



Neuer Hort Wünsdorf

Standortwahl

Themen

- Notwendigkeit , Allgemeines
- Anbau/Aufstockung
- Neubau – Variante 1
- Neubau - Variante2

Notwendigkeit / Allgemeines

Fakten:

Hortkapazität im Hortgebäude	107	Ausnahme: 126 bis 31.08.2024
Turnhalle	18	
Schulgebäude EG	28	Ausnahme: 36 bis 31.08.2024
Doppelnutzung Hausaufgabenraum	9	Ausnahme 12 bis 31.08.2024
Doppelnutzung Computerraum	9	
Doppelnutzung Bewegungsraum	<u>9</u>	
insgesamt =	<u>180</u>	Ausnahme 210 (bis 31.08.2024)

Notwendigkeit / Allgemeines

Durch den Wegfall der zwei Klassenräume ab Sommer 2023 bedeutet dies:

Grundsätzliche Betriebserlaubnis -> 152

Ausnahme 174

Im Durchschnitt sind 23 Kinder in einer Klasse. Bei einer Dreizügigkeit in 4 Jahrgängen bedeutet das, dass 276 Hortplätze benötigt werden. Da aber nicht jedes Kind ein Hortplatz in Anspruch nimmt, kann man Erfahrungsgemäß ca. 40 Plätze abziehen.

Bedeutet eine Kapazität von ca. 236 zum Stand **jetzt**. Werden mehr Kinder durch den Zuzug aufgenommen, könnte die Zahl auf ca. 250 Hortplätze steigen.

Notwendigkeit / Allgemeines

Wünsche und Sorgen der Kinder:

- zu laut
- nicht genug Platz
- zu wenig Toiletten
- mehr Ruhe
- mehr Bälle und Tore
- mehr Platz für Jacken und Schuhe
- Lego- und Höhlenbauraum fehlt

Ich finde es gut das ihr Erziehen
 wie das ihr es möglich macht
 was bessere Hausaufgaben im Hort
 sehen kommen. Was ich nich gut finde
 es immer so laut ist.

Bitte eine Ruhe
 zu laut
 mer Tore
 ne scheiden, ich möch
 nöchste bitte mer Tore,
 bitte mer Ka Bat Basketball
 Körbe

Ich wünsche mir
 und wönn ich noch
 Glückwunsch.
 so ich wünsche mir einen
 wenn und ich wünn ich
 wenn jeder Platz und ich
 ich immer stark

Wir haben kein Platz. ~~Hier~~ Zu laut. Is
 bei Schaukel.

Mir ist es
 zu laut.
 kein Platz gehört
 'unde meine Schuhe'
 wer hat
 al . . .

Mehr Toiletten zum sitzen
 für die Jungen

ICHTEBITTE BIS ZU 8500.
 EN.

„gerne in bitte sag dem
 das er unser Anwesen

Anbau und/oder Aufstocken

1. Anbau

Der Anbau an das bestehende Hortgebäude ist abzulehnen

- Wegfall von Spielplatz,
- Wegfall von Außenanlagen
- Wegfall Hoffläche oder Feuerwehrezufahrt Sportplatz
- nicht im laufenden Betrieb möglich -> Zwischenlösung notwendig

2. Aufstockung

Das Aufstocken schafft höchstens 214 Hortplätze.

- weiterhin Mitnutzung des Schulgebäudes
- kein Puffer bei wachsender Kinderzahl
- nicht möglich im laufenden Betrieb -> Zwischenlösung notwendig

