



Bericht aus der Verwaltung

**BBWEU
22.04.2026**

I. Bauamt

I.1 Hochbau

1. Kallinchen, Strandbad

- Heizungsinstallation abgeschlossen
Beginn der Belagsarbeiten auf dem Dach

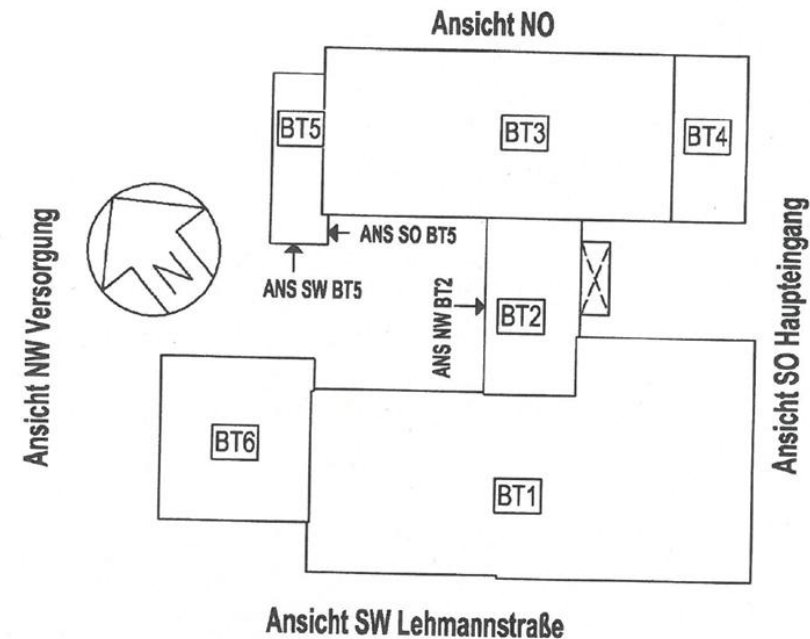


2. Wünsdorf, Containeranlage Oberschule

- 2. Nachtrag zur Baugenehmigung bearbeitet und versendet
- Auftrag Wasser + Abwasseranschluss ausgelöst
- Auftrag Elektroanschluss ausgelöst
- Ausschreibung Herstellen Planum (ebene Fläche für die Aufstellung muss hergestellt werden, Höhenunterschiede müssen ausgeglichen werden)

I. **Bauamt**
 I.1 **Hochbau**
 3. Zossen, Kita Bummi

- Auftrag Los 7 Innentüren und WC Trennwände vergeben
- Ausschreibung Los 10 Fliesenarbeiten ausgewertet, Bietergespräch am 28.04.2026
- in Klärung befindet sich die Schnittstelle Ausgabeküche + Dunstabzugshaube + Steuerung (Auflage der Bauaufsicht: Fenster muss bei Betrieb der Dunstabzugshaube geöffnet sein)
- Auftrag Los 12 Verschattung vergeben
- Termin Abnahme brandschutzrelevante Durchdringungen (z.B. Rohrleitungen, welche durch die Wände laufen) durch Prüfeningenieur am 28.04.2026
- Schäden durch Blitzschlag in Baustrom und Starkregenereignis müssen behoben werden



I. Bauamt

I.1 Hochbau

4. Wünsdorf, Burgberg

- Restarbeiten an der Fassade und auf dem Dach sind in Arbeit
- Montage des Sportplatz Vordachs und der neuen Toranlage zum Sportplatz folgen in kürze 18. bis 20.KW 2026
- Abnahmen mit dem Innentürbauer, Maler und Bodenleger sind erfolgt
- Bauendreinigung hat stattgefunden
- Graffitikünstler und Maler gestalten den Jugendclub
- Ausstattungsgegenstände (Smartboards, Soundanlage, Kabinenschränke, etc.) wurden bereits angeliefert. Inbetriebnahme und Übergabe stehen noch aus. Folgen in Kürze.



I. Bauamt

I.2 Tiefbau

1. Straßenschäden

➤ Asphaltreparaturen werden durch Bauhof durchgeführt:

- Mahlower Straße
- Prierowseestraße
- Mellenseestraße

➤ Die Straßen sollen im 2. Quartal instandgesetzt werden.

2. Brücken und Durchlässe

➤ Brückenprüfung Baruther Straße 14

➤ Erarbeitung Ausschreibung zur Beseitigung Schäden

I. **Bauamt**
I.3 **Grünflächen**
1. Zossen, Stadtpark

- Herstellung einer Fläche für die Aufstellung von zwei gesponsorten Tischtennisplatten



I. **Bauamt**
I.3 **Grünflächen**
2. Wünsdorf, Burgberg

- Versickerungsmulden, Parkplatz, Müllplatz, Zaunanlagen fast abgeschlossen
- GaLa-Bauer der Stadt Zossen wurden die Flächen (Zugang zum Jugendclub und Innenhof) zur Arbeitsaufnahme übergeben
- Beginn der Arbeiten an den Außenanlagen in KW 19 (Baustelleneinrichtung, Lieferung Schotter und Pflaster)



I. Bauamt

I.4 Friedhof

1. Dabendorf, Friedhof

➤ Wasserrohrbruch auf dem Friedhof, Beseitigung durch Firma erfolgt

2. Nächst Neuendorf, Friedhof

➤ Pumpe wurde repariert

I. Bauamt
I.5 Bauleitplanung

Bebauungsplan „Weg nach Mellensee“

Aufgrund von noch nicht abgeschlossenen Absprachen zwischen den beteiligten Akteuren muss die Offenlage verschoben werden.

Bebauungsplan "Siedlung Neuhof"

Die Unterlagen zum Entwurf liegen noch bis zum 08.05.2026 aus

Wettbewerb "Bahnhofsumfeld Wünsdorf"

Der ausgewählte Entwurf wird auf dem BBWEU am 22.04.2026 den Stadtverordneten durch das Büro OCTAGON und Studio Futura vorgestellt.

Bebauungsplan "Wohnen am Stadtpark"

Die Offenlage befindet sich aktuell im Abwägungsprozess.

Bebauungsplan "Sportforum Dabendorf" 1. Änderung

Die Unterlagen zum Entwurf liegen noch bis zum 08.05.2026 aus

Bebauungsplan "Brandenburger Straße"

Die Offenlage befindet sich aktuell im Abwägungsprozess.

**Danke für Ihre Aufmerksamkeit
Ihre Bürgermeisterin
Wiebke Şahin-Connolly**