



Stadt Zossen



## Öffentliche Bekanntmachung

---

Es findet eine Sitzung des Ortsbeirates Wünsdorf am Dienstag, 30.01.2024 um 18:00 Uhr, im Bürgerhaus Wünsdorf (Raum 115), Am Bürgerhaus 1, 15806 Zossen statt. Um eine rege Teilnahme der Bürgerschaft wird gebeten.

### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung durch den Ortsvorsteher
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ortsbeirates vom 26.09.2023
5. Bericht des Ortsvorstehers
6. Einwohnerfragestunde
7. Anfragen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortsbeirates
8. Anhörung und Stellungnahme zu Beschlussvorlagen
- 8.1. Ausnahme von der Veränderungssperre für das Flurstück 24 004/24  
(Flur 4 Gemarkung Neuhof)
- 8.2. Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Am 007/24  
Eiskutenberg" für das Flurstück 1572 (Flur 3, Gemarkung  
Wünsdorf) im OT Wünsdorf der Stadt Zossen
- 8.3. Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes 008/24  
02/10 "Ahorning" für das Flurstück im GT Waldstadt der  
Stadt Zossen für die Flurstücke 936-937 (Flur 15, Gemarkung  
Zehrendorf)
- 8.4. Nordumfahrung Dabendorf: Beauftragung Verkehrswertgut- 010/24  
achten des Gutachterausschusses für Grundstückswerte im  
Landkreis Teltow-Fläming
- 8.5. Definierung von Eignungs- und Vorrangflächen und Auswei- 102/23  
sung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege  
und zur Entwicklung von Natur und Landschaft im Geltungs-  
bereich des Flächennutzungsplanes der Stadt Zossen
9. Beratung und Abstimmung Prioliste für Straßenreparaturen  
im Jahr 2024
10. Beratung und Abstimmung über Antrag einer Geschwindig-  
keitsbegrenzung im Bereich der Kreuzung nach Klausdorf
11. Beratung und Abstimmung über Förderung eines Spielplat-  
zes im "Dorf Wünsdorf"
12. Beratung und Abstimmung über Zuschüsse für Vereine in  
Wünsdorf
13. Schließung der öffentlichen Sitzung

## **Nichtöffentlicher Teil**

14. Eröffnung der nicht öffentlichen Sitzung durch den Ortsvorsteher
15. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung des Ortsbeirates vom 26.09.2023
16. Bericht des Ortsvorstehers
17. Anfragen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortsbeirates
18. Anhörung und Stellungnahme zu Beschlussvorlagen
- 18.1. Bestellung eines Erbbaurechtes zu einem ca. 10.000 m<sup>2</sup> großen Grundstück in der Gemarkung Wünsdorf, Flur 3, bestehend aus dem Flurstück 1876 mit 311 m<sup>2</sup> und einer Teilfläche des Flurstücks 1874 mit ca. 9.689 m<sup>2</sup> 114/23
19. Schließung der Sitzung

Wiebke Şahin-Schwarzweiler  
Bürgermeisterin