



18. Januar 2021

Bekanntmachung

STADT ZOSEN
Die Bürgermeisterin

Einladung

zur **1. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Zossen**
am **26.01.2021 um 18:00 Uhr**
im **Bürgerhaus Wünsdorf (großer Saal), Am Bürgerhaus 1 in 15806 Zossen, Ortsteil Wünsdorf**

Hinweis:

Die Sitzung findet als Präsenzsitzung nach § 5 der Brandenburgischen kommunalen Notlagenverordnung (BbgKomNotV) statt.

Für die allgemeine Öffentlichkeit findet im Bürgerhaus Wünsdorf, großer Saal, Am Bürgerhaus 1, 15806 Zossen, OT Wünsdorf eine Übertragung nach § 9 Abs. 1 Satz 2 BbgKomNotV statt. Der große Saal ist über die Terrasse öffentlich zugänglich. Einwohnerfragen können nur hier gestellt werden.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

1. Eröffnung der Sitzung durch den Ausschussvorsitzenden
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ausschusses vom 06.10.2020
5. Bericht aus der Verwaltung
6. Einwohnerfragestunde
7. Anfragen und Mitteilungen der Ausschussmitglieder
8. Beratung von Beschlussvorlagen
- 8.1. Änderung des Gesellschaftsvertrages der Zossener Wohnungsbaugesellschaft mbH
Vorlage: 021/21
- 8.2. Beschluss über die teilweise Sanierung des Gebäudes der alten Gesamtschule Dabendorf
Vorlage: 107/20
- 8.3. Abbildung der IT-Kostensteigerung Neubau Gesamtschule Dabendorf im Haushalt
Vorlage: 006/21
- 8.4. Bindungsbeschluss zur Stimmabgabe der Verbandsvertreter im KMS
Vorlage: 022/21
- 8.5. Abschließende Festlegung der Kriterien für die weichen und harten Tabuzonen sowie die abzuwägenden Belange für die weitere Bearbeitung des FNP- 1. Änderung (Wind)
Vorlage: 108/20
- 8.6. Antrag der Fraktion AfD vom 03.01.2020 eingegangen bei der Stadt Zossen am 08.01.2021: Antrag auf abschließende Festlegung der Kriterien für die weichen und harten Tabuzonen sowie die abzuwägenden Belange für die weitere Bearbeitung des FNP - 1. Änderung Wind
Vorlage: 011/21

- 8.7. Beschluss und Abwägungsbeschluss zum sonstigen städtebaulichen Konzept „Perspektiven der Einzelhandelsentwicklung in der Stadt Zossen Einzelhandels- und Nahversorgungskonzept“
Vorlage: 013/21
- 8.8. Feststellungsbeschluss zur 3.1. Änderung des Flächennutzungsplanes
Vorlage: 014/21
- 8.9. Abwägungsbeschluss zur 3.1. Änderung des Flächennutzungsplanes
Vorlage: 020/21
- 8.10. Abwägungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Berliner Allee / Gutstedtstraße“ im OT Waldstadt
Vorlage: 015/21
- 8.11. Satzungsbeschluss zum vorhabenbezogener Bebauungsplan „Berliner Allee / Gutstedtstraße“ im OT Waldstadt
Vorlage: 016/21
- 8.12. Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan „Wohnhaus an der Wünsdorfer See-straße“ betreffend das Grundstück Gemarkung Wünsdorf, Flur 4, Flurstücke 42/1, 42/2, 381, 383
Vorlage: 017/21
- 8.13. Antrag der Fraktion AfD vom 02.01.2020 eingegangen bei der Stadt Zossen am 08.01.2021: Antrag auf Reduzierung des monetären Rahmens von Geschäften der laufenden Verwaltung
Vorlage: 010/21
- 8.14. Antrag der Fraktion AfD vom 03.01.2021 eingegangen bei der Stadt Zossen am 08.01.2021: Antrag - keine Tagungen von Ausschüssen oder der Stadtverordnetenversammlung innerhalb der Ferien oder gesetzlichen Feiertagen
Vorlage: 007/21

Nichtöffentliche Sitzung:

- 9. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung des Ausschusses vom 06.10.2020
- 10. Bericht aus der Verwaltung
- 11. Anfragen und Mitteilungen der Ausschussmitglieder
- 12. Beratung von Beschlussvorlagen
- 12.1. Verkauf eines Grundstückes in der Gemarkung Wünsdorf, Zum Bahnhof 20/21, Flur 3, Flurstück 536 mit 95 m²
Vorlage: 081/20
- 12.2. Dem Ankauf eines Grundstückes mit Gebäude in der Gemarkung Lindenbrück, Lindenbrücker Dorfstraße 16, Flur 3, Flurstück 415 mit 116 m²; Flurstück 416 mit 154 m² und Flurstück 419 mit 52 m²
Vorlage: 101/20
- 12.3. Ankauf oder Pacht eines Grundstückes in der Gemarkung Zossen, Marktplatz 15, Flur 13, Flurstück 47 mit einer Größe von 950 m²
Vorlage: 103/20
- 12.4. Bestellung eines Erbbaurechtes zum Grundstück in der Gemarkung Wünsdorf, Flur 3, FS 1616 mit einer TF von ca. 2.700 m²
Vorlage: 005/21
- 13. Schließung der Sitzung

Wiebke Schwarzweller
Bürgermeisterin