

von: **Bürgermeister**

| | | | | | |
|----------------------|--------------------------------|-----------------|---------------|-----------------------------|--------------------|
| Bürgermeister | Rechts- und Personalamt | Kämmerei | Bauamt | Wirtschaftsförderung | Ordnungsamt |
| | | | | | |

iui

| Beratungsfolge: | | | | |
|---|----------------------|--------------------------------|---------------------------|------------|
| Gremium | Datum Sitzung | Zuständigkeit | Abstimmung (J/N/E) | TOP |
| Ausschuss Kultur, Tourismus, Umwelt und Energie der Stadt Zossen | 02.12.2021 | Beratung und Empfehlung | | Ö |
| Ausschuss für Finanzen der Stadt Zossen | 20.01.2022 | Beratung und Empfehlung | | Ö |
| Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen | 26.01.2022 | Entscheidung | | Ö |

Betreff:

Optimierung und Erhöhung der Attraktivität des Rundwanderweges um den Motzener See - Bau einer Brücke über den Galluner Kanal -

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt:

Den Ausbau des Rundwanderweges um den Motzener See durch eine neue und attraktivere Wegführung, die eine Überquerung des Galluner Kanals ungefähr 300m vom Zufluss in den Motzener See in nördlicher Richtung beinhaltet.

Das Projekt ist gemeinsam mit der Stadtverwaltung Mittenwalde im Rahmen einer Kooperationsvereinbarung zu realisieren. Die Umsetzung des Projektes soll im Jahr 2024 erfolgen und abgeschlossen werden. Vorbereitende Maßnahmen sind ab dem Jahr 2022 vorzunehmen. Das Projekt ist überwiegend durch Fördermittel zu finanzieren.

Mitwirkungsverbot gem. § 22 BbgKVerf

besteht nicht besteht für

| | |
|-----------------------------------|--------------------------------------|
| Bestätigung nach Beschlussfassung | Bestätigung nach Beschlussfassung |
| Bürgermeisterin | Vors. d. Stadtverordnetenversammlung |

Begründung:

Die Ortsbeiräte Kallinchen, Motzen und Töpchin haben sich in einer gemeinsamen Beratung im Jahr 2020 verständigt, die Zusammenarbeit zu verstärken und dabei auch die touristische Entwicklung der Region, um den Motzener See gemeinsam (wieder) mehr in den Mittelpunkt der Arbeit zu stellen. Deshalb wurden zwei Arbeitsgruppen unter Einbeziehung von interessierten Bürgern gegründet, die sich dieser Thematik annehmen. Eine Arbeitsgruppe hat ein Konzept für eine Neugestaltung des "Rundwanderweges um den Motzener See" erarbeitet und dieses Konzept auf seine Machbarkeit analysiert. Das Ergebnis der Machbarkeitsanalyse wurde durch die Arbeitsgruppe den Bürgermeisterinnen bzw. Vertretern der Städte Zossen und Mittenwalde und den Mitgliedern der Ortsbeiräte Kallinchen und Motzen im Juni 2021 vorgestellt. Die Arbeitsgruppe konnte überzeugend darlegen, dass das Projekt der Neugestaltung des Rundwanderweges um den Motzener See sowohl hinsichtlich genehmigungspflichtiger Belange des Umwelt- und Gewässerschutzes, grundlegender baurechtlicher Genehmigungen der Brückenüberquerung, der dort vorgeschlagenen Finanzierungsmöglichkeit und der vorgestellten Möglichkeit der notwendigen Beteiligung der beiden Kommunen Zossen und Mittenwalde sich als machbar darstellt. Wünschen die Fachausschüsse detaillierte Ergebnisse aus der Machbarkeitsanalyse, so ist die Arbeitsgruppe gern bereit diese dort vorzustellen.

Die Erforderlichkeit der Neugestaltung und Optimierung des Rundwanderweges um den Motzener See ergibt sich aus den hier generell aufgeführten Sachverhalten:

- Erweiterung des Angebotes für Tagestouristen und Einwohner als Wanderer; hier besonders für Familien. Damit auch die Steuerung des stetig zunehmenden Zustroms an Tagestouristen auf dem Gebiet des Ortsteiles Kallinchen.
- Bisherige Wegstrecke 4km nur Landstraße ohne Rad- und Fußweg mit großem Verkehrsaufkommen an LKW-Verkehr. Neue Wegstrecke nur noch 300 m Landstraße ohne Rad- und Fußweg und verkürzt auf insgesamt 10 km.
- Überquerung des Galluner Kanals durch Holzbogenbrücke.
- Sehr gute Ergänzung zu vorhandenen Wanderwegen wie z.B. Ziegeleiwanderweg .

Auswirkungen auf Nachbargemeinden, Landkreise:

Der 10 Km lange Rundwanderweg führt über das Gebiet der Städte Zossen und Mittenwalde. Die Brückenüberquerung liegt wasserseitig und ein Uferstreifen auf dem Stadtgebiet der Stadt Zossen. Es wird vorgeschlagen eine Kommunale Vereinbarung zwischen den beiden Städten über die Realisierung der Maßnahme abzuschließen.

Dabei sind die Kreistage und die Landkreisverwaltungen der Landkreise Teltow-Fläming und Dahme-Spreewald einzubeziehen.

Erläuterungen der Auswirkungen auf den Haushalt:

Die Kosten werden in der Machbarkeitsanalyse auf ungefähr 170.000 € geschätzt. Die Brückenbaumaßnahme macht dabei ca. 70.000 € aus. Weiterhin sind Vermessungskosten und weitere Kosten zur Bauvorbereitung zu berücksichtigen. Der Wanderweg ist auszuschildern, es sollen vier attraktive Rastplätze errichtet werden sowie ein Wanderweg neben der Landstraße Motzen-Gallun ist zu bauen.

