

Bericht aus der Verwaltung zur Stadtverordnetenversammlung am 19.06.2019

Öffentlicher Teil

Baumaßnahmen gem. Beschluss über die Mittelverwendung 2019

1. Kita Rappelkiste

Die Arbeiten zur Überarbeitung der Fassade haben in der 20. KW begonnen und werden bis Ende Juli abgeschlossen. Zwischenzeitlich wurde der Ankauf des Nachbargrundstückes vollzogen, so dass eine Erweiterung der Außenanlagen/Spielplatz erfolgen kann. Hierzu ist eine umfangreiche Planung erforderlich, die derzeit vorbereitet wird.

2. Kita Bummi (Neubau Hort Zossen)

Ausgehend vom bestätigten Raumkonzept arbeitet das Planungsbüro Polley zurzeit an der Genehmigungsplanung für den Bauantrag.

3. Bahnquerung Neuhof

Die Straßenüberführung (B96) wurde noch nicht abgenommen, da noch gravierende Mängel und Restleistungen offen sind. Die Abnahme soll voraussichtlich noch im Juni erfolgen. Nach Übergabe der Flächen kann die Stadt die P+R planen und herstellen.

4. Bahnquerung Wünsdorf

Gemäß DB AG ist aktuell geplant die Bauleistungen im August auszuschreiben, sodass die Vergabe noch vor Weihnachten stattfinden kann. Im I. Quartal 2020 sollen die Bauarbeiten mit den vorbereitenden Maßnahmen (Baufeldfreimachung etc.) beginnen. Wir müssen dringend im nächsten Bauausschuss die Beratung zum Ausbau der Friedensstraße und zur Neugestaltung des Bahnhofsvorplatzes weiterführen.

5. Aufnahme/Beseitigung Winterschäden/Reparaturen

Die neuen Winterschäden werden seit Anfang Juni von einem Ingenieurbüro erfasst. Danach erfolgt die Zusammenstellung in einer aktuellen Liste. Hier gehen wir von einer effektiveren Abarbeitung der Schäden aus.

6. Stadtpark, Rosengarten und Springbrunnen

Im Rosengarten wurden die Granitmauern entlang des Plattenbelags teilweise neu aufgebaut, um ein einheitliches und harmonisches Bild zu erhalten. Das Verlegen der Polygonalplatten ist zeitaufwändig, kommt aber gut voran. Als nächstes werden die Mauer- und Treppenanlage zur Ruine hergestellt. Die Fertigstellung ist für September 2019 vorgesehen.

Für die Umgestaltung der Nordhälfte des Stadtparks wurde der Vorschlag der Verwaltung (neue Wegeführung) angenommen.

Die dazwischenliegenden Flächen sollen als Repräsentationsflächen für verschiedene Landschaftspflegefirmen dienen.

7. Innenstadtsanierung

- Ordnungsmaßnahme „Zossener Maler“

Derzeit läuft die Planung und Ausschreibung für den Rückbau der Gebäude. Ein Planer ist beauftragt und erarbeitet derzeit die Pläne und eine Leistungsbeschreibung.

- Neubau Parkplatz D (C)

Alle Arbeiten einschl. Beleuchtung sind fertiggestellt und abgenommen.

Am Parkplatz Anfang der Fischerstraße neben dem Sanitätshaus Morschek werden noch Heckenelemente gepflanzt.

- Sanierung Rosengasse

Die Straße einschließlich Beleuchtung ist fertiggestellt und abgenommen.

8. Umsetzung Sportanlagen/Außenanlagen

- Sportanlage Burgberg, Wünsdorf

Die Sportanlage wurde am 29.05.2019 feierlich an die Comenius-Schule (Oberschule) und am 30.05.2019 an den Sportverein übergeben.

Die erneute Ausschreibung für das Pflanzlos erfolgt noch im Juni, sodass eine Herbstpflanzung durchgeführt werden kann.

