

Amtsblatt

für die Stadt Zossen



15. Jahrgang

Zossen, 01.10.2018

Nr. 12

Inhaltsverzeichnis zum Amtsblatt für die Stadt Zossen 1. Oktober 2018

Stadt Zossen mit ihren Ortsteilen: Glienick, Horstfelde, Schünow, Kallinchen, Lindenbrück
Nächst Neuendorf, Nunsdorf, Schöneiche, Wünsdorf und Zossen
und den bewohnten Gemeindeteilen: Werben, Zesch am See, Funkenmühle, Neuhof, Waldstadt, Dabendorf

1. Amtlicher Teil	Seite
Bekanntmachung gefasster Beschlüsse der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen vom 26.09.2018	3 – 6
Zur Beschlussvorlage Nr. 060/18 Anlage 2, Stand 26.09.2018	7

Herausgeber: Stadt Zossen, Die Bürgermeisterin, Marktplatz 20, 15806 Zossen
Das Amtsblatt kann im Bürgerbüro der Stadt Zossen abgeholt werden und ist im Internet unter der Adresse www.zossen.de verfügbar.

Amtlicher Teil



27. September 2018

Bekanntmachung

**In der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt
Zossen**

am 26.09.2018

wurden folgende Beschlüsse gefasst:

Beschluss Nr.	Kurzinhalt
047/18	<p>Abwägungsbeschluss zum Bebauungsplan "Feriencamp Märkischer Weg 53" im OT Wünsdorf</p> <p>Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Die vorliegenden Abwägungsvorschläge werden angenommen.
048/18	<p>Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan "Feriencamp Märkischer Weg 53" im OT Wünsdorf</p> <p>Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Den Bebauungsplan „Feriencamp Märkischer Weg 53“ gemäß §10 Abs. 1 BauGB als Satzung. Bestandteil der Satzung ist die Planzeichnung mit den textlichen Festsetzungen. <p>und</p> <ol style="list-style-type: none">2. Die Billigung der Begründung zum Bebauungsplan in der vorliegenden Form. <p>und</p> <ol style="list-style-type: none">3. Der Satzungsbeschluss wird ortsüblich im Amtsblatt der Stadt Zossen bekannt gemacht.
052/18	<p>Offenlagebeschluss für den Bebauungsplan "Brandenburger Straße 43-47" in Zossen</p> <p>Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Der Entwurf des Bebauungsplanes „Brandenburger Straße 43-47“, der Plan mit der Begründung, wird in der vorliegenden Form gebilligt.

und

2. Der Entwurf des Bebauungsplanes „Brandenburger Straße 43-47“ wird gemäß § 3(2) BauGB für die Öffentlichkeitsbeteiligung im Rathaus ausgelegt. Die Bekanntmachung erfolgt ortsüblich im Amtsblatt der Stadt Zossen. Parallel erfolgt die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4(2) BauGB.

049/18

Befreiungen von Festsetzungen des Bebauungsplanes "Am Bahnhof" für die Flurstücke 1517 und 205 der Flur 3 der Gemarkung Wünsdorf

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt:

1. Die Befreiung von der Festsetzung der III-geschossigen Bauweise mit der Änderung für dieses Objekt auf V-Geschosse.

und

2. Die Befreiung der Einhaltung der Baugrenze, Überschreitung der westlichen Baugrenze durch die bestehende Hausecke um ca. 32 m² und durch den geplanten Aufzug um ca. 5 m².

050/18

Befreiung von der Festsetzung zur Dachform im VEP "Am Mittelweg" im Ortsteil Nächst Neuendorf für die Flurstücke 300/16, 295/6 und 342/87

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt:

1. Befreiung von der festgesetzten Dachform Satteldach – Errichtung eines Walmdaches.

und

2. Befreiung von der Festsetzung zur Dachneigung von 38 ° bis 48 °
- Errichtung einer Dachneigung von 28 °

051/18

Befreiung von Festsetzungen zur Lage und Gestaltung der Fenster und Hauseingangstür sowie der I-geschossigen Bauweise im VEP "Am Mittelweg" im OT Nächst Neuendorf für das Flurstück 342/72

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt:

