

**STADT ZOSSEN****BESCHLUSS-NR. 068/17****VORLAGE****öffentlich**von: **Kämmerei**

<b>Bürgermeister</b>	<b>Rechts- und Personalamt</b>	<b>Kämmerei</b>	<b>Bauamt</b>	<b>Wirtschaftsförderung</b>	<b>Ordnungsamt</b>

für

<b>Beratungsfolge:</b>				
<b>Gremium</b>	<b>Datum Sitzung</b>	<b>Zuständigkeit</b>	<b>Abstimmung ( J / N / E )</b>	<b>TOP</b>
Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen	13.12.2017	Entscheidung		Ö

**Betreff:****Verwendung von Überschüssen aus der Verwaltungstätigkeit der ZWG - Schuldendiensthilfe und Refinanzierung von Investitionen****Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt Hauskontenentnahmen in Höhe von 264.100 EUR zur Deckung des Schuldendienstes 2017 für die Kredite der Objekte Jobcenter, Hauptstraße 38 in Kallinchen und für die Altschulden sowie für die Refinanzierung der Investitionen für die „ Alte Post“.

**Mitwirkungsverbot gem. § 22 BbgKVerf**

  x   besteht nicht        besteht für

Bestätigung nach Beschlussfassung Bürgermeisterin	Bestätigung nach Beschlussfassung Vors. d. Stadtverordnetenversammlung
--	---

**Begründung:**

In Verwaltung der ZWG befinden sich die Objekte Jobcenter, Post, Bahnhof sowie Hauptstraße 38 in Kallinchen. Ferner sind viele Mitobjekte noch mit Altschulden (vor 1990) belastet. Die Einnahmen aus der Vermietung dienen dazu, die für die Objekte bestehenden Kredite zu bedienen (Schuldendienst).

Als Schuldendiensthilfe werden benötigt:

Hauptstraße 38 Kallinchen:	15.000 EUR	incl. Sondertilgung
Jobcenter:	185.000 EUR	
Altschulden:	44.100 EUR	

Wie in den Haushaltsberatungen der vergangenen Jahre besprochen, sollen erzielte Mieterträge auch zur Refinanzierung von Investitionen genutzt werden.

Folgender Betrag soll an die Stadt Zossen zurückgeführt werden:

Alte Post:	20.000 EUR
------------	------------

**Finanzielle Auswirkungen:**

Ja  Nein

Gesamtkosten:	264.100 EUR
---------------	-------------

Deckung im Haushalt:	Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>
----------------------	--

Finanzierung:	
Finanzierung aus der Haushaltsstelle:	61201.4235