offenlage im 1. Quartal 26 geplant.
Bebauungsplan "Siedlung Neuhof"	Der Abwägungsbeschluss sowie Offenlagebeschluss sind heute auf der TO.
Wettbewerb "Bahnhofsumfeld Wünsdorf"	Der ausgewählte Entwurf wird auf dem BBWEU im April den Stadtverordneten durch das Büro OCTAGON und Studio Futura vorgestellt.
Bebauungsplan "Wohnen am Stadtpark"	Die Offenlage erfolgte vom 03.02. bis einschließlich 06.03.2026. Die eingegangenen Stellungnahmen werden nun ausgewertet.
Bebauungsplan "Sportforum Dabendorf" 1. Änderung	Die Offenlage sowie TöB-Beteiligung erfolgt vom 07.04. bis einschließlich 08.05.2026. Die Bekanntmachung erfolgt mit dem nächsten regulären Amtsblatt.
Bebauungsplan "Brandenburger Straße"	Die Offenlage des Vorentwurfes hat stattgefunden und wird derzeit ausgewertet.

**Danke für Ihre Aufmerksamkeit
Ihre Bürgermeisterin
Wiebke Şahin-Connolly**