

Bericht aus der Verwaltung

BBW 31.08.2022



Inhalt

- I. Hochbau**
- II. Tiefbau**
- III. Grünflächen**
- IV. Friedhöfe**
- V. Bauleitplanung**

I. Hochbau

1. Grundschule Zossen

- Arbeiten in den Sanitärtrakten zu 95% fertiggestellt (Austausch diverse WC's, Spülkästen, WC-Deckel, Siphons, Waschtische und Pissoirs)
- defekte WC-Trennwände wurden nachgearbeitet
- verschmutzte Wandflächen neu gestrichen und fehlende Fliesen ersetzt, Türstopper montiert
- Lehrerzimmer wurde in den Sommerferien neu gemalert
- neue Hoftür montiert, Elektroanschluss steht noch aus
- akustische Ertüchtigung eines Klassenraumes für ein schwerbehindertes Kind (Hören) fertiggestellt

2. Kita Rappelkiste

- Bodenbelagsarbeiten zu ca. 70% fertiggestellt
- Arbeiten sollen bis zum 16.09.2022 abgeschlossen sein

3. Kita Oertelufer

- Markisen für die Mitarbeiterräume wurden beauftragt

I. Hochbau

4. Jugendclub Schöneiche

- am 13.09.2022 beginnen die Arbeiten zur Dachsanierung

5. Kita Haus der kleinen Füße

- Fördermittel für die Verschattungsmaßnahmen (Markisen) wurden beantragt

6. Bauhof

- Dachdeckerarbeiten am Werkstattgebäude des Bauhofes Wünsdorf werden im Oktober 2022 ausgeführt
- Sanitärtrakt und angrenzenden Umkleide- und Lagerräume werden reaktiviert und teilweise umgebaut.

Alle Arbeiten sollen ca. Oktober 2022 ausgeführt werden.

II. Tiefbau

1. **Bergstraße (Neuhof)**

- 100 % der Straße wurden instandgesetzt und freigegeben

2. **Wünsdorf, Friedenstraße/ AWG**

- Schlaglöcher wurden geflickt

3. **Gehweg Mittenwalder Str.**

- Gehweg befindet sich in der Entwurfsplanung
- Genehmigung von UNB steht noch aus (Wurzelbehandlung der Alleenbäume)

III. Grünflächen

1. **GS Glienick**
 - Fertigstellung zum 28.11.2022, noch im Zeitplan
 - Verbindungsweg zwischen Bushaltestelle – Sporthalle – Haupteingang Schule wurde fristgemäß vor Schulbeginn hergestellt
 - Lieferung des Kletterspielgerätes zum 01.09.22
 - Herstellung der Randeinfassung der Wege sowie Herstellung der Entwässerung für den Schulhof.

2. **FFW Wünsdorf**
 - Submission für den Zaunbau erfolgte heute

3. **Nunsdorf**
 - Beachvolleyballplatz wurde durch den Stadtbetrieb hergestellt

4. **Stadtgebiet**
 - Ortsverbinder Wünsdorf, Funkenmühle, Lindenbrück und Zesch werden in der kommenden Woche bearbeitet



IV. Friedhöfe

1. Zossen

- es wurden zwei neue Stelen aufgestellt

2. Nächst Neuendorf

- Aufstellung von Stelen ist für das kommende Jahr geplant

3. Ehrenfriedhof Zehrendorf

- Instandsetzung „Tartarengedenkstein“ läuft
- Abteilungsbuchstaben nach Diebstahl neu gegossen und ersetzt

IV. Bauleitplanung



Bebauungsplan Waldparkplatz Horstfelde

Der Entwurf wird derzeit erarbeitet aufgrund von Waldausgleichsmaßnahmen finden derzeit noch Abstimmungen mit der Forst statt. Im Entwurf der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes wird sich mit der Tematik nochmals auseinandergesetzt.

3.Änderung FNP

Der Entwurf liegt als Offenlagebeschluss 090/22 dem Bauausschuss zu Beratung vor.

Bebauungsplan „Weinberge“

Der Entwurf ist erarbeitet und liegt dem BBW mit dem Offenlagebeschluss 004/22/01 vor.

Bebauungsplan "Wohnhaus an der Wünsdorfer Seestraße"

Nach der Offenlage erfolgt derzeit die Bearbeitung der eingegangenen Stellungnahmen.

Bebauungsplan „Horstfelder Hufschlag“

Entwurf nach derzeitigem Erkenntnistand dem Bauausschuss zum 16.11.2022 vorgelegt werden.

IV. Bauleitplanung



Bebauungsplan „Motzener Straße 18“

Aufstellungsbeschluss (043/17) gefasst am 12.07.2017
Offenlagebeschluss 073/21 zur Wiedervorlage

Bebauungsplan "Am Telzer Weg"

Aufstellungsbeschluss (042/22) zur Wiedervorlage an den BBW
zum 31.08.2022

**Danke für Ihre Aufmerksamkeit
Ihre Bürgermeisterin
Wiebke Şahin- Schwarzweiler**