

# Bericht aus der Verwaltung

## SVV 17.03.2021



# Inhalt



- I      Krisenstab**
- II     Bauamt**
- III    Belegung KITAs und Horte**
- IV    Jugendparlament**
- V     Projekt „Zukunft Zossen“**
- VI    Kämmerei**

## I Krisenstab

- 10 Kindertagesstätten geöffnet im Regelbetrieb
- 4 Horteinrichtungen sind im Notbetrieb (Betreuung der Wechselmodellschüler)
- 6 Schulen im Wechselmodell geöffnet

Im Zeitraum **vom 01.03.2021 bis zum 16.03.2021** wurden:

- 181 Emails von Bürgern durch den Krisenstab vollständig be- und abgearbeitet
  - davon 159 Mails mit Anfragen, Meldungen usw.,
  - 22 Mails mit Notbetreuungsanträgen (vollständig abgearbeitet mit Bescheid durch die Schulverwaltung),
- 133 Mails zur Impfstrategie und der eigentlichen Impfung,
- 11 Quarantäneanordnungen durch das Gesundheitsamt des LK TF ausgesprochen,
- zwei positive Testergebnisse an den Krisenstab gemeldet
- 102 Arbeitgeberbescheinigungen zum Nachweis für das Impfzentrum

# I Krisenstab



Schließung Hort Am Wasserturm: letzten Freitag,

- hoher Personalausfall seit 10.03. nur noch 4 Mitarbeiter vor Ort,
- ab 10 Uhr wurden alle Eltern angerufen (bis abends) und darüber informiert, dass der Hort bis Mittwoch (17.03.) geschlossen werden muss.
- ab 16.03 wurden 15 Kinder wieder in die Notbetreuung aufgenommen,
- ab 18.03. werden weitere Kinder in die Notbetreuung aufgenommen.



## II Bauamt

### II.1 Straßenbau Zum Königsgraben

- finanzielle Mittel sind im Haushalt 2020/2021 eingestellt
- Fördermittel sind beantragt
- Ausschreibung ist in Arbeit
- Baumfällungen (Baufeldfreimachung) wurden in der 8. KW durchgeführt
- Mehrkosten i. H. v. 145.000 € (Ersatzmaßnahmen) sind im Nachtragshaushalt enthalten
- 11.02.2021 Vor-Ort-Termin (11.02.21) mit dem Bauamt und dem VTF: Straße kann nicht mit befahren werden, da Zufahrt zur Jägerstraße zu eng ist
- 15.03.2021 Mitteilung vom VTF: Straße kann befahren werden, wenn der Ausbau erfolgt
- Befahrung mit Gelenkbussen muss aufgrund der Enge zur Jägerstraße geklärt werden

## II Bauamt

### II.1 Straßenbau Zum Königsgraben fortlaufend)

- in der vorherigen Ausbauplanung ist das Problem der zu engen Einfahrt in die Jägerstraße nicht geklärt worden
- folgende Lösungsmöglichkeiten sind denkbar:
  - Änderung der Busplanung des VTF
  - Erweiterung der Ausbauplanung auf die Einmündung Jägerstraße
- Am 20.04.2021 neuer Termin mit dem VTF, Firma Herz Reisen und dem Landkreis TF, um eine schnelle Lösung herbeizuführen.

## II Bauamt

### II.2 Feuerwehr Wünsdorf

- 2. BA ist begonnen (Grundleitungsverlegung, Bodenplatte mit Bewehrung gegossen)
- Installation Beleuchtung Zufahrten abgeschlossen
- Ölabscheider und Pumpstation sind eingebaut
- Erstellung der Außenwände zum 2. BA hat am 12.03.2021 begonnen
- Herstellung vom Trinkwasseranschluss und Einbau Schacht Wasserzähler ist erfolgt
- die Ausschreibung für das Los - Mobile Trennwand für den 2.BA Ist erfolgt; 5 Angebote werden zurzeit vom Planungsbüro geprüft



