



Niederschrift zur 2. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Kallinchen

Sitzungstermin: Montag, den 05.10.2020
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 21:10 Uhr
Ort, Raum: **Gemeindehaus "Alte Schule", Hauptstraße 21 in 15806
Zossen, Ortsteil Kallinchen**

Anwesend sind:

Ortsvorsteher

Herr Reinhard Schulz

Ortsbeiratsmitglieder

Frau Elke Beyrich

Frau Martina Leisten

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

1. Eröffnung der Sitzung durch den Ortsvorsteher
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ortsbeirates vom 04.06.2020
5. Bericht des Ortsvorstehers
6. Einwohnerfragestunde
7. Anfragen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortsbeirates
8. Anhörung und Stellungnahme zu Beschlussvorlagen
- 8.1. Einzelhandelskonzept der Stadt Zossen
Vorlage: 093/20
9. Doggybagstationen und zusätzliche Mülleimer in Kallinchen - Standorte: 1. Seestraße Freifläche Wäldchen, 2. Seestraße Zugang Idyll, 3. Seestraße am Campingplatz Ecke zum Anglerheim, 4. Seestraße Eingang zum Sportwäldchen, 5. Hauptstraße Bushaltestelle gegenüber Bäcker, 6. Hauptstraße Bushaltestelle Ecke Ringstraße/ Motzener Straße
10. Kinderspielplatz im Ortsteil
11. Stand zur "Realisierung Rundwanderweg Motzener See"
12. Baumaßnahme Wasser/ Abwasser "Sportplatzweg", Diskussion Folgemaßnahmen
13. Weitere Maßnahmen Strukturfond
- 13.1. Friedhof
- 13.2. Auszahlungen an Vereine
14. Weihnachtsmarkt und Seniorenweihnachtsfeier
15. Laubsaison Herbst 2020

Öffentlicher Teil

zu 1 **Eröffnung der Sitzung durch den Ortsvorsteher**

Herr Schulz eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr.

zu 2 **Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Herr Schulz stellt fest, dass drei von drei Ortsbeiratsmitgliedern anwesend sind. Die Sitzung ist somit beschlussfähig.

zu 3 **Feststellung der Tagesordnung**

Abstimmung: 3 x Ja

zu 4 **Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ortsbeirates vom 04.06.2020**

Niederschrift vom 04.06.2020: 3 x keine Einwendungen

zu 5 **Bericht des Ortsvorstehers**

Kein Bericht.

Der Ortsvorsteher, Herr Schulz, bedankt sich bei allen, die das Bürger- und Familienfest am 03.10.2020 im OT Kallinchen organisiert und unterstützt haben recht herzlich. Das Fest war gut besucht, jedoch hätte er sich gewünscht, dass mehr Kallinchener Bürger daran teilgenommen hätten.

zu 6 **Einwohnerfragestunde**

Herr Breite:

Fragt an, ob die Bürgermeisterin heute nicht an der Ortsbeiratssitzung teilnimmt. Er hätte ihr gern ein Foto vom Sportplatzweg übergeben (aufgenommen am 01.06.2020). Zustand nachdem Regen. Das Foto ist dem Protokoll beigelegt.

Weiter hat er an die Stadtverwaltung am 03.05.2020 einen Antrag gestellt dahingehend, inwieweit der Sportplatzweg als Tempo -10 km/h- Zone beschildert werden und ggf. auch als „Sackgasse“ ausgeschildert werden kann. Eine Antwort liegt bis heute nicht vor.

OV- Herr Schulz:

Die Bürgermeisterin hat sich nicht entschuldigt, müsste also noch erscheinen.

Herr Leisten:

Fragt an, ob die Bürger zu allen weiteren TOP Rederecht erhalten können.

Abstimmung Ortsbeiratsmitglieder: 3 x Ja

Herr Ehresmann:

Wie geht es mit den Baumaßnahmen Sportplatzweg weiter? Die Straße „Zum Anglerheim“ müsste auch als „Sackgasse“ ausgeschildert werden.

Frau Ehresmann:

Der Ausschuss Recht, Sicherheit und Ordnung (RSO) hat vergangene Woche getagt. Thema war u.a. auch Tempo -30- Zonen in der Stadt. Fragt nun an, inwieweit es Vorschläge gibt, in Kallinchen in Bezug auf Geschwindigkeitsbegrenzungen etwas zu verändern?

