



Stadt Zossen



Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirates Zossen

Sitzungstermin:	Mittwoch, 24.01.2024
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:21 Uhr
Ort, Raum:	Büro des Ortsvorstehers (1. OG), Kirchplatz 7, 15806 Zossen

Ortsvorsteher

Sven Baranowski

Ordentliches Mitglied

Stefan Broschell

Mathias Buttler

Sven Reimer

Olaf Manthey

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung durch den Ortsvorsteher
- 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 3 Feststellung der Tagesordnung
- 4 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ortsbeirates vom 22.11.2023
- 5 Bericht des Ortsvorstehers
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 Anfragen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortsbeirates
- 8 Anhörung und Stellungnahme zu Beschlussvorlagen
- 8.1 Nordumfahrung Dabendorf: Beauftragung Verkehrswertgutachten des Gutachterausschusses für Grundstückswerte im Landkreis Teltow-Fläming 010/24
- 9 Verwendung Ortsteilbudget - Zuschüsse
- 10 Beratung von Fragen für den Bauausschuss
- 11 Beratung von Fragen für den SJBS
- 12 Beratung von Fragen für den KTUE
- 13 Beratung von Fragen für den RSO
- 14 Beratung von Fragen für den FA
- 15 Termine 1. Halbjahr 2024
- 16 Sonstiges
- 17 Schließung der öffentlichen Sitzung

Niederschrift

Öffentlicher Teil

-
- 1 Eröffnung der Sitzung durch den Ortsvorsteher**
Die Sitzung wird durch den Ortsvorsteher um 19:00 Uhr eröffnet.
-
- 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit**
Herr Baranowski stellt fest, dass von den 5 stimmberechtigten Ortsbeiratsmitgliedern 5 anwesend sind. Die Sitzung ist damit beschlussfähig.
-
- 3 Feststellung der Tagesordnung**
Es liegen keine Änderungswünsche oder Einwendungen gegen die Tagesordnung vor.
-
- 4 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ortsbeirates vom 22.11.2023**
Es liegen keine Einwendungen gegen die oben genannte Niederschrift vor. Diese gilt damit als angenommen.
-
- 5 Bericht des Ortsvorstehers**
Kein Bericht
-
- 6 Einwohnerfragestunde**
Kleingarten Verein am Plan, fragt ob im Zuge der Bauarbeiten, die Zufahrten zur Kleingartenanlage geändert werden es geht insbesondere um die Zufahrt zur Goethestraße. Es ist zu bedenken, dass durch die Grundwasserabsenkung die Bäume in Mitleidenschaft gezogen werden und sie gerne wissen wollen wann und wie eine Grundwasserabsenkung stattfindet. In Folge gibt Diskussion darüber.
Es mangelt an Ansprechpartner für die Kleingärtner da sie nicht Eigentümer sind.

Frau Sandra Lutze, Förderverein Goetheschule, stellt den Antrag zu Punkt 9 Fragen stellen zu dürfen
Einstimmig genehmigt
-
- 7 Anfragen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortsbeirates**
Herr Manthey stellt den Antrag auf Einsicht des Ergebnis zur Bürgerumfrage Ortsteilbildung Dabendorf, Herr Baranowski will sich darum kümmern.

Herr Reimer teilt mit, dass der Glasfaserausbau bis Mai beendet werden soll.
Herr Baranowski teilt mit das die Post nicht schließt.

Anfrage der Ortsbeirat Zossen hätte gerne eine Karte zur Verkehrsführung Goethestraße und Dorfaue (siehe Protokoll vom 22.11. Punkt 6)
-
- 8 Anhörung und Stellungnahme zu Beschlussvorlagen Nordumfahrung Dabendorf: Beauftragung**
8.1 Verkehrswertgutachten des Gutachterausschusses für 010/24 Grundstückswerte im Landkreis Teltow-Fläming
Antrag Olaf Manthey :Verweisung in die Verwaltung und Überarbeitung der entsprechenden Unterlagen Streckenführung Flurstückliste etc.

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt:
Die Verwaltung wird beauftragt, zur Fortführung des Projektes "Nordumfahrung Dabendorf" erforderliche Verkehrswertgutachten über den Bodenwert der von der Straßenbaumaßnahme beanspruchten Flurstücksteilflächen, sowie über sonstige Vermögensverluste von Eigentümern und Pächtern, beim Gutachterausschuss für

Grundstückswerte im Landkreis Teltow-Fläming zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	0	1

9 Verwendung Ortsteilbudget - Zuschüsse

Herr Baranowski: sagt es gibt Probleme, da das Protokoll nicht gefunden wurde, es wurde aber eine Lösung mit der Kämmerei gefunden, es stehen aktuell 30 Tsd. € zur Verfügung.

Vorschlag wäre das der Ortsbeirat über die Hälfte bis zur nächsten Wahlperiode verfügt.

Es liegen keine Anträge zur Zeit vor.

Frau Lutze, stellt Fragen zu Prozedere um den Antrag für das Graffiti Projekt richtig zu stellen.

10 Beratung von Fragen für den Bauausschuss

Keine

11 Beratung von Fragen für den SJBS

Keine

12 Beratung von Fragen für den KTUE

Keine

13 Beratung von Fragen für den RSO

Keine

14 Beratung von Fragen für den FA

Keine

15 Termine 1. Halbjahr 2024

6.03. Ortsbeirat 19°°

17.04 Ortsbeirat 19°°

16 Sonstiges

Herr Reimer:
Schriftliche Anhörung zu den Wahlkreisen.

Alle Gemeindeteile sollen ein Wahlkreis bilden.

Nr: 011/24

Abstimmung: einstimmig

17 Schließung der öffentlichen Sitzung

Die Sitzung wird um 20:04 Uhr durch Herrn Baranowski geschlossen.

Sven Baranowski
Vorsitz