



Bericht aus der Verwaltung

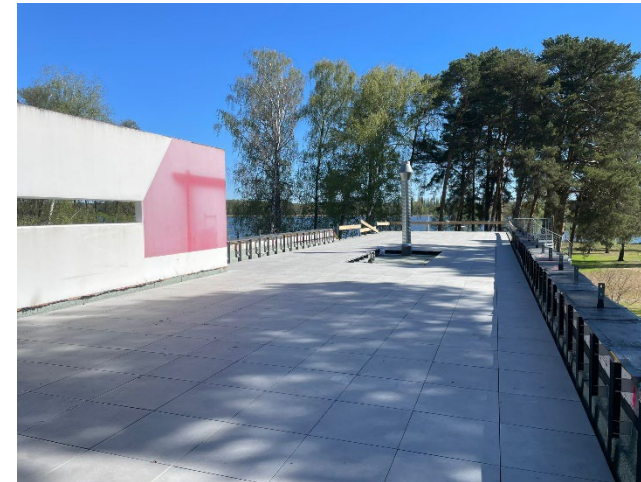
BBWEU
03.06.2026

I. Bauamt

I.1 Hochbau

1. Kallinchen, Dach Strandbadgebäude

- Dacharbeiten weitestgehend abgeschlossen, Geländer ist angebaut
- Dach ist vorbereitet, dass eine Benutzung erfolgen könnte, allerdings nur, wenn Absturzsicherung verbaut und barrierefreier Zugang ermöglicht wurde (dies kann momentan nicht umfänglich umgesetzt werden)
- Aufgang zum Dach ist aus diesem Grund gesperrt

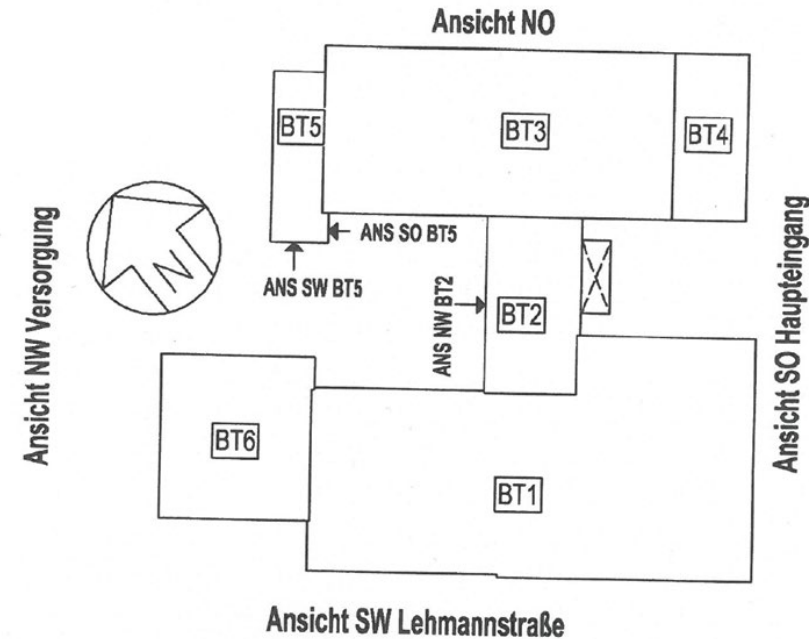


2. Wünsdorf, Containeranlage Oberschule

- E.d.is kann Strom innerhalb der nächsten Monate nicht zur Verfügung stellen, Ausweichvariante zusammen mit Firmen erarbeitet, Anschluss über Trafostation Sportplatz
- Zuarbeiten zum Antrag Baugenehmigung sind erfolgt

3. Zossen, Kita Bummi

- Trocknung Bauteile 3 und 5 abgeschlossen, neuer Einbau Dampfsperre in der 23. KW
- Bodenplatte Bauteil 4 gegossen, Maurerarbeiten in der 23. KW
- Dacharbeiten abgeschlossen bis auf Gründach
- Ausschreibung Bodenbelagsarbeiten wird vorbereitet



I. Bauamt
I.1 Hochbau

3. Zossen, Kita Bummi



1. Nächst Neuendorf, Abscheideranlage Wulzenweg

- Termin mit Landkreis erfolgte zum Thema Regenentwässerungssysteme Wulzenweg, hier Klärung Rechtsfragen erforderlich (Leitungsrecht etc.) mit Fachbereich Liegenschaften (Leitungen gehen teilweise über private Grundstücke, diese wurden aber im originären B-Plan so festgesetzt)
- Einbau Abscheider in dieser Woche, nächste Woche folgen die Rohranschlüsse