## **II Bauamt**

### **II.3 Grundschule Zossen**

#### 2. Container Grundschule Zossen:

- Brandschutzkonzept erstellt,
- Container bestellt,
- Baugenehmigung in Bearbeitung und beim Landkreis eingereicht

### **II.4 Hort Zossen**

- Ausführungsplanung, Fachplanungen in Bearbeitung,
- Statik und HLS Planung zum großen Teil fertig gestellt



## **II Bauamt**

### **II.5 Strandbad Kallinchen**

Eingangsbereich :

- geplanter Baubeginn 15.3.2021, tatsächlicher Baubeginn 8.3.2021,
- Rückbau 50% fertig gestellt

### **II.6 Spundwand Oertelufer:**

- 10. KW Baugrundsondierung als Grundlage für Statik

### **II.7 Regenwasser Schöneiche:**

- 2 wasserrechtliche Genehmigungen erteilt
- Baubeginn Sanierung Rohrrigole „Zum Waldstadion“

## II Bauamt

### II.8 Bauleitplanungen

Bebauungsplan Waldparkplatz Horstfelde	Die Beschlussvorlage zur Verlegung des Geltungsbereiches ist vorbereitet.
Bebauungsplan „Gewerbegebiet Zossen-Nord“	Rücklauf der Eigentümer bezüglich Verkauf wird derzeit ausgewertet.
Bebauungsplan „Gewerbegebiet Zossen-Mitte“	Reduzierung des Geltungsbereiches auf die Verkehrsfläche
Bebauungsplan „Gewerbegebiet Zossen-Süd“	keine Neuerungen
Bebauungsplan „Töpchiner Weg	keine Neuerungen
Bebauungsplan „Töpchiner Weg	keine Neuerungen
Bebauungsplan „Siedlung Neuhof“	in Vorbereitung, Beschlussvorlage 042/21

## II Bauamt

### II.8 Bauleitplanungen

➤ 25.03.2021 Rangsdorf: Sitzung des Ausschusses für Bauen und Umwelt:

Ö 7.7 „Beschluss zur Aufstellung eines Bebauungsplanes Nord-Umfahrung Dabendorf und Durchführung der frühzeitigen Träger- und Bürgerbeteiligung“

### III Aktuelle Belegungszahlen

#### III.1 KITAs

Einrichtung	Kapazität	Belegung per 01.03.2021	Geplante Neuaufnahmen
Kita Abenteuerland	48	42	6
Kita Aponi	40	40	0
Kita Bienennest	20	20	0
Kita Bummi	120	116	4
Kita Haus der kleinen Füße	177	165	12
Kita Oertelufer	170	148	22
Kita Pfiffikus	85	84	1
Kita Rappelkiste	139	136	3
Kita Schöneiche	60	58	2
Kita Pfiffikus Standort Villa	30	30	0

161 Anträge  
17.03.2021

➤ Freie Kapazitäten in den Kitas:  
➤ 0

### III Aktuelle Belegungszahlen

#### III.2 HORT

Einrichtung	Kapazität	Belegung	Saldo
Abenteuerland	135	91	29
Wünsdorf	210	168	42
Dabendorf	96	93	3
Wasserturm	183	178	5
Jugendclub	0	0	*

- Aktuell werden die Plätze im Jugendzentrum nicht benötigt, da auf Grund von Corona viele Hortkündigungen eingegangen sind.

§ 13 der Hauptsatzung der Stadt Zossen sieht die Bildung eines Jugendparlamentes vor.

Die konkrete Beteiligung von Kindern und Jugendlichen ist bisher nicht formuliert worden.

Die Verwaltung möchte gemeinsam mit der Politik eine Arbeitsgruppe ins Leben rufen.

