

**STADT ZOSSEN****BESCHLUSS-NR. 123/21/1****VORLAGE****öffentlich**von: **Bauamt**

<b>Bürgermeister</b>	<b>Rechts- und Personalamt</b>	<b>Kämmerei</b>	<b>Bauamt</b>	<b>Wirtschaftsförderung</b>	<b>Ordnungsamt</b>

für

<b>Beratungsfolge:</b>				
<b>Gremium</b>	<b>Datum Sitzung</b>	<b>Zuständigkeit</b>	<b>Abstimmung ( J / N / E )</b>	<b>TOP</b>
<b>Ortsbeirat Wünsdorf</b>		<b>Beratung und Empfehlung</b>		<b>Ö</b>
<b>Ausschuss für Bau, Bauleitplanung und Wirtschaftsförderung der Stadt Zossen</b>	<b>29.09.2021</b>	<b>Beratung und Empfehlung</b>	<b>Abstimmung zur BV-Nr. 123/21</b> <b>5 / 1 / 0</b>	<b>Ö</b>
<b>Ausschuss für Finanzen der Stadt Zossen</b>	<b>04.10.2021</b>	<b>Beratung und Empfehlung</b>	<b>Abstimmung zur geänderten BV 123/21/1</b> <b>3 / 1 / 2</b>	<b>Ö</b>
<b>Ausschuss für Soziales, Jugend, Bildung und Sport der Stadt Zossen</b>	<b>06.10.2021</b>	<b>Beratung und Empfehlung</b>		<b>Ö</b>
<b>Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen</b>	<b>03.11.2021</b>	<b>Entscheidung</b>		<b>Ö</b>

**Betreff:****Neubau des Jugendclub Phoenix mit Vereinsheim und Mehrbegegnungsstätte****Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt:

Für den Jugendclub Phoenix wird auf dem Sportplatzgelände ein neues Gebäude errichtet.

Der Beschluss 042/17 wird im Punkt 2 aufgehoben.

Das neu zu errichtende Gebäude ist sowohl für die Nutzung durch den Jugendclub, als auch für die Nutzung durch den Schul- und Vereinssport vorgesehen. Das neue Gebäude wird an der Stelle des bisherigen Vereinsheims des MTV Wünsdorf e. V. errichtet.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Förderung der Maßnahme zu beantragen. Sollte die Förderung nicht gewährt werden, wird das Projekt nicht weiter verfolgt.

**Mitwirkungsverbot gem. § 22 BbgKVerf**

x \_\_\_\_\_ besteht nicht \_\_\_\_\_ besteht für

Bestätigung nach Beschlussfassung Bürgermeisterin	Bestätigung nach Beschlussfassung Vors. d. Stadtverordnetenversammlung
------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------

**Begründung:**

Der Jugendclub Phoenix in Wünsdorf weist einen erheblichen Sanierungsrückstau auf. Die Sanierung des bestehenden Gebäudes übersteigt die Kosten für einen Neubau.

Mit Beschluss 042/17 vom 12.07.2017 wurde die Planung für den Neubau der „Burgberghalle“ für den Schul- und Vereinssport sowie den Jugendclub bestätigt. Die seinerzeit veranschlagten 12 Mio. Euro für die Realisierung der „Burgberghalle“ werden auch künftig nicht zur Verfügung stehen.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Ja   X   Nein       

Gesamtkosten: 250.000 € (Eigenanteil nach Abzug der Förderung)

Deckung im Haushalt 2022: Ja   X   Nein       

Finanzierung:  
Finanzierung aus der  
Haushaltsstelle: