



Niederschrift zur 2. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Kallinchen

Sitzungstermin: Montag, den 18.11.2019
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 21:40 Uhr
Ort, Raum: **Gemeindehaus "Alte Schule", Hauptstraße 21 in 15806
Zossen, Ortsteil Kallinchen**

Anwesend sind:

Ortsbeiratsmitglieder

Frau Elke Beyrich
Frau Martina Leisten
Herr Reinhard Schulz

Gäste

Bürger

22 Bürger laut Anwesenheitsliste

Es fehlen:

zu 1 Eröffnung der Sitzung durch den Ortsvorsteher

Herr Schulz eröffnet die Sitzung um 19 Uhr.

zu 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Schulz stellt fest, dass drei von drei Ortsbeiratsmitgliedern anwesend sind. Die Sitzung ist somit beschlussfähig.

Abstimmung: 3 x Ja

zu 3 Feststellung der Tagesordnung

Abstimmung: 3 x Ja

zu 4 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschriften über den öffentlichen Teil der Sitzungen des Ortsbeirates vom 19.03.2019 und 26.06.2019

Niederschrift vom 19.03.2019: 1 x keine Einwendungen
2 x Enthaltungen, da noch nicht im Ortsbeirat

Niederschrift vom 26.06.2019: keine Einwendungen

zu 5 Bericht des Ortsvorstehers

Kein Bericht des Ortsvorstehers.

Der Ortsvorsteher gibt Informationen aus dem Mitteilungsblatt der Bürgermeisterin vom 24.06.2019 zur Arbeit der Ortsbeiräte allgemein und noch offene Arbeitsaufträge an die Ortsbeiräte durch die Fachausschüsse oder die SVV oder die Verwaltung.

zu 6 Einwohnerfragestunde

- siehe Anlage

zu 7 Anfragen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortsbeirates

Frau Leisten:

- Schild an der Freifläche in der Seestraße ist zwar erneuert worden, aber es entspricht nach wie vor nicht der eigentlich geforderten Ausschilderung – Piktogramme für einzelne „Verbote“ fehlen immer noch

Herr Schulz:

- macht den Vorschlag, das Thema erneut aufzugreifen und in der nächsten Sitzung mit auf die Tagesordnung zu nehmen, mit dem Ziel ggf. in Absprache mit der Bürgermeisterin und der Forstverwaltung das Schild noch einmal abzuändern

Frau Leisten:

- stellt den Antrag, zu TOP 19 – Strukturfonds - Rederecht zu erteilen

Abstimmung: 2 x Ja, 1 x Enthaltung

zu 8 Anhörung und Stellungnahme zu Beschlussvorlagen

zu 8.1 Abschließende Festlegung der Kriterien für die weichen Tabuzonen zur Erarbeitung der 1. Änderung des FNP (Wind)

Vorlage: 103/19

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt abschließend die weichen Tabuzonen für die weitere Bearbeitung des FNP – 1. Änderung (Wind).

Frau Leisten:

Sie stimmt der Beschlussvorlage (widerwillig) zu, weil es einen bestätigten FNP (Wind) geben muss, da sonst „Wildwuchs“ von Windkraftanlagen möglich ist. allerdings muss, nach ihrer Meinung, betont werden, dass die Umwandlung von harten Kriterien in weiche, beispielsweise Schutzbereiche nach TAK (Tierökologische Abstandskriterien) zu erhalten, vorsätzlich „Tiermord“ darstellt (Beispiel Rotmilan).

Abstimmung: 2 x Ja, 1 x Nein

zu 8.2 **Beantragung von Tempo-30-km/h-Zonen, Halte- und Parkverbotszonen und verkehrsberuhigten Bereichen in allen Ortsteilen der Stadt Zossen beim Straßenverkehrsamt des Landkreises Teltow-Fläming**
Vorlage: 107/19

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt:

Die Beantragung von Tempo-30-km/h-Zonen, Halte- und Parkverbotszonen und verkehrsberuhigten Bereichen in allen Ortsteilen der Stadt Zossen beim Straßenverkehrsamt des Landkreises Teltow-Fläming

- *nach Zuarbeit der Ortsteile (Anlage 1)*
- *zur Bestätigung der vorhandenen Bereiche gegenüber dem Landkreis Teltow-Fläming (Anlage 2).*

Argumentation des Ortsbeirates dazu:

Der Ortsbeirat Kallinchen kann sich hier lediglich für die Ortslage Kallinchen aussprechen und positionieren, da für andere Ortsteile keine Kenntnisse zu den in Frage stehenden Bereichen vorliegen.

Abstimmung: 3 x Ja

zu 8.3 **Offenlagebeschluss für den Bebauungsplan "Birkenhain" im OT Schöneiche und Kallinchen**
Vorlage: 101/19

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt:

1. *Der Entwurf des Bebauungsplanes „Birkenhain“, der Plan mit der Begründung, wird in der vorliegenden Form gebilligt.*

und

2. *Der Entwurf des Bebauungsplanes „Birkenhain“ wird gemäß § 3 (2) BauGB für die Öffentlichkeitsbeteiligung im Rathaus ausgelegt. Die Bekanntmachung erfolgt ortsüblich im Amtsblatt der Stadt Zossen. Parallel erfolgt die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB.*

Argumentation des Ortsbeirates:

Der Ortsbeirat Kallinchen wurde wenig einbezogen, wünschenswert wäre auch eine Anbindung an den Europa-Wander-Weg – E 10 gewesen. Der Bebauungsplan sieht in der Gemarkung Kallinchen die Schaffung von sicherten Kompensationsflächen vor.

Abstimmung: 3 x Ja

zu 9 **Einrichtung eines "Verfügungsfonds" oder Ortsteilbudgets**
Antrag zur Änderung der Hauptsatzung sind den zuständigen Ausschüssen und der Stadtverordnetenversammlung vorzulegen

- geringfügiger Betrag, um auf kurzem Weg (ohne Antragstellung bei der Stadt) handlungsfähig zu sein
 - o Präsente für Jubiläen der Bürger

- Begrüßung von „Neubürgern“ im Ortsteil

Antrag zur Änderung der Hauptsatzung ist den zuständigen Ausschüssen und der Stadtverordnetenversammlung vorzulegen.

Abstimmung: 3 x Ja

zu 10 Mitarbeit in der Interessengemeinschaft "Instandsetzung des Weges zum AKK Birkenheide e.V."

Die Interessengemeinschaft wurde auf Initiative des AKK Birkenheide e.V. gegründet. Mitarbeit des Ortsbeirates in der Interessengemeinschaft „Instandsetzung des Weges zum AKK Birkenheide e. V.“.

Abstimmung: 3 x Ja

zu 11 Wiederaufnahme der Realisierung eines "Rundwanderweges Motzener See" verbunden mit dem Bau einer Brücke über den Galluner Kanal in enger Zusammenarbeit mit der Stadt Mittenwalde

Kontaktaufnahme zu den anliegenden Ortsteilen des LK LDS ist bereits erfolgt, das Vorhaben ist dahingehend weiter voranzubringen.

Abstimmung: 3 x Ja

zu 12 Sofortige Instandsetzung des Radweges nach Wünsdorf

Der Radweg wurde bisher nur sehr selten gepflegt bzw. instandgehalten, daher ist er sehr „reparaturbedürftig“. Ursachen der Schädigung sollten geprüft werden, ggf. sind auch die Eigentümer anliegender Waldwege mit in die Pflicht zu nehmen. Auch sollte ein Anschluss des Radweges an den OT Töpchin in Erwägung gezogen werden.

Die Fraktion VUB/WK wird dahingehend einen Antrag an die Stadtverordnetenversammlung einreichen.

Abstimmung: 3 x Ja

zu 13 Wiederaufnahme/Weiterführung der Planungen Radweg nach Zossen

- es handelt sich um den Europa-Wander-Weg E 10, der Anschluss des Weges an den OT Schöneiche wurde schon vor Jahren geplant
- bis März 2020 besteht noch die Möglichkeit, Fördermittel zu beantragen, die Stadt Zossen sollte hierfür auf jeden Fall einen Fördermittelantrag stellen
- Die Fraktion VUB/WK wird dahingehend einen Antrag an die Stadtverordnetenversammlung einreichen.