Aufgaben- / Zielstellung:

- Steuerung des Prozesses der Strategieentwicklung
- Analyse vorhandener Beteiligungs- und Mitwirkungsrechte und -formen
- Erarbeitung eines Kinder- und Jugendbeteiligungskonzeptes (zur Vorlage SVV)

➤ **In Vorbereitung:**

- Mitarbeit in Beirat und Projektgruppen
- Projektstart nach Ostern -> rechtskräftiger Zuwendungsbescheid MIL

➤ **Vier Hauptziele:**

- Lokale Mobilitätsstrategie 2030
- Zukunftskriterien Modernes Quartier
- Zossener Gemeinwohlbilanz
- Breite Partizipation: PLACEm-App, Ideenbaum, Zukunfts-Café, Expo2030, usw.

➤ **Öffentliche Projektvorstellung + Prospekt nach Ostern**



### Angestrebte Projekte und Aufruf an die Stadtgesellschaft zur Mitarbeit

1. Einrichtung und Betrieb der PlaceM-App April 2021 - November 2022
2. Gestaltung und Betrieb des Zukunftscafés/Jugendclub/digital und analog April 2021 - November 2022
3. Zukunftswerkstatt Schule Dabendorf/modernes Quartier (Neubau/Computermodelle) April 2021 - Mai 2022
4. Betreuung des Ideenbaums/von Kids bis Senioren (analog und digital) Mai 2021 - Mai 2022
5. Expo2030/Unternehmen und Geschäftsleute Mai 2021 - Mai 2022
6. Akquise weiterer Fördermittel und Spenden Juni 2021 - Oktober 2022
7. Produkttests Zukunftsmobilität/Unternehmen und Enthusiasten Juli - August 2021 und 2022
8. Mobilitätsstrategie 2030 September 2021 - Oktober 2022
9. **Modernes Quartier Wünsdorf** im Gespräch mit Investoren und Stadtverordneten September 2021 - April 2022



## V Projekt „Zukunft Zossen“



11. **Förderantrag "Künstliche Intelligenz"** für Zossen/Unternehmen, Vereine, Schüler\*innen, Studierende September 2021 - September 2022
12. **Gemeinwohlbilanz** Januar - Mai 2022
13. 2. Brainstorming **Zukunftsspiele** für KITAs und Grundschulen/Herstellung der Spiele Januar - Juni 2022
14. **digitale Bonus-Karte** mit Zossener Unternehmen und Geschäftsleuten Februar - April 2022
15. **Kultur vor der Haustür** Juli - August 2022
16. **Ferienaktion Kultur** Juli - August 2022
17. **Abschlussveranstaltung.**



## V Projekt „Zukunft Zossen“



8. **Mobilitätsstrategie 2030**  
September 2021 - Oktober 2022
9. **Modernes Quartier Wünsdorf** im Gespräch mit Investoren und Stadtverordneten  
September 2021 - April 2022
10. **Effizienzhaus Plus mit e-Mobilität/modernes Quartier** (Sanierung/analoges Modell) mit  
Arbeitsgemeinschaft an der Comenius Schule  
September 2021 - Oktober 2022
11. **Förderantrag "Künstliche Intelligenz"** für Zossen/Unternehmen, Vereine, Schüler\*innen,  
Studierende  
September 2021 - September 2022
12. **Gemeinwohlbilanz**  
Januar - Mai 2022



13. Brainstorming **Zukunftsspiele** für KITAs und Grundschulen/Herstellung der Spiele  
Januar - Juni 2022
14. **digitale Bonus-Karte** mit Zossener Unternehmen und Geschäftsleuten  
Februar - April 2022
15. **Kultur vor der Haustür** ... Juli - August 2022
16. **Ferienaktion Kultur** ... Juli - August 2022
17. **Abschlussveranstaltung.**



1. Vergleich Finanzrechnung 02/2020 vs. 02/2021

2. Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit

3. Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit

4. Jahresübersicht: Liquiditätsentwicklung 2021 inkl. Forecast

# 1. Vergleich Finanzrechnung 02/2020 vs. 02/2021

- Einzahlungen aus laufender Verwaltung per 02.2021 deutlich über Vorjahr.
- Steigerung bei den Auszahlung aus laufender Verwaltungstätigkeit resultiert aus der verspäteten Lohnbuchung 02/2020 **in Höhe von – ca. 1,0 Mio. EUR.**
- Durch den steuerstarken Monat Feb. steigen die Finanzmittel um 11.7 Mio. EUR, inkl. Sondereffekt.

