

von: **Bauamt**

Bürgermeister	Rechts- und Personalamt	Kämmerei	Bauamt	Wirtschaftsförderung	Ordnungsamt

für

Beratungsfolge:				
Gremium	Datum Sitzung	Zuständigkeit	Abstimmung (J / N / E)	TOP
Ortsbeirat Zossen		Anhörung und Stellungnahme		Ö
Ausschuss für Bau, Bauleitplanung und Wirtschaftsförderung der Stadt Zossen	13.09.2017	Beratung und Empfehlung		Ö
Hauptausschuss der Stadt Zossen	28.09.2017	Beratung und Empfehlung		Ö
Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen	11.10.2017	Entscheidung		Ö

Betreff:

Satzungsbeschluss des Bebauungsplanes "Wohnen am Schloss Zossen" in Zossen

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt:

1. Den Bebauungsplan „Wohnen am Schloss Zossen“ gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung. Bestandteil der Satzung ist die Planzeichnung mit den textlichen Festsetzungen.

und

2. Die Billigung der Begründung zum Bebauungsplan in der vorliegenden Form.

und

3. Die Verwaltung wird beauftragt, die Genehmigung der höheren Verwaltungsbehörde einzuholen und den Satzungsbeschluss sowie die Genehmigung ortsüblich bekannt zu machen.

Mitwirkungsverbot gem. § 22 KVerf

 x besteht nicht besteht für

Bestätigung nach Beschlussfassung Bürgermeisterin	Bestätigung nach Beschlussfassung Vors. d. Stadtverordnetenversammlung
--	---

Begründung:

Mit Beschluss der Stadtverordneten der Stadt Zossen wurde am 5. Oktober 2016 die Aufstellung des Bebauungsplanes „Wohnen am Schloss Zossen“ beschlossen. Das Plangebiet liegt im Bereich des ehemaligen „Einkaufszentrum Zossen“ an der Fischerstraße in Zossen.

Die Behörden, Träger öffentlicher Belange und die Öffentlichkeit wurden ordnungsgemäß beteiligt.

Die vorliegende Planzeichnung und die Begründung spiegeln die Ergebnisse der Abwägung aller eingegangenen Stellungnahmen im Verfahren wieder.

Finanzielle Auswirkungen:

Ja _____ Nein x

Gesamtkosten:

Deckung im Haushalt: Ja _____ Nein _____

Finanzierung:

Finanzierung aus der Haushalts-
stelle:

Anlage:

1. Planwerk
2. Begründung