

**STADT ZOSSEN****BESCHLUSS-NR. 040/17****VORLAGE****öffentlich**von: **Bauamt**

<b>Bürgermeister</b>	<b>Rechts- und Personalamt</b>	<b>Kämmerei</b>	<b>Bauamt</b>	<b>Wirtschaftsförderung</b>	<b>Ordnungsamt</b>

für

<b>Beratungsfolge:</b>				
<b>Gremium</b>	<b>Datum Sitzung</b>	<b>Zuständigkeit</b>	<b>Abstimmung ( J / N / E )</b>	<b>TOP</b>
<b>Ortsbeirat Zossen</b>		<b>Anhörung und Stellungnahme</b>		<b>Ö</b>
<b>Ausschuss für Bau, Bauleitplanung und Wirtschaftsförderung der Stadt Zossen</b>	<b>14.06.2017</b>	<b>Beratung und Empfehlung</b>		<b>Ö</b>
<b>Hauptausschuss der Stadt Zossen</b>	<b>29.06.2017</b>	<b>Beratung und Empfehlung</b>		<b>Ö</b>
<b>Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen</b>	<b>12.07.2017</b>	<b>Entscheidung</b>		<b>Ö</b>

**Betreff:****Offenlagebeschluss für den vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Standortverlegung Discounter" der Stadt Zossen****Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt:

1. Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Standortverlegung Discounter“ wird in der vorliegenden Form gebilligt.

und

2. Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Standortverlegung Discounter“ wird gemäß § 3 (2) BauGB öffentlich ausgelegt. Die Bekanntmachung erfolgt ortsüblich im Amtsblatt der Stadt Zossen. Parallel werden die Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB beteiligt.

**Mitwirkungsverbot gem. § 22 KVerf**  x   besteht nicht            besteht für

Bestätigung nach Beschlussfassung Bürgermeisterin	Bestätigung nach Beschlussfassung Vors. d. Stadtverordnetenversammlung
--	---

**Begründung:**

In der Sitzung der Stadtverordneten am 29. März 2017 wurde der Aufstellungsbeschluss über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Standortverlegung Discounter“ gefasst. In der Zeit vom 4. Mai 2017 bis einschließlich 18. Mai 2017 lagen die Unterlagen zur Einsichtnahme für jedermann im Rathaus der Stadt Zossen aus. Die Beteiligung der Träger erfolgte mit Schreiben vom 12. Mai 2017.

Es gab keine Einwände, Äußerungen oder Stellungnahmen von Bürgern.

Die Stellungnahmen aus der Trägerbeteiligung wurden ausgewertet und im vorliegenden Entwurf eingearbeitet. Die Trägerbeteiligung geht noch bis zum 19. Juni 2017, daher können noch Änderungen auftreten, die gegebenenfalls noch einzuarbeiten sind. Eine Information dazu erfolgt im Hauptausschuss am 29. Juni 2017.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Ja \_\_\_\_\_ Nein   x  

Gesamtkosten:

Deckung im Haushalt: Ja \_\_\_\_\_ Nein \_\_\_\_\_

Finanzierung:  
Finanzierung aus der  
Haushaltsstelle:

**Anlage:**

**Planwerk  
Begründung**