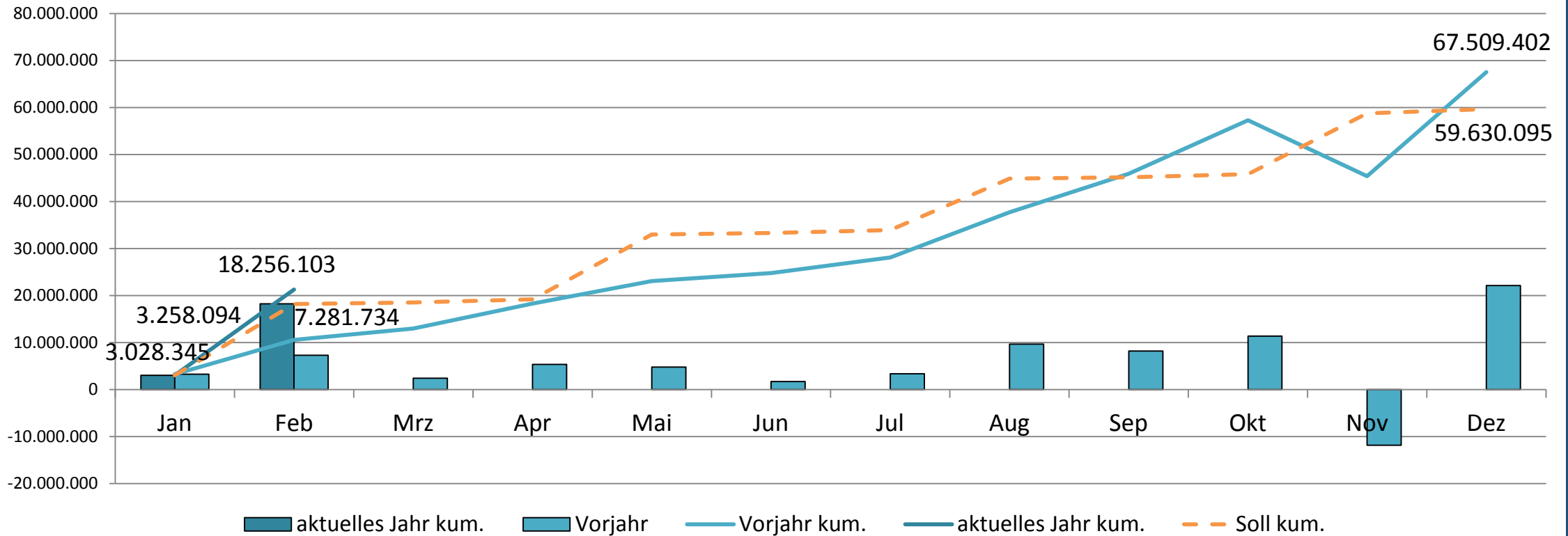
in Euro									
Ein- und Auszahlungsarten	Ergebnis	Ansatz	Ergebnis	Delta	Delta	forecast	Ergebnis	Delta	forecast
	2020	2021	2021	VJ / aHHJ in EUR	Ansatz / Ergebnis in %	2021	2021	Ansatz / Ergebnis in %	2021
	Jan. - Feb.	Jan. - Dez.	Jan. - Feb.	01/2021 - 01/2020		IM Feb.	IM Feb.		IM März
Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	10.539.827	62.522.500	21.284.448	10.744.620	102%	15.180.463	18.256.103	20%	326.815
Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	16.893.216	101.168.600	18.239.990	1.346.773	8%	7.216.734	7.147.052	-1%	7.216.734
Saldo aus Investitionstätigkeit	-787.989	-5.777.700	-1.353.873	-565.883	72%	-847.071	-660.304	-22%	-2.282.071
Finanzmittelüberschuß/-fehlbetrag	-7.141.378	-44.423.800	1.690.585	8.831.964	-124%	7.116.658	11.769.355	65%	-9.171.990