I. Bauamt
I.2 Tiefbau

2. **Dabendorf, Rigole Trebbiner Straße**

- Abnahme erfolgt und erste Bewährungsprobe bei den Starkregenereignissen der letzten Wochen



1. Wünsdorf, Burgberg

- Innenhof zu 60% fertiggestellt.
- nächste Woche Bodenarbeiten Rasen- und Pflanzflächen inkl. Ansaat
- Fertigung Geländer und Handlauf für Rampe läuft
- Pflanzung im Herbst
- Ausstattung zum größten Teil bereits geliefert. Aufstellung erfolgt sukzessive (Bänke,...)
- Ab 01.06.26 Rückzug aus Innenhof mit Beginn Erd- und Pflasterarbeiten am Eingangsbereich (zukünftige Außenanlage für den Jugendclub)



I. **Bauamt**
I.3 **Grünflächen**

2. Zossen, Stadtpark

- neue Zaunanlage gestellt (um die Fläche für die Tischtennisplatte)



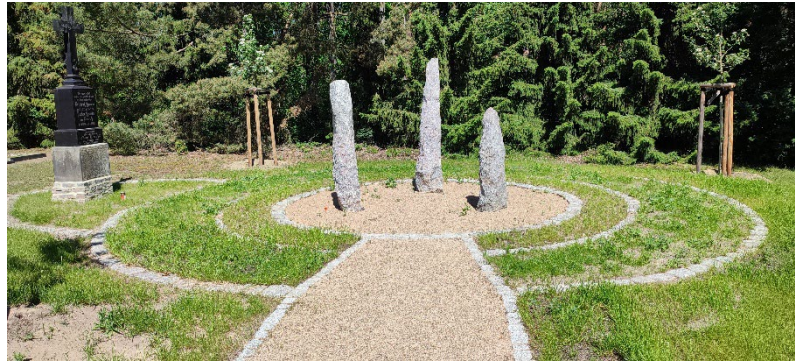
3. Zossen, Marktplatz

- 2 Testflächen im Bereich von Baumscheiben haben sich gut etabliert und entwickelt
- Rathausseite bepflanzt mit Storchschnabel (*Geranium cantabrigiense* 'Cambridge')
- Rathausabgewandte Seite bepflanzt mit Thymian (*Thymus praecox* 'Red Carpet')
- Pflegeleichte Pflanzung ist nun 1 Jahr alt, nächstes Jahr sollten die Baumscheiben komplett dicht sein



1. Schünow, Friedhof

- Bepflanzung der halbanonymen UGA auf dem FH Schünow wird in der nächsten Woche vorgenommen



I. Bauamt

I.5 Bauleitplanung

Bebauungsplan „Weg nach Mellensee“	Aufgrund von noch nicht abgeschlossenen Absprachen zwischen den beteiligten Akteuren muss die Offenlage verschoben werden.
Bebauungsplan "Siedlung NeuhoF"	Die Unterlagen zum Entwurf haben bis zum 08.05.2026 ausgelegen und die eingegangenen Stellungnahmen aus der Öffentlichkeit sowie der TöB's werden nun ausgewertet.
Wettbewerb "Bahnhofsumfeld Wünsdorf"	Der ausgewählte Entwurf wurde auf dem BBWEU am 22.04.2026 den Stadtverordneten durch das Büro OCTAGON und Studio Futura vorgestellt. Weitere Ausarbeitungen und Konkretisierungen sind in Planung
Bebauungsplan "Wohnen am Stadtpark"	Die Offenlage befindet sich aktuell im Abwägungsprozess.
Bebauungsplan "Sportforum Dabendorf" 1. Änderung	Die Unterlagen zum Entwurf haben bis zum 08.05.2026 ausgelegen und die eingegangenen Stellungnahmen aus der Öffentlichkeit sowie der TöB's werden nun ausgewertet.
(Straßen-) Bebauungsplan "Gewerbegebiet Zossen Nord" Verkehrsfläche	Vorstellung des Entwurfes erfolgt im Juni 2026
Bebauungsplan „Am Bahnhof" 4. Änderung im OT Wünsdorf	Offenlage findet vom 16.06. bis 17.07 statt (Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange)

**Danke für Ihre Aufmerksamkeit
Ihre Bürgermeisterin
Wiebke Şahin-Connolly**