OV- Herr Schulz:

Die Ortsbeiräte haben zu den Tempo -30- Zonen bereits im vergangenen Jahr für ihre Ortsteile Empfehlungen abgegeben und Diskussionen geführt. Auch Kallinchen hat

Vorschläge eingereicht. Es sollte unbedingt für die Ortsdurchfahrten Abhilfe geschaffen und eine Lösung gefunden werden. Inwieweit die Bearbeitung der Empfehlungen fortgeschritten ist, ist derzeit nicht bekannt.

Herr Breite:

Über dem Radweg nach Wünsdorf (Beginn des Weges Straße zum Berg) liegt ein Baum, der jedoch nicht beseitigt werden kann, da ein Hornissennest im Baum ist.

Vorschlag: Baum könnte mit Bagger umgesetzt werden.

OV- Herr Schulz:

Hierzu wurde schon im Ort angefragt, hat leider nicht geklappt.

Die Stadtverwaltung wird gebeten, sich der Sache anzunehmen.

Frau Ehresmann:

Teilt mit, dass zu den Öffnungszeiten des Bürgerbüros im Empfangsbereich des Zossener Rathauses noch bis 15.12.2020 eine Wanderausstellung zum Thema „Windenergie im Lebensraum Wald“ zu besichtigen ist.

zu 7 Anfragen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortsbeirates

Frau Leisten:

Teilt noch einmal mit, dass der Ortsbeirat Kallinchen Empfehlungen für Tempo -30-Zonen für Kallinchen abgegeben hat.

OV- Herr Schulz:

Nimmt Bezug auf die Niederschrift zur Ortsbeiratssitzung am 04.06.2020:

Zu TOP 6 - Einwohnerfragestunde:

Hier zur Anfrage von Henn T.: Wann und ob überhaupt der beantragte Bewegungsmelder auf dem Schulhof (vor der Heimatstube) angebracht wird?

Der Bürgermeisterin war dieser Vorgang bislang nicht bekannt, wollte sich sachkundig machen. Eine Antwort wurde bisher nicht gegeben. Der Sachstand kann heute auch nicht erfragt werden, da die Bürgermeisterin nicht anwesend ist.

Zu TOP 8 - Beschilderung/ Sicherung Freie Badestelle Waldstück Seestraße:

Wann wird das Schild wie besprochen geändert?

Herr Schulz teilt weiter mit, dass der Bauhof Unebenheiten der Gehwege in der Seestraße markiert hat und nun dabei ist, diese durch Entnahme der Steine mit Splitt zu reparieren bzw. auszubessern. Dies kann keine Lösung sein, da der Splitt bei Regen ausgespült wird und Löcher entstehen. Nicht in jedem Fall sind Wurzeln der Grund für die Unebenheiten, Steine könnten neu verlegt werden. **Sind Wurzeln der Grund?** Auf Anfrage beim Landkreis TF wurde mitgeteilt, dass durchaus die Möglichkeit besteht, kleine Wurzeln zu entfernen. Jedoch muss dazu ein entsprechender Antrag gestellt und eine Besichtigung vor Ort durchgeführt werden. **Die derzeitige Vorgehensweise sollte daher umgehend gestoppt und unbedingt auf andere Möglichkeiten geprüft werden.** Die Maßnahme „Reparatur bzw. Ausbesserung Gehwege in der Seestraße“ wird beim nächsten Gesprächstermin mit der Bürgermeisterin noch einmal Thema sein. Fotos zum Zustand der Gehwege nach Ausbesserung sind dem Protokoll beigelegt.

zu 8 Anhörung und Stellungnahme zu Beschlussvorlagen **zu 8.1 Einzelhandelskonzept der Stadt Zossen** **Vorlage: 093/20**

Der Ortsbeirat Kallinchen fühlt sich nicht in die Lage versetzt, zum vorliegenden Konzept ein Urteil abzugeben. Der Verfasser des Konzeptes sollte dies erörtern, Rede und Antwort stehen.

Herr Wilke:

Teilt mit, dass die EWZ Auftraggeber ist. Der OT Wünsdorf soll ein kleines Mittelzentrum werden. Das Konzept war schon Thema im Bauausschuss.