Finanzrechnung/ keine Ergebnisrechnung

## 2. Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit



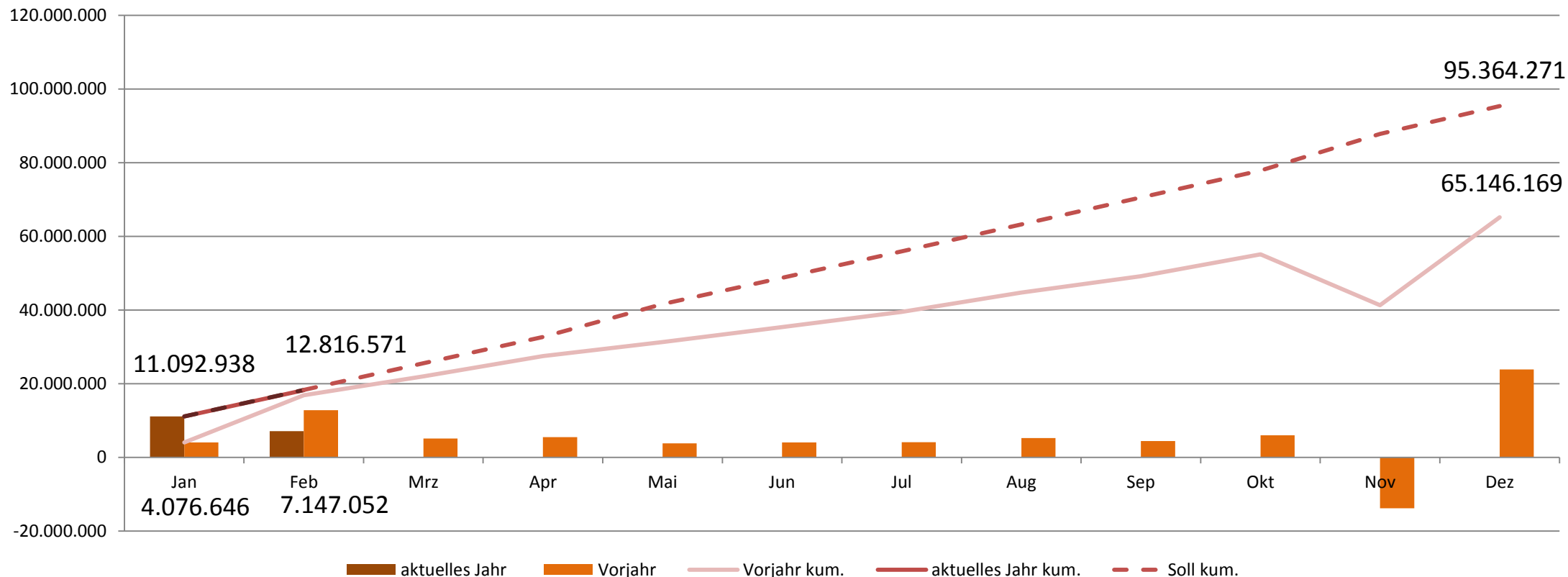
- Durch die Hebelsatzanhebung auf 270% ist eine deutliche Steigerung bei den Einzahlungen zu verzeichnen.
- Abweichung vom Plan ist durch eine Sondervorauszahlung in Höhe von 4,7 Mio. EUR zu erklären.