Abstimmung: 3 x Ja

zu 14 Bau der Straße Sportplatzweg (Wiederaufnahme der Diskussion, Vorstellung der bisherigen Planungen)

- Das Vorhaben wird vom Ortsbeirat Kallinchen wieder aufgegriffen, eine exakte Kostenplanung lag bisher nicht vor (nur Kostenschätzungen)
- Alle Anwohner und Nutzer sollten an einen Tisch, der Sachverhalt und die Baumaßnahme muss allen Anwohnern und Nutzern dringend erläutert werden

Abstimmung: 3 x Ja

zu 15 Erweiterung des FNP zur Erschließung von Bauland für den OT Kallinchen

Herr Dietmar Braunsch legt einen Antrag vom 17.11.2019 (per E-Mail) vor, er beantragt die Aufnahme seiner Flächen als „Bauland“ für die Wohnbebauung in die Ergänzung des FNP mit aufzunehmen. Der Antrag liegt dem Protokoll als Anlage bei.
Ein Antrag des Ortsbeirates zur Erweiterung des FNP liegt der Verwaltung bereits vor.

Abstimmung: 3 x Ja

zu 16 Doggybagstationen und zusätzliche Mülleimer in der Seestraße

Der Ortsbeirat Kallinchen unterstützt die Maßnahme voll und beantragt hiermit die Aufstellung von Doggybagstationen und zusätzliche Abfallbehälter in der Seestraße.

Abstimmung: 3 x Ja

zu 17 Stand Sanierung Spielplatz Strandbad

Argumentation des Ortsbeirates dazu:

Der Spielplatz wird jährlich TÜV geprüft, in diesem Jahr wurde kein TÜV mehr erteilt, der Spielplatz wurde gesperrt. In der vergangenen Woche wurden die Geräte auf Veranlassung der Stadt Zossen abgerissen. Inwieweit und wann ein neuer Spielplatz eingerichtet wird, ist heute nicht bekannt.

Der Ortsbeirat bittet um Wiederherstellung eines Spielplatzes bis zur Saison 2020.

zu 18 Antrag der Freiwilligen Feuerwehr Kallinchen: Unterstützung bei der Anschaffung von historischen Uniformjacken für Einsätze mit der Handdruckspritze

Argumentation des Ortsbeirates dazu:

Als Einsätze ist gemeint, die Teilnahme an Veranstaltungen, Wettkämpfen, Vorführungen. Ein Kostenangebot liegt noch nicht vor. Wurde ohne Kosten in die Liste „Strukturfonds“ aufgenommen.

zu 19 Strukturfonds

Diskussion:

Herr E. Leisten:

- Was wird mit den **nicht** abgerufenen Geldern aus dem Strukturfonds?
- bleiben im Bestand
- Die von der Stadt Zossen bereitgestellten Fonds verfallen jedoch.

Herr D. Gurczik:

- Im Strandbad/Campingplatz wird aus Mitteln des Strukturfonds investiert, kommt doch dann nicht den Bürgern zu Gute?
- Gibt es für die Bürger Vergünstigungen?

Alle Bürger haben die Möglichkeit, das Strandbad und den Campingplatz zu besuchen. Kallinchen ist ein Ort, der durch den See touristisches Potential hat und dieses auch nutzt und für Jedermann nutzbar macht. Die Bürger der Stadt Zossen haben seit Jahren die Möglichkeit, vergünstigt Jahreskarten für das Strandbad zu erwerben; Erhalt an der Kasse zum Strandbad.

(Diskussion Ende)

Verwendung Strukturfonds:

- Auszahlungen: siehe Anlage
- überarbeiteter Verwendungszweck für 2019: siehe Anlage
- Neu: Berechtigung zur Entnahme des Rechnungsbetrages für den An- und Abbau der Weihnachtsbeleuchtung im OT Kallinchen

Abstimmung: 3 x Ja

Reinhard Schulz
Ortsvorsteher als Vorsitzender des Ortsbeirats

Elke Beyrich
Ortsbeiratsmitglied
und Protokollantin