Der Ortsbeirat Kallinchen nimmt zum Einzelhandelskonzept der Stadt Zossen, Vorlage: 093/20, keine Abstimmung vor.

zu 9

Doggybagstationen und zusätzliche Mülleimer in Kallinchen - Standorte: 1. Seestraße Freifläche Wäldchen, 2. Seestraße Zugang Idyll, 3. Seestraße am Campingplatz Ecke zum Anglerheim, 4. Seestraße Eingang zum Sportwäldchen, 5. Hauptstraße Bushaltestelle gegenüber Bäcker, 6. Hauptstraße Bushaltestelle Ecke Ringstraße/ Motzener Straße

Standorte:

1. Seestraße Freifläche Wäldchen
2. Seestraße Zugang Idyll
3. Seestraße am Campingplatz - Ecke zum Anglerheim
4. Seestraße Eingang zum Sportwäldchen
5. Hauptstraße - Bushaltestelle gegenüber Bäcker
6. Hauptstraße - Bushaltestelle Ecke Ringstraße/ Motzener Straße

OV- Herr Schulz:

Vorschlag des Ortsbeirates an die Stadt Zossen war, die Anschaffung/ Erstbestückung über Strukturfondmittel vorzunehmen. Anordnung der Doggybagstationen dort, wo auch bereits Mülleimer vorhanden sind.

Herr Breite:

Der Sportplatzweg wurde bei den genannten Vorschlägen nicht berücksichtigt, wäre aus seiner Sicht auch hier dringend notwendig.

OV- Herr Schulz:

Hier muss dann auch ein Mülleimer angeschafft werden, kostet zusätzlich Geld. Des Weiteren entsteht ein zusätzlicher Aufwand (extra Tour zum leeren). Hier muss dann bei der Stadt angefragt und die Zustimmung eingeholt werden (Zustimmung vom Ortsbeirat wäre gegeben).

Frau Milde:

Doggybagstationen Seestraße Eingang zum Sportwäldchen sollte nicht sein. Das Sportwäldchen sollte für Hunde gesperrt werden.

OV- Herr Schulz:

Sieht dies nicht so, Doggybagstationen und zusätzliche Mülleimer sollten hier stehen.

zu 10

Kinderspielplatz im Ortsteil

OV- Herr Schulz:

Thema Spielplatz war bereits abgeschlossen und in der letzten Ortsbeiratssitzung besprochen und mit den Bürgern abgestimmt worden:

Kleinere Spielgeräte außerhalb des Strandbades, den Sport- und Bewegungspark dahingehend erweitern.

Heute am 05.10.2020, ging eine E-Mail von der Stadt Zossen, Herrn Gottlick, ein. Danach ist es nicht möglich, im Sport- und Bewegungspark weitere Spielgeräte aufzustellen (Begründung siehe E-Mail).

Der Ortsbeirat Kallinchen kann sich dieser Auffassung nicht anschließen. Es gibt ausreichen Freifläche, die es zulässt, kleinere Geräte aufzustellen (siehe beiliegendes Foto).

Die Stadtverwaltung möge bitte, auch gerne in einem Vorort-Termin, gemeinsam mit dem

Ortsbeirat prüfen und abklären, welche Möglichkeiten für die Aufstellung von Spielgeräten im Sport- und Bewegungspark Kallinchen bestehen.

Herr Leisten:

Es gibt genug Platz im Sportwald. Man sollte festlegen, was wollen wir für Spielgeräte haben, doch welche, ohne großartige Fundamente zu schütten, oder?

Frau Leisten:

Wir brauchen im Ort einen Spielplatz. Bisher hat sich die Stadt noch nicht gekümmert. Die E-Mail ist nicht zu verstehen.

Frau Milde:

Spielplatz ggf. auf dem Schulhof?

OV- Herr Schulz:

Sollte es bei unserer Standortwahl Probleme geben, müssen wir neu überlegen.

zu 11 Stand zur "Realisierung Rundwanderweg Motzener See"

Frau Beyrich:

Berichtet über den derzeitigen Stand. Teilt mit, dass eine Arbeitsgruppe, bestehend aus vier Mitgliedern, zwei aus dem OT Motzen und Herr Leisten und sie selbst aus Kallinchen, an der Realisierung arbeitet. Stellungnahmen von den zuständigen Landkreisen/ Umweltämtern und vom Wasser- und Bodenverband „Dahme-Notte“ liegen vor.

Jetzt wurden die jeweiligen Stadtverwaltungen um Unterstützung gebeten:

- Klärung Eigentümer/ Widmung von Wegen
- Prüfung von Fördermöglichkeiten

Die Antwort bleibt abzuwarten. Danach Vorort-Termin mit allen Beteiligten.

zu 12 Baumaßnahme Wasser/ Abwasser "Sportplatzweg", Diskussion Folgemaßnahmen

OV - Herr Schulz:

Mit den Baumaßnahmen wurde begonnen. Die Baustelle Straße zum Strand ruht seit einiger Zeit. Der Sportplatzweg befindet sich im Bau. Während der Baumaßnahmen führt die Zu- und Abfahrt über den Sportplatz. Genehmigung musste die Stadtverwaltung erteilen, ist Eigentümer des Sportplatzes.

