



Bericht aus der Verwaltung

**BBWEU
20.05.2026**

I. Bauamt

I.1 Hochbau

1. Wünsdorf, Bürgerhaus Dach

- Leckage im Dach wurde beseitigt



erhebliche Mängel am Dach,
falsch verbaute Kehlbleche

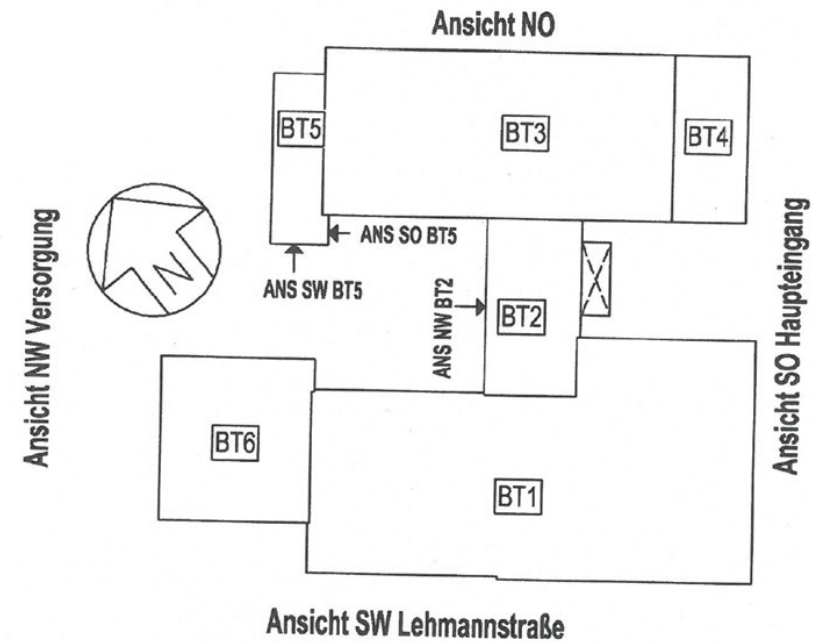


2. Wünsdorf, Containeranlage Oberschule

- 3. Nachforderung des Landkreises eingetroffen, Frist zur Nachreichung ist der 05.06.2026
 - Unterlagen gehen am 21.05.26 mit dem Kurier an den Landkreis
- Brandschutzkonzept eingetroffen und kann an Landkreis weitergeleitet werden

I. Bauamt
I.1 Hochbau

3. Zossen, Kita Bummi
➤ Flachdächer werden geschlossen
➤ Arbeiten im letzten Bauteil beginnen



I. Bauamt

I.2 Tiefbau

1. Straßenschäden
 - Aktuelle Arbeiten in den Weinbergen (Asphaltsanierung sowie Ausbesserung der Seitenbereiche)

2. Glasfaser
 - Schäden in den Gehwegen werden nach und nach abgestellt
 - z.B. Martin-Luther-Straße, Pappelweg, Gerichtstraße, Straße der Befreiung, Menzelstraße, Swistaler Straße, Feuerbachstraße,

3. Anschlüsse an den Abwassergruben müssen neu hergestellt werden (Saugleitung), Anordnung KMS
 - FW Horstfelde
 - DGH Horstfelde
 - Kita Schünow
 - FW Schünow
 - DGH Neuhof

I. Bauamt

I.3 Grünflächen

1. gesamtes Stadtgebiet
 - neue Ausschreibung der Grünflächenpflege wird vorbereitet, dazu erfolgen Begehungen in den Gemeindeteilen und Bemaßung von Flächen, Mulden etc.
 - 3 Gemeindeteile fehlen noch

2. Wünsdorf, Burgberg
 - Außenanlagenarbeiten bisher planmäßig



I. Bauamt

I.5 Bauleitplanung

| | |
|---|---|
| Bebauungsplan „Weg nach Mellensee“ | Aufgrund von noch nicht abgeschlossenen Absprachen zwischen den beteiligten Akteuren muss die Offenlage verschoben werden. |
| Bebauungsplan "Siedlung Neuhof" | Die Unterlagen zum Entwurf haben bis zum 08.05.2026 ausgelegen und die eingegangenen Stellungnahmen aus der Öffentlichkeit sowie der TöB's werden nun ausgewertet. |
| Wettbewerb "Bahnhofsumfeld Wünsdorf" | Der ausgewählte Entwurf wurde auf dem BBWEU am 22.04.2026 den Stadtverordneten durch das Büro OCTAGON und Studio Futura vorgestellt. Die Gestaltung des Bahnhofumfeldes ist heute auf der TO. |
| Bebauungsplan "Wohnen am Stadtpark" | Die Offenlage befindet sich aktuell im Abwägungsprozess. |
| Bebauungsplan "Sportforum Dabendorf" 1. Änderung | Die Unterlagen zum Entwurf haben bis zum 08.05.2026 ausgelegen und die eingegangenen Stellungnahmen aus der Öffentlichkeit sowie der TöB's werden nun ausgewertet. |
| (Straßen-) Bebauungsplan "Gewerbegebiet Zossen Nord" Verkehrsfläche | Vorstellung des Entwurfes erfolgt im Juni 2026 |

**Danke für Ihre Aufmerksamkeit
Ihre Bürgermeisterin
Wiebke Şahin-Connolly**