

STADT ZOSSEN**BESCHLUSS-NR. 123/21****VORLAGE****öffentlich**von: **Bauamt**

Bürgermeister	Rechts- und Personalamt	Kämmerei	Bauamt	Wirtschaftsförderung	Ordnungsamt

für

Beratungsfolge:				
Gremium	Datum Sitzung	Zuständigkeit	Abstimmung (J / N / E)	TOP
Ortsbeirat Wünsdorf		Anhörung und Stellungnahme		Ö
Ausschuss für Bau, Bauleitplanung und Wirtschaftsförderung der Stadt Zossen	29.09.2021	Beratung und Empfehlung		Ö
Ausschuss für Finanzen der Stadt Zossen	04.10.2021	Beratung und Empfehlung		Ö
Ausschuss für Soziales, Jugend, Bildung und Sport der Stadt Zossen	06.10.2021	Beratung und Empfehlung		Ö
Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen	03.11.2021	Entscheidung		Ö

Betreff:**Neubau des Jugendclub Phoenix mit Vereinsheim und Mehrbegegnungsstätte****Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt:

Für den Jugendclub Phoenix wird auf dem Sportplatzgelände ein neues Gebäude errichtet.

Bestätigung nach Beschlussfassung	Bestätigung nach Beschlussfassung
Bürgermeisterin	Vors. d. Stadtverordnetenversammlung

Begründung:

Der Jugendclub Phoenix in Wünsdorf weist einen erheblichen Sanierungsrückstau auf. Die Sanierung des bestehenden Gebäudes übersteigt die Kosten für einen Neubau.

Mit Beschluss 042/17 vom 12.07.2017 wurde die Planung für den Neubau der „Burgberghalle“ für den Schul- und Vereinssport sowie den Jugendclub bestätigt. Die seinerzeit veranschlagten 12 Mio. Euro für die Realisierung der „Burgberghalle“ werden auch künftig nicht zur Verfügung stehen.

Der Beschluss 042/17 wird im Punkt 2 aufgehoben.

Das neu zu errichtende Gebäude ist sowohl für die Nutzung durch den Jugendclub, als auch für die Nutzung durch den Schul- und Vereinssport vorgesehen. Das neue Gebäude wird an der Stelle des bisherigen Vereinsheims des MTV Wünsdorf e. V. errichtet.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Förderung der Maßnahme zu beantragen. Sollte die Förderung nicht gewährt werden, wird das Projekt nicht weiter verfolgt.

Finanzielle Auswirkungen:

Ja Nein

Gesamtkosten: 250.000 € (Eigenanteil nach Abzug der Förderung)

Deckung im Haushalt 2022: Ja Nein

Finanzierung:
Finanzierung aus der
Haushaltsstelle: