



Niederschrift zur 4. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Zossen

Sitzungstermin: Montag, den 10.05.2010
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr
Sitzungsende: 18:34 Uhr
Ort, Raum: Rathaus der Stadt Zossen, Konferenzraum im Erdgeschoss,
Marktplatz 20 in 15806 Zossen

Anwesend sind:

Ortsvorsteher

Herr Andreas Noack

Ortsbeiratsmitglieder

Herr Conrad Irrgang

Herr Marco Kerbs

Herr Olaf Manthey

Herr Dr. Dieter Schäfer

zu 1 Eröffnung der Sitzung durch den Ortsvorsteher

Die Sitzung wird um 18:00 Uhr eröffnet.

zu 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Alle fünf Ortsbeiratsmitglieder sind anwesend, damit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

zu 3 Feststellung der Tagesordnung

- keine Änderung

zu 4 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ortsbeirates vom 07.04.2010

Abstimmung der Niederschrift vom 07.04.2010 in der vorliegenden Form: 5 / 0 / 0

zu 5 Bericht des Ortsvorstehers

Treffen der Ortsvorsteher:

- Thema: Straßenreinigungssatzung der Stadt Zossen kommt im Herbst 2010 zur Beratung

- Neue Struktur im Bauhof mit Gewerke wie z. B. Elektriker, Tiefbau und Spielplätze
 - Fremdfirmen für Grünflächenpflege für den größten Teil in der Stadt bestellt
 - Splittreinigung erfolgt durch Winterdienstfirma
 - Fahrbahnmarkierungen sollten demnächst passieren

zu 6 **Einwohnerfragestunde**

- keine

zu 7 **Anfragen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortsbeirates**

Herr Irrgang:
Die Bänke in der Straße der Jugend fehlen.

Herr Noack:
Alle Anfragen werden weitergeleitet; z. B. Nägel in Bäume sind erledigt.

Herr Irrgang:
- Er vermisst die Bänke; ggf. Neukauf.
- Warum hat die Sitzung am 04.05.2010 nicht stattgefunden?

Herr Noack:
FNP war am 20.04.2010 zur Beratung.

Herr Irrgang:
- Er konnte leider nicht!
- Wir sollten mal eine Aktion wie Frühjahrsputz durchführen; ggf. Sommer- oder Herbstputz.

Herr Noack:
Nehmen wir in der Liste auf → Besprechung dazu.

Herr Manthey:
- Straßenbeschilderung der Sporthalle und der Jägerstraße mit Hausnummern.
- Treppe in Stadtpark sollte bis zum nächsten Fest der Vereine repariert werden.

Herr Kerbs:
- Kümmert sich um einen Termin mit dem Denkmalschutz und meldet den an Herrn Noack.
- Unbefestigte Straßen sind mangelhaft; die Stadt sollte diese Auftragen.

Herr Manthey:
- RC-Material kann bestellt werden bei der Stadt.

Herr Kerbs:
- Die Anlieger bei ihm in der Fritz-Domke-Straße sind zu alt → hier sollte die Stadt das RC-Material aufbringen.

Die zwei Beantwortungen der „Kleinen Anfrage“ des SPD Ortsbeiratsmitgliedes Zossen Marco Kerbs wurde durch Herrn Noack an alle Ortsbeiratsmitglieder verteilt (siehe **Anlage 1** und **Anlage 2**)

zu 8 **Beratung zu Beschlussvorlagen**

zu 8.1 **Befreiungsantrag von den Festsetzungen im Vorhaben- und Erschließungsplan "Mitsubishi Zum Königsgraben" für das Flurstück 279 Vorlage: 032/10/01**

Beschlussvorschlag:

Dem Antrag auf Befreiung von der Festsetzung der Baugrenze, dem nichtüberbaubaren Grundstücksbereich durch Überbauung mit einer Garage wird zugestimmt.

Herr Irrgang:
Ist ein guter Platz für die Garage.

Herr Noack:
BBW und HA haben zugestimmt.

Abstimmung: 5 / 0 / 0

**zu 8.2 Rückbau von Gebäuden auf dem Gelände der Kalkschachtöfen
Vorlage: 037/10**

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die auf dem Gelände um die Kalkschachtöfen vorhandenen Gebäude mit den Nummern 1, 2, 4 und 12 abzureißen.

Herr Noack:
Dem Rückbau wurde vom BBW und HA zugestimmt.

Herr Irrgang:
1, 2, 12 ist OK, hat die Stadt für die 4 Nachnutzer gesucht – wäre zu schade.

Herr Noack:
Dort wurde Dünger, Kalk etc. gelagert, sollte abgerissen werden.

Herr Kerbs:
Sollte abgerissen werden wegen dem Blick auf das Denkmal.

Herr Irrgang:
Was ist mit Gebäude 6?

Herr Manthey:
9, 8, 7, 6, 5, 11 sind schon abgerissen.

Herr Noack erklärt die Karte und die Ausrichtung.

Abstimmung: 5 / 0 / 0

Andreas Noack
Ortsvorsteher
als Vorsitzender des Ortsbeirates

Olaf Manthey
Ortsbeiratsmitglied und
Protokollant