

WV 08.05.19

Eingegangen
12. MRZ. 2019
Stadt Zossen

Kübeler, Christiane

Von: Carsten Preuß <carsten.preuss@t-online.de>
Gesendet: Montag, 11. März 2019 17:25
An: VL-SVZossen-Vorzimmer Bürgermeisterin; Schreiber, Michaela
Betreff: Anfrage Mietfläche Jobcenter

SV → wie Fläche
12.3.19

Anfragen zur SVV

011 - 017/19

Hallo Olaf, sehr geehrte Frau Schreiber,

das Jobcenter hatte Anfang 2011 einen Mietvertrag für ein neues Bürogebäude ausgeschrieben.

An dieser Ausschreibung hatte die Stadt Zossen mit dem Gelände der alten Post und des ehemaligen Fernmeldeamtes erfolgreich teilgenommen.

In der Stadtverordnetenversammlung am 09.06.2011 wurde eine Entscheidung zur Realisierung des Mietvertrages mit dem Jobcenter gefasst.

Der Umzug des Jobcenters in das neue Gebäude erfolgte am 25. Mai 2013. Der 6,5 Millionen Euro teure Neubau des Jobcenters und die Sanierung der daran angrenzenden Altbauten wie die ehemalige Post und das frühere Amtsgericht wurden von der ZWG realisiert.

Der Mietvertrag für das Jobcenter hatte eine Klausel, wonach das Jobcenter die Mietfläche bei Bedarf reduzieren kann. Seit 2013 sind die Arbeitslosenzahlen deutlich gesunken. Im Internet kann man sehen, dass beispielsweise das z. B. über *Grebe Immobilien* Büroräume im Jobcenter angeboten werden.

Insofern frage ich die Stadtverwaltung:

Hat das Jobcenter die Mietfläche seit 2013 reduziert? 011/19

Wenn ja, um welche Fläche wurde die Mietfläche reduziert? 012/19

Zu welchen Zeitpunkten gab es eine Reduzierung der Mietfläche? 013/19

Welche Auswirkungen hat die Mietflächenreduzierung auf die Mieteinnahmen? 014/19

Welche Auswirkungen hat die Mietflächenreduzierung auf die Kreditabwicklung? 015/19

Welche Auswirkungen hat die Mietflächenreduzierung auf den Haushalt der Stadt Zossen? 016/19

Wie ist der Stand der Neuvermietungen? 017/19

Mit freundlichen Grüßen

Carsten Preuß
Vorsitzender
Fraktion DIE LINKE
Johnepark 34
15806 Zossen
03377 303439
carsten.preuss@t-online.de
www.dielinke-zossen.de

Anfrage des SV Preuß vom 11.03.2019, eingegangen am 12.03.2019
Thema: Mietvertrag Jobcenter, Nr. 011 – 017/19

011 – 013/19 und 017/19

Nein, die Mietfläche wurde vom Jobcenter seit 2013 nicht reduziert. Vielmehr hatte das Jobcenter die ursprünglich zur Fremdvermietung vorgesehenen Ladenflächen noch zusätzlich angemietet. Diese Ladenflächen wurden wieder „freigegeben“ und konnten direkt im Anschluss an andere Mieter vermietet werden.

014 – 016/19

Keine


Schreiber

08.05.2019