Finanzrechnung/ keine Ergebnisrechnung

### 3. Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit

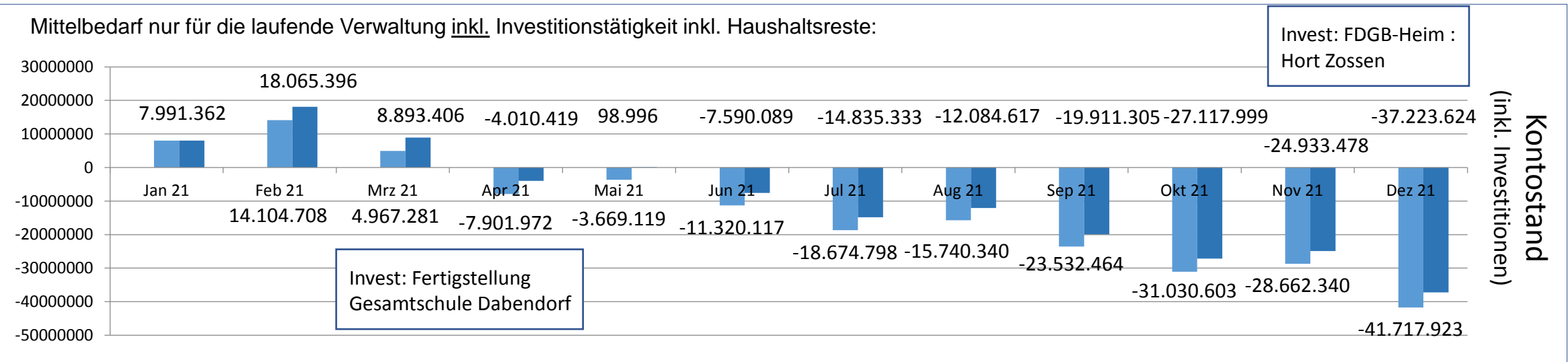
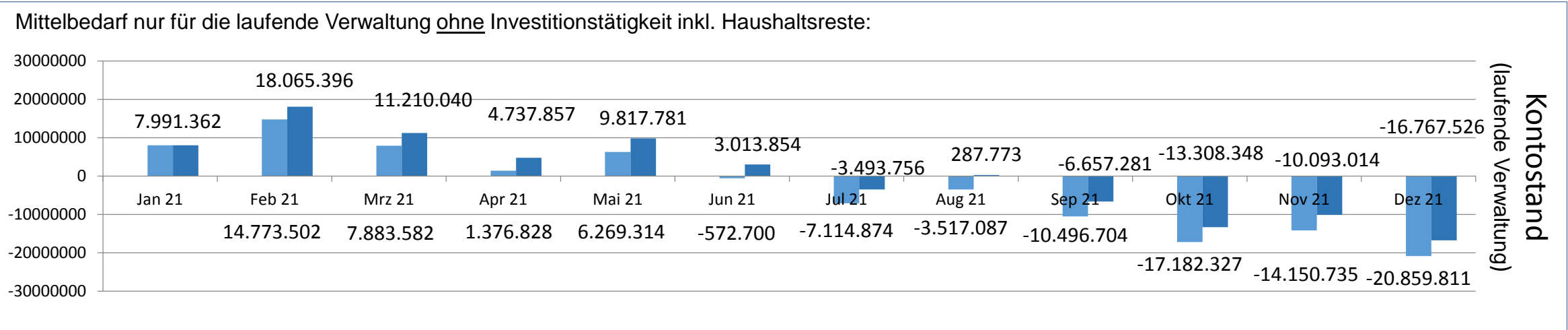
- Auszahlung IM 02/2021 deutlich unter Vorjahr, FAG Umlage wurde in 02/2020 bezahlt, in 2021 erfolgte die Zahlung im Januar.
- Auszahlungen bewegen sich im Plankorridor, der Nachtrag und die Haushaltsreste sind hier noch nicht abgebildet.



Finanzrechnung/ keine Ergebnisrechnung

## 4. Jahresübersicht: Liquiditätsentwicklung 2021 inkl. Forecast

- Der aktuelle Kassenkredit kann den Saldo aus laufender Verwaltungstätigkeit ab Juli nicht mehr decken.
- Unter Berücksichtigung der aktuellen Investitionsmaßnahmen, werden Finanzmittel von zusätzlich 41 Mio. EUR benötigt.





**Danke für Ihre Aufmerksamkeit  
Ihre Bürgermeisterin  
Wiebke Schwarzweller**