19. Regionalplan Havelland-Fläming und FNP Wind

In der letzten Woche erhielt ich die (kurzfristige) Einladung zur Sitzung der Regionalen Planungsgemeinschaft am 27.06.2019. Dort soll der Beginn der Aufstellung des neuen Teilplan Wind eingeleitet werden. Damit würde wiederum eine Sperrwirkung einsetzen, die uns an unserer eigenständigen Planung hindert. Sowohl das formale Verfahren, als auch Teile der neuen Kriterien halte ich für sehr fragwürdig. Ich werde daher versuchen, in der Sitzung eine Änderung zu erreichen.

In jedem Fall müssen wir uns sofort nach der Sommerpause mit dem Thema auseinandersetzen. Hierzu bitte ich die Fraktionen um Mitteilung, ob dies beim BBW am 21.8.2019 oder in einem gesonderten Termin passieren soll.

20. Standarderprobungsgesetz

Die Stadt Zossen nimmt seit vielen Jahren erfolgreich im Bereich Straßenverkehrsrecht an der Erprobung teil. Ursprünglich sollte dies laut Verordnung zum 31.12.2019 auslaufen. Es sieht derzeit so aus, als würde die Erprobungsphase nochmals um 2 Jahre verlängert und auch für neue Anträge geöffnet. Sollte dies der Fall sein, müssten wir uns dringend im August (im RSO) damit beschäftigen. Ich schlage vor, nicht nur zu verlängern, sondern einen neuen Antrag zu stellen, ab 01.01.2020 (nach 20.000 EW) die Zuständigkeit für Tempo 30 etc. zu erhalten.

Schreiber
Bürgermeisterin

- Außenanlage Grundschule Glienick

Schulhof, Bereich Spielplatz Hort + Schule

In dieser Woche (25. KW) erfolgen eine Bauanlaufberatung und auch der Beginn der Arbeiten.

- Schulhof Grundschule Wünsdorf

Zurzeit erfolgt die Ausschreibung der Bauleistungen.

9. Maler- und Instandsetzungsarbeiten

Das DGH Horstfelde, Kita „Haus der kleinen Füße“, der Grundschule & Hort Glienick und die Trauerhalle Nächst Neuendorf wurden abgeschlossen. In der FFW Zossen ist nur noch das Treppenhaus zu streichen. In der Grundschule in Zossen (inkl. Hort) sind nur noch die Räume im EG zu bearbeiten. Die FFW in Horstfelde, die Grundschule und der Hort Dabendorf und die Kita Oertelufer werden aktuell bearbeitet.

Für 2019 sind geplant: der Jugendclub Zossen, das DGH Kallinchen, das Infohaus Zesch, die Trauerhallen Neuhoof und Werben und die Bowlingbahn Schöneiche.

10. Umbau u. Erweiterung Feuerwehr Wünsdorf

Die Erdarbeiten (Los 2) wurden durch den ersten Spatenstich am 17.05.2019 begonnen. Zurzeit findet die Ausschreibung für das Los 3 (Erweiterter Rohbau) statt.

11. Umbau Dachgeschoss DGH Horstfelde für FFW

Alle Arbeiten sind fertig gestellt.

12. Anbau FFW Nunsdorf und FFW Schönower

Zurzeit wird von einem Planer zusammen mit der Verwaltung ein Konzept erarbeitet. Anschließend wird ein Abstimmungsgespräch stattfinden, um den Umfang der Maßnahmen zu diskutieren.

13. Kalkschächte

Die Ausschreibungen und Vergaben für den Dachdecker und Metallbauer sind erfolgt. Aktuell finden Arbeiten am Mauerwerk der Treppenturm und am Aufzugsschacht statt, damit der Dachdecker loslegen kann. In der 26.KW wird durch den Metallbauer die marode und nicht mehr instandsetzungsfähige Beschickungsbrücke demontiert. Zur Besichtigung der erfolgten Arbeiten der Notsicherung findet ein Termin am 14.8.2019, um 18.00 Uhr als nicht öffentliche Arbeitsberatung des BBW statt.

