



## Niederschrift zur 1. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Kallinchen

**Sitzungstermin:** Donnerstag, den 30.04.2009  
**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 21:30 Uhr  
**Ort, Raum:** **Gemeindehaus "Alte Schule", Hauptstraße 21 in 15806  
Zossen, Ortsteil Kallinchen**

### Anwesend sind:

#### Ortsbeiratsmitglieder

Frau Sylvia Eichberg  
Herr Reinhard Schulz

#### Gäste

Bürger 3  
Frau Sabine Friedrich Heimatverein Kallinchen e.V.

### Es fehlen:

#### Ortsbeiratsmitglieder

Herr Sven Haupt entschuldigt

#### **zu 1 Eröffnung der Sitzung durch den Ortsvorsteher**

Herr Schulz eröffnete die Sitzung um 19:00 Uhr.

#### **zu 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

#### **zu 3 Feststellung der Tagesordnung**

Herr Schulz stellt den Antrag, die Tagesordnung wie folgt zu ändern:

TOP 11 wird, da keine Zuarbeit der Verwaltung möglich war, auf die nächste Sitzung des OB verschoben

TOP 14 wird unter TOP 15 behandelt

TOP 17 wird in der nächsten Sitzung des OB behandelt

TOP 20 wird in der nächsten Sitzung des OB behandelt

Alle weiteren TOP ändern sich entsprechend.

Abstimmung: einstimmig 2 x ja; die Änderung wurde angenommen.

#### **zu 4 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ortsbeirates vom 26.11.2008**

keine Einwände, einstimmig 2 x ja; angenommen

## zu 5 Bericht des Ortsvorstehers

Es gibt keine Eingaben von Bürgern gegen die eventuelle Schließung des Zugangs zum See in der Seestraße, Flur 3, Flurst. 177/1; *siehe Anlage 1*.

Der Ortsbeirat bittet die Verwaltung und die Bürgermeisterin alles zu unternehmen, um eine Schließung dieses wichtigen Seezugangs zu verhindern.

Schreiben Frau Ehresmann zu Winterdienst und Campingplatz/*Anlage 2*

Begehung Strandbad mit Deutsches Rotes Kreuz, Kreisverband Fläming-Spreewald e. V., Herrn Roland Schreiter, ehrenamtlicher Vorsitzender des OV/Wasserwacht Zossen – *Anlage 3*

zu M1 muss noch geprüft werden

zu M2, M3 und M4 wird Fa. Schmidt beauftragt

Anfrage Familie Köhler

- Vor unserem Grundstück parken und wenden ständig viele große LKW und auch PKW. Das stört sehr und ist wegen der Staubbelastung sehr unangenehm. Bei Regenwetter ist das Grundstück wegen einer riesigen Pfütze nicht zu betreten. Außerdem wird das Schild „Privatweg“ neben unserem Grundstück ständig umgerissen und dann gegen unseren Zaun gelehnt. Bitten um schnelle Abhilfe. –

Reparatur Gehweg Seestraße gegenüber Campingplatz

*Anlage 4/Fotos*

## zu 6 Einwohnerfragestunde

Anfrage Herr Hoffmann: Muss der Rettungsschwimmer in der Pause abgelöst werden?

Antwort Herr Schulz: Ja, ihm steht eine Pause zu.

Anfrage Herr Baltruschat: Die Straße „Im Winkel“ hat Risse. Wurde das schon weitergeleitet (Regressleistung)?

Antwort Herr Schulz: Ja, Herr Powalski vom Tiefbau ist informiert. *Anlage 5/Foto*

Anfrage Frau Friedrich: Der Zustand des Sportplatzweges ist für die Anwohner nicht mehr hinnehmbar. Der Vorschlag von Frau Schreiber, „Die Stadt liefert Schotter und die Anwohner planieren selbst.“ wird wegen des doch hohen Anliegerverkehrs und der damit verbundenen Staubentwicklung abgelehnt. *Anlage 6/Fotos*

Anfrage Herr Wiedemann: Wer ist für die Pflege der Radwege zuständig?

Antwort Herr Schulz: Eigentlich die Stadt, aber man kann einen Pflegevertrag abschließen.

Frau Friedrich: Der Heimatverein Kallinchen wäre sicher bereit, mit der Verwaltung den bestehenden Vertrag zu erweitern.

## zu 7 Anfragen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortsbeirates

Keine Anfragen und Mitteilungen.

## zu 8 Landesstraße L 744- Beschlussfassung des Ortsbeirates zu einem nochmaligen Schreiben an das Ministerium für Stadtentwicklung, Wohnen und Verkehr, Land Brandenburg

- erneutes Anschreiben an das Ministerium (*siehe Anlage 8*)

Beschluss: einstimmig angenommen

## zu 9 Vorstellung des Projektes "Radweg Kallinchen-Schöneiche-Zossen" und Diskussion zur Umsetzung

- Beschlussvorschlag des Ortsbeirates Kallinchen (*siehe Anlage 9*)

- einstimmig angenommen

- schneller Termin für eine Sitzung des Ortsbeirates zu diesem Thema mit einem kompetenten Vertreter der Stadt, am besten der Bürgermeisterin

**zu 10 Bericht zum aktuellen Stand der Leader-Anträge der Stadt Zossen für den Ortsteil Kallinchen**

Der LEADER-Antrag „Strandbad Kallinchen“ ist umbenannt in LEADER-Antrag Entwicklung des „Freizeitpark Strandbad Kallinchen“. Er wurde wegen der noch nicht geklärten Schiffbarkeit des Motzener See in 2 Bauabschnitte geteilt. Der 1. Bauabschnitt beinhaltet den Bewegungspark und den Wasserwanderrastplatz. Die Planungen sind dafür abgeschlossen und in den nächsten Tagen soll der Antrag beim Fördermittelgeber erneut eingereicht werden.

