

von: **Bauamt**

Bürgermeister	Rechts- und Personalamt	Kämmerei	Bauamt	Wirtschaftsförderung	Ordnungsamt

für

Beratungsfolge:				
Gremium	Datum Sitzung	Zuständigkeit	Abstimmung (J / N / E)	TOP
Ortsbeiräte Glienick, Horstfelde, Kallinchen, Lindenbrück, Nächst Neudorf, Nunsdorf, Schöneiche, Schünow, Wünsdorf und Zossen		Anhörung und Stellungnahme		Ö
Ausschuss für Bau, Bauleitplanung und Wirtschaftsförderung der Stadt Zossen	26.02.2018	Beratung und Empfehlung		Ö
Ausschuss für Bau, Bauleitplanung und Wirtschaftsförderung der Stadt Zossen	15.03.2018	Beratung und Empfehlung		Ö
Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen	21.03.2018	Entscheidung		Ö

Betreff:

Offenlagebeschluss für den Entwurf der 1. Änderung (Windeignungsflächen) des Flächennutzungsplanes (FNP) der Stadt Zossen

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt:

1. Den vorliegenden Entwurf mit den dargestellten Änderungsflächen zur Offenlage ab dem nächstmöglichen Zeitpunkt und deren ortsübliche Bekanntmachung im Amtsblatt.
- oder
2. Den vorliegenden Entwurf mit den laut Protokoll geänderten Darstellungen zur Offenlage ab dem nächstmöglichen Zeitpunkt und deren ortsübliche Bekanntmachung im Amtsblatt.
- und
3. Die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange parallel zur Offenlage

Mitwirkungsverbot gem. § 22 KVerf

 x besteht nicht besteht für

Bestätigung nach Beschlussfassung	Bestätigung nach Beschlussfassung
Bürgermeisterin	Vors. d. Stadtverordnetenversammlung

Begründung:

In der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Zossen geht es um die Darstellung einer geeigneten Fläche zur Nutzung von Windenergie.

Hierzu wurde der Kriterienkatalog überarbeitet und von den Stadtverordneten beschlossen, der für die Neuermittlung der Konzentrationsflächen für die Windenergienutzung dient.

Diese neuermittelte Konzentrationsfläche lag zur Einsichtnahme für die Öffentlichkeit vom 02.01.2018 bis zum 02.02.2018 im Rathaus aus.

Es erfolgte ein rege Öffentlichkeitsbeteiligung und es sind vielfältige Stellungnahmen von Bürgern eingegangen.

Die Behörden und Träger öffentlicher Belange wurden ebenso beteiligt.

Alle eingegangenen Stellungnahmen wurden zusammengetragen und sind Anlage zur Beschlussvorlage. Die vorliegende Abwägung ist das Ergebnis aus der Bewertung der Einwendungen und der zusätzlich durchgeführten Gutachten.

Finanzielle Auswirkungen:

Ja x Nein

Gesamtkosten: 71.860,74 €

Deckung im Haushalt: Ja x Nein

Finanzierung:
Finanzierung aus der Haushalts-
stelle:

Anlage:

Entwurf
Planausschnitt
Umweltbericht
2 Gutachten