14. Instandsetzung „Alter Krug“

In der 25.KW findet ein weiterer Abstimmungstermin mit dem Planer zur Sicherung und Instandsetzung des Museums statt. Die erforderlichen Arbeiten werden umfangreicher sein, als zuerst angenommen.

15. Wohnmobilstellplatz „Am Strandbad Wünsdorf“

Landschaftsbauarbeiten wurden abgeschlossen bzw. befinden sich in der Fertigstellungspflege. Ein vollautomatischer Kassenautomat mit einem elektrischen Zufahrtsschrankensystem ist beauftragt und wird zeitnah eingebaut sobald eine neue Datenleitung der Deutschen Telekom gelegt ist, welche für den Betrieb des Kassensystems erforderlich ist.

16. Tag des offenen Denkmals

Die Stadt Zossen hat sich mit den Kalkschächte und dem KP 7 für den Tag des offenen Denkmals am 8. September 2019 angemeldet.

17. 700 Jahre Zossen

Die Vorbereitung für das Jubiläum im nächsten Jahr läuft sehr gut. Den vorläufigen Stand der Veranstaltung erhalten Sie in der Anlage.

18. Einschulungsverfahren 2019/2020

Einschüler Stand 01.06.2019

Grundschule Zossen	73 Kinder	3 Klassen
Grundschule Wünsdorf	58 Kinder	3 Klassen (noch kritisch)
Grundschule Dabendorf	23 Kinder	1 Klasse
Grundschule Glienick	20 Kinder	1 Klassen
Gesamt	174 Kinder	8 Klassen

Das Ü-7-Verfahren ist noch nicht abgeschlossen.

Als Info für die neuen Ortsbeiräte!

Stadtfeste 2020

→ 17. Fest der Vereine am 9. Mai 2020

→ 700 Jahre Zossen – 10 Tage Festwoche vom 28. Aug. bis 06. Sept. 2020

- Freitag, 28.8. → Oldtimer-Rallye ab 11 Uhr bis 20 Uhr
- Start/ Ziel in Zossen, im Stadtpark
- durch das Stadtgebiet mit Haltepunkten in allen OTs, an denen Aufgaben gelöst werden müssen
- tagsüber passende Hintergrundmusik vom Band / Technik
- Abschluss mit Band im Stadtpark, z.B. Swing, ...
- Samstag, 29.8. → Historischer Umzug ab 11 Uhr bis 24 Uhr
- Umzug mit Beteiligung aller OTs, deren Vereine und Gewerbe
- durch Zossen mit Ziel im Stadtpark
- dort dann histor./mittelalterl. Volksfest mit Bühne, Festzelt, Ständen etc. und Programmaufbau ähnlich Kreiserntefest
- Sonntag, 30.8. → Open-Air-Konzert ab 15 Uhr bis 18 Uhr
- kulturell gehobenes Klassik- oder Jazzkonzert im Stadtpark
- vlt. gr. Orchester, dann aber mit 2. Bühne od. überdachtes Podest?
- mit Picknickmöglichkeiten
- histor. Radrennen am Vormittag durch Stadtgebiet und Start / Ziel Nordpark
- Mo. 31.8. - Do. 3.9. → einzelne Programmhilights im Stadtgebiet, z.B.:
- Stadtführungen / Nachtführung
- Vorträge und Lesungen aus histor. Büchern u.Ä.
- Theateraufführungen in der Burgruine, Kirche oder in den OTs
- Kleinkonzerte in der Kirche oder OT
- Fr. 4.9. - So. 6.9. → 16. Zossener Weinfest auf Kirch- und Marktplatz
- Durchführung wie immer mit weiteren Highlights zur Festwoche