Der 2. Bauabschnitt Stegbau, Bau des Bootschuppens, Anschaffung der Solarboote, ist in der Planung ebenfalls weit fortgeschritten und soll zeitnah eingereicht werden. Sollte der Antrag zur Schiffbarmachung des Motzener Sees noch nicht befürwortet sein, müssen die Solarboote nochmals zurückgestellt werden.

**zu 11 Bericht der Verwaltung zum Stand der Ausgleichsmaßnahmen "Radweg Zehrendorf" - Streuobstwiese am Radweg**

verschoben auf die nächste Sitzung

**zu 12 Stand Vorbereitung Saison 2009 sowie zur Betreuung von Campingplatz und Strandbad**

Campingplatz: Hier muss schnellstens ein Termin mit der Leiterin zu den Öffnungszeiten und Reinigung der Sanitäranlagen in der Saison gemacht und anschließend mit der Stadt abgestimmt werden. *Anlage 10*

Strandbad: - alles vorbereitet und am 1. Mai wird die Saison eröffnet, neu im Angebot sind Strandliegen

**zu 13 Dringende Reparatur- und Baumaßnahmen im Bereich des Strandbades, des Campingplatzes und im Ortsteil Kallinchen**

Campingplatz: Hier muss zur Sicherheit aller Camper dringend und schnellstens das Hauptstromhaus (am Eingang) repariert werden.

Beschluss: Firma Schönfeld muss beauftragt werden, diese Reparatur schnellstens durchzuführen, im Sinne der Sicherheit aller! Angebot liegt der Verwaltung schon über 1 Jahr vor und wurde von Herrn Schulz der Bürgermeisterin im vorigen Monat nochmals zugestellt. *Anlage 11*

Strandbad: - Sonnendeck auf dem Schiff (Strandgebäude)

Beschluss: Reparaturmaßnahmen sind im Sinne der Erhaltung der Begehbarkeit des Sonnendaches auszuführen. Der Zugang zur Strandgaststätte muss endgültig geklärt werden dazu sind Vorschläge vom Betreiber mit der Verwaltung zu erarbeiten und Kostenangebote einzuholen.

Zaunanlage Bootssteg/Grundstück Fischerei

Durch den Rückgang des Wassers ist das Strandbad hier sehr leicht zu betreten. Es sollen schnellstens 2 Zaunfelder nachinstalliert werden. Prüfen ob Bauhof oder Fremdfirma.

**zu 14 Antrag des Heimatvereines Kallinchen e.V. zur Finanzierung neuer Hinweisschilder für Rad- und Wanderwege im Ortsteil Kallinchen aus Strukturfondsmitteln**

Der Tagsordnungspunkt wird unter TOP 15 behandelt.

**zu 15      Diskussion und Beschluss zur Verwendung der Mittel aus dem Strukturfonds für 2009**

Anträge des Heimatverein Kallinchen e. V. „Finanzierung neuer Hinweisschilder für Rad- und Wanderwege“  
Angebot Fa. Berth: 425,13 €; *Anlage 12 (Pos. 1 u. 2)*  
einstimmig 2 x ja

Antrag des Heimatverein Kallinchen e. V. „Überarbeitung der Internetseite www.kallinchen.de“  
Angebot Fa. Petereins: 1.000,00 €/netto  
einstimmig 2 x ja (*Anlage 13*)

Angebot Devilmedia Telefonanlage im Kassenhaus 314,38 € brutto inkl. Einrichtung als Dreiversion  
einstimmig 2 x ja, *Anlage 14*

2 Bänke für das Wäldchen am Sportplatz  
1 Bank finanziert der Heimatverein  
die 2. Bank wird aus dem Strukturfonds finanziert  
einstimmig 2 x ja, *Anlage 15*

Hinweisschild für historischen Stein im „Wäldchen am Sportplatz“  
Angebot Fa. Meyer/*Anlage 1* 1.170,96 €  
einstimmig 2 x ja, *Anlage 16*

Postkarten (*Anlage 17*)  
Postkarten werden vorfinanziert und zum Verkauf im Ort und den Freizeiteinrichtungen weitergegeben.  
Vorschlag: Weiterverkauf an Leistungsträger für 1 Postkarte/brutto  
Herstellung: 0,175 €  
Weiterverkauf: 0,20 €  
Verkauf: 0,40 €

Verwendung der Strukturfondsmittel  
einstimmig 2 x ja; *Anlage 18*

**zu 16      Stand der Vorbereitung Motzen-See-Lauf und Sommerfest**

Für den Motzener Seelauf sind seitens der Arbeitsgruppe keine Probleme bekannt. Für das Sommerfest laufen die Vorbereitungen. Am Donnerstag, dem 07.05.2009 – nächste Arbeitsberatung mit allen Vereinen und Beteiligten.

**zu 17      Anhörung und Stellungnahme**

**zu 17.1      Haushaltssatzung 2009 der Stadt Zossen mit ihren Anlagen, dem Haushaltsplan, dem Stellenplan und dem Investitionsprogramm bis 2012  
Vorlage: 038/09**

wird in der nächsten OB-Sitzung behandelt

Reinhard Schulz  
Ortsvorsteher als  
Vorsitzender des Ortsbeirates

Sylvia Eichberg  
Protokollantin und Ortsbeirats-  
mitglied