



21. September 2021

## Bekanntmachung

**STADT ZOSEN**  
Die Bürgermeisterin

---

### Einladung

**zur 10. öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung des Ausschusses für Bau,  
Bauleitplanung und Wirtschaftsförderung der Stadt Zossen**  
**am 29.09.2021 um 19:00 Uhr**  
**im Bürgerhaus Wünsdorf (großer Saal), Am Bürgerhaus 1 in 15806 Zossen,  
Ortsteil Wünsdorf**

### Tagesordnung:

#### Öffentliche Sitzung:

1. Eröffnung der Sitzung durch den Ausschussvorsitzenden
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ausschusses vom 25.08.2021
5. Bericht aus der Verwaltung
6. Einwohnerfragestunde
7. Anfragen und Mitteilungen der Ausschussmitglieder
8. Beratung von Beschlussvorlagen
- 8.1. Offenlagebeschluss für den Bebauungsplan „Wohngebiet Glienicker Straße – 2. BA“ der Stadt Zossen  
Vorlage: 076/21
- 8.2. Satzung über die Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Siedlung Neuhof"  
Vorlage: 088/21
- 8.3. 1. Änderung des Bebauungsplanes „An der Stubenrauchstraße“ in Zossen  
Vorlage: 091/21
- 8.4. 1. Änderung FNP Zossen (Wind) Klärung über die Berücksichtigung/Erarbeitung neuer Fledermausdaten  
Vorlage: 112/21
- 8.5. Befreiung von den textlichen Festsetzungen - 3.2 Einfriedungen zwischen den Grundstücken - des Bebauungsplans „Am Eiskutenberg“ Nr. 10/02 für das Vorhaben "Cottbuser Straße 78-82"  
Vorlage: 113/21
- 8.6. Beschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplanes "Neues Wohnen am Scheunenviertel"  
Vorlage: 114/21
- 8.7. Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan "An der Trebbiner Landstraße" in Werben  
Vorlage: 117/21
- 8.8. Abwägungsbeschluss zum Bebauungsplan "An der Trebbiner Landstraße" in Werben  
Vorlage: 118/21
- 8.9. Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan "Südlicher Planweg" im OT Schöneiche  
Vorlage: 120/21
- 8.10. Straßenbenennung im Gebiet des Vorhaben- und Erschließungsplanes "Hermann-Bohnstedt-Straße"  
Vorlage: 121/21

- 8.11. Straßenbenennung im Bebauungsplangebiet "Wohnen am Schloss Zossen"  
Vorlage: 122/21
- 8.12. Neubau des Jugendclub Phoenix mit Vereinsheim und Mehrbegegnungsstätte  
Vorlage: 123/21
9. INSEK - Stand und Diskussion

Nichtöffentliche Sitzung:

10. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung des Ausschusses vom 25.08.2021
11. Bericht aus der Verwaltung
12. Anfragen und Mitteilungen der Ausschussmitglieder
13. Schließung der Sitzung

Wiebke Schwarzweller  
Bürgermeisterin