1. Befreiung von der I-geschossigen Bauweise – Errichtung eines II-geschossigen Einfamilienhauses.

und

2. Befreiung von der mittigen Lage der Hauseingangstür.

und

3. Befreiung von der Festsetzung zum Einbau der Fenster im stehenden Format im Verhältnis 2:3.

055/18 Feststellung des Jahresabschlusses 2017 der Zossener Wohnungsbaugesellschaft und Entlastung der Geschäftsführung für das Jahr 2017

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen bestätigt die Feststellung des Jahresabschlusses 2017 der Zossener Wohnungsbaugesellschaft (ZWG) mit einer Bilanzsumme von 9.692 TEUR und einem Jahresüberschuss von 69 TEUR.

056/18 Beschluss über den geprüften Jahresabschluss 2013

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt gem. § 82 Abs. 4 BbgKVerf den Jahresabschluss zum 31.12.2013 mit einer Bilanzsumme von 155.202.790,32 EUR und einem Überschuss in der Ergebnisrechnung von 5.529.361,63 EUR.

057/18 Entlastung der Bürgermeisterin für das Haushaltsjahr 2013

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen erteilt der Bürgermeisterin gem. § 82 Abs. 4 BbgKVerf Entlastung für die Haushaltsführung des Jahres 2013.

060/18 Mittelverwendung der Investitionspauschalen im Haushaltsplan 2018 (Nachtrag)

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt, die mit Nachtragshaushalt 2018 zusätzlich zur Verfügung gestellten Mittel für die Pauschalen (Hochbau, Tiefbau, Sportanlagen/Außenanlagen) für die Projekte gemäß Anlage 2 zu verwenden.

059/18 Gemeinsamer Antrag der Fraktionen CDU und Plan B vom 15.08.2018, eingegangen bei der Stadt Zossen am 16.08.2018: Schaffung einer weiteren Stelle im Bereich Schulamt

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

Ab dem 01.10.2018 wird eine weitere Stelle im Bereich Schulamt/Kita geschaffen. Die Eingruppierung soll identisch mit der Eingruppierung der bereits vorhandenen Stelle sein. Der Stellenplan ist im zukünftigen Haushaltsplan entsprechend anzupassen.

- 062/18** **Übernahme der Verfahrenskosten für die Vertretung der rechtlichen Interessen der Bürgermeisterin**
- 054/18** **Antrag auf Stundung (Ratenzahlung) für Elternbeiträge**

Michaela Schreiber
Bürgermeisterin

Anlage 2

Stand 26.09.2018

*-nach einstimmiger Empfehlung des BBW und HA bei Sanierung Kalkschachtöfen hinzugefügt
„(Planung und FöMi)“
-überarbeitete Fassung nach Hinweis mehrerer Mitglieder des BBW und HA nach der Sitzung
bessere Konkretisierung im Punkt Sanierung Kalkschachtöfen*

Vorschlag der Verwaltung zur zusätzlichen Mittelverwendung 2018

Baumaßnahmen im Bereich Tiefbau

Erhöhung Haushaltsansatz 2018: Pauschale für Tiefbau	500.000 €
• Reparaturen	500.000 €

Baumaßnahmen im Bereich Hochbau

Erhöhung Haushaltsansatz 2018: Pauschale für Hochbau	500.000 €
• Instandhaltung Heimatmuseum „Alter Krug“	50.000 €
• Sicherung Kalkschachtöfen	200.000 €
• Sanierung Kalkschachtöfen zur Nutzung (<i>Nutzungsuntersuchung und Kostenermittlung</i>)	50.000 €
• <i>wird noch entschieden</i>	150.000 €
• Beseitigung Wasserschaden Grundschule Wünsdorf	50.000 €

Baumaßnahmen im Bereich Sportanlagen/Außenanlagen

Erhöhung Haushaltsansatz 2018: Pauschale für Sport/Außenanlagen	500.000 €
• Außenanlagen Grundschule Glienick	300.000 €
• Mehrkosten Stadtpark(65.000 €)	100.000 €
• Stadtpark Nordhälfte	50.000 €
• Spielplatz am Bürgerhaus	50.000 €