Eine weitere Maßnahme ist das Pflanzen von Bäumen entlang der Wegstrecke.

Das Projekt soll nur dann realisiert werden, wenn dieses gefördert wird.

Der Eigenanteil der Städte Zossen und Mittenwalde von ungefähr 40.000 € kann durch das Ortsteilbudget (OT Motzen), Ausgleichszuwendungen durch die MEAB und durch einzuwerbende Fördermittel, hier besonders bei Unternehmen, aufgebracht werden.

Folgekosten fallen im Rahmen der Unterhaltung an.

Der Ortsbeirat Kallinchen unterstützt die Maßnahme mit Mitteln des Strukturfonds.

Finanzielle Auswirkungen:

Ja X Nein

Gesamtkosten:

Deckung im Haushalt: Ja Nein

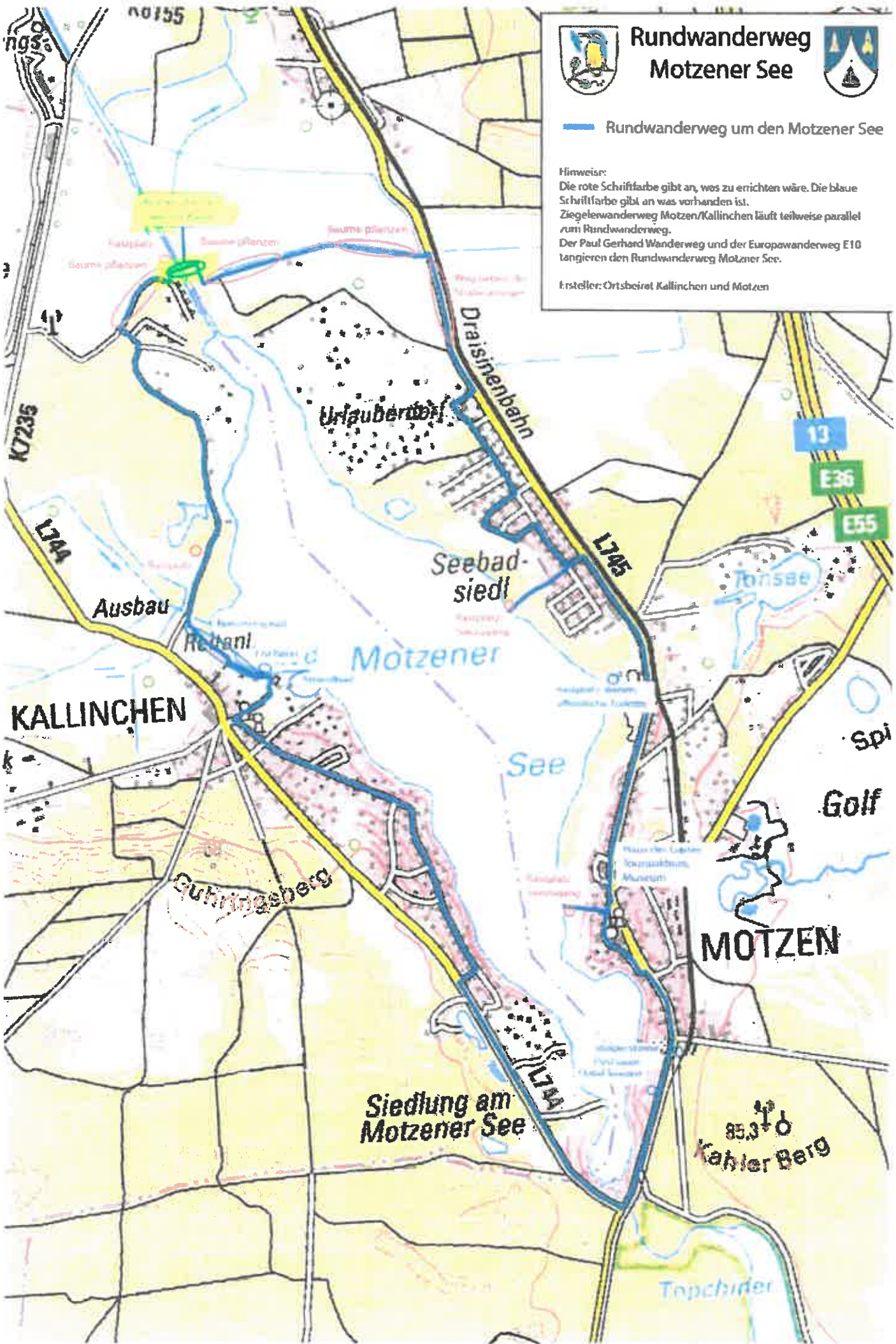
Finanzierung:
Finanzierung aus der
Haushaltsstelle:

Hinweis:

Die beigefügten Anlagen wurden ggf. wegen der geltenden Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) von persönlichen Daten freigemacht. Ersteller der Unterlagen sowie geweißte Inhalte sind der Stadt Zossen bekannt.

Anlage:

Karte



Rundwanderweg Motzener See



— Rundwanderweg um den Motzener See

Hinweis:
 Die rote Schriftfarbe gibt an, was zu errichten wäre. Die blaue Schriftfarbe gibt an was vorhanden ist.
 Ziegeleiwanderweg Motzen/Kallinchen läuft teilweise parallel zum Rundwanderweg.
 Der Paul Gerhard Wanderweg und der Europawanderweg E10 tangieren den Rundwanderweg Motzener See.

Ersteller: Ortsbeirat Kallinchen und Motzen