Es wird Wasser und Abwasser gelegt. Der Ortsbeirat hat keine Kenntnis über den Fortgang von Maßnahmen nach Abschluss der laufenden Baumaßnahmen.

Herr Breite:

Auf jeden Fall sollte ein gewisser Standard für die Straße nach Abschluss der derzeitigen Baumaßnahme hergestellt und dann auch beibehalten werden.

Es muss auch der Anschlusszwang für alle Anlieger durchgesetzt werden, so dass der Sportplatzweg nicht wieder durch Fäkalienfahrzeuge unbefahrbar gemacht wird.

zu 13 Weitere Maßnahmen Strukturfond zu 13.1 Friedhof

Die Gehwege auf dem Friedhof müssen instandgesetzt werden.
In diesem Zusammenhang sollte die Stufe vor der alten Feierhalle entfernt werden (Gefahrenstelle).

Lautsprecheranlage der Feierhalle sollte erneuert werden.

Die Stadtverwaltung wird gebeten, dazu Angebote einzuholen.

Anmerkung: Des Weiteren sollte die Stadtverwaltung unbedingt den Baumbestand auf

dem Friedhof prüfen (Beseitigung trockener Äste und Bäume; Unfallgefahr).

zu 13.2 Auszahlungen an Vereine

Anträge können wie bisher von den Vereinen gestellt werden. Auszahlung bis zu 1.000 € möglich.

Weitere Maßnahmen Strukturfond:

1. In der Seestraße sind Poller aufgestellt, die die angelegten Mulden schützen sollen. Die Poller sind teilweise abgefällt oder umgefahren worden. Es sind Ersatzbeschaffungen notwendig. Hierzu bedarf es einer Anfrage an das Straßenverkehrsamt.

Vorschlag: Finanzierung aus Strukturfond

2. Ggf. Erweiterung der Weihnachtsbeleuchtung

zu 14 Weihnachtsmarkt und Seniorenweihnachtsfeier

OV- Herr Schulz:

Die Durchführung der Seniorenweihnachtsfeier wird in diesem Jahr sehr schwierig sein. Unter Einhaltung von Hygiene und Abstandsregelungen reicht die Kapazität in den bisher dafür genutzten Räumlichkeiten nicht aus.

Der Ortsbeirat wird in Zusammenarbeit mit dem Heimatverein Kallinchen e. V. nach anderen Möglichkeiten suchen, die Senioren des Ortes zur Weihnachtszeit dennoch mit kleinen Überraschungen zu erfreuen.

Die Durchführung eines Weihnachtsmarktes in Kallinchen wird derzeit noch geprüft.

Frau Leisten:

Die Personenzahl für die Seniorenweihnachtsfeier ggf. begrenzen?

OV- Herr Schulz:

Soll nicht sein, wir werden eine Lösung finden.

zu 15 Laubsaison Herbst 2020

OV- Herr Schulz.:

E-Mail der Stadt Zossen/ Ordnungsamt vom 15.09.2020:

Die Stadt beabsichtigt, in den Ortsteilen Laubcontainer aufzustellen. Abgabe von Laub soll jedoch nicht unkontrolliert erfolgen, daher nur zu bestimmten Zeiten, sonst sollen die Container verschlossen bleiben.

Antwort OV vom 28.09.2020:

Wir finden dazu sicher eine Lösung. Vorschlag: Lagerplatz Sportplatz.

Der Bauhof könnte dann mit seiner Technik auf bereitstehende Container umladen (wie sonst beim Frühjahrsputz auch).

Information an die Bürger:

Aufruf zur Waldsäuberungsaktion am 17.10.2020 in allen Ortsteilen der Stadt. Aushänge dazu in den Schaukästen.

Bedauerlicherweise ist die Bürgermeisterin, Frau Schwarzweller, heute nicht erschienen. Gründe sind nicht bekannt. Die Anwesenden bekunden ihren Unmut darüber.

Reinhard Schulz
Ortsvorsteher als Vorsitzender des
Ortsbeirates

Elke Beyrich
Ortsbeiratsmitglied
und Protokollantin



Sport- und Freizeitpark für Spielgeräte



reparierte Gehwege in der Seestraße