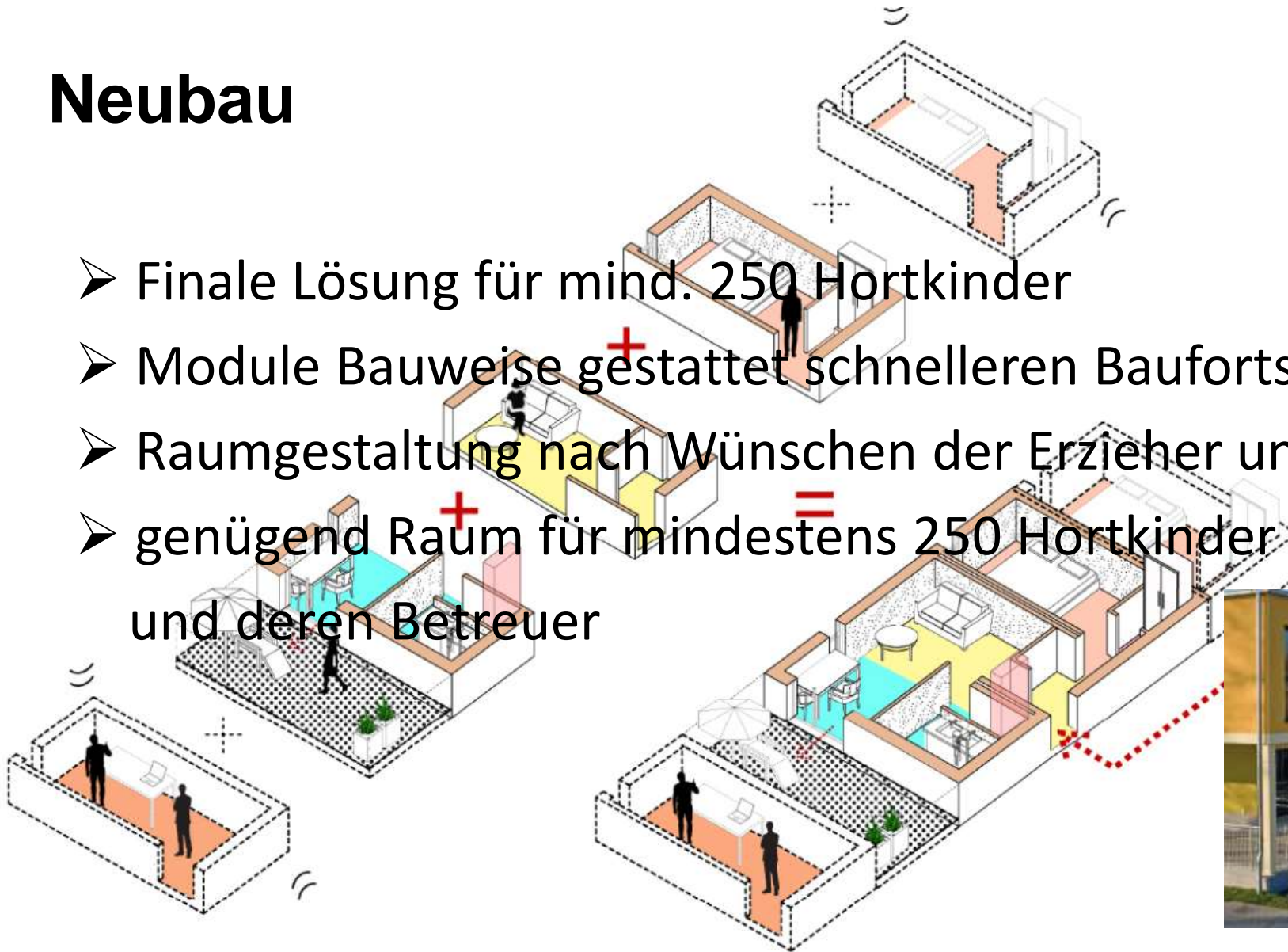
Anbau und/oder Aufstocken

3. Zwischenlösung

- Es wurden bereits 2021 und 2022 Bauanträge für je 2 Container gestellt und wieder zurückgezogen
- Diese 2 Containerlösung ist für den Hortbetrieb zu klein – es sind weitere Container notwendig
- Containervariante ist eine befristete Maßnahme (2 Jahre)
- schwierige Platzwahl bereits bei 2 Containern

Neubau

- Finale Lösung für mind. 250 Hortkinder
- Module Bauweise gestattet schnelleren Baufortschritt
- Raumgestaltung nach Wünschen der Erzieher und Kinder
- genügend Raum für mindestens 250 Hortkinder und deren Betreuer



Neubau



Neubau

- Vor- und Nachteile der Varianten

Variante 1	Variante 2
Eigentum der Stadt	
bis 3000 m ² Grundfläche vorhanden	
ca. 1500 m ²	wahrscheinlich Waldumwandlung notwendig <i>gesamte Fläche</i>
Straße notwendig	Straße vorhanden
Stellplätze für PKW und Fahrräder fehlen	bestehender Parkplatz kann genutzt werden
Anschlüsse aller Medien fehlen	Medien liegen an

Hortneubau Variante 2 - Ausschreibung der Planungsleistung

Neubau - Zeitschiene (grob)

	Sept.23	Okt. 23	Nov. 23	Dez. 23	I.+II. 24	III-2.Q 24	3.+4.Q24	2025	
Beschluss	-----								
Klärung Finanzierung	-----								
Ausschreibung Planung – 1,5 Mon.		-----	---						
Auswertung und Vergabe – 1,5 Mon.			----	-----					
Planung, Bauantrag, Baugenehmigung – 2 Monate					-----				
Baugenehmigung – 6 Monate						-----			
Bauzeit – 18 Monate							-----	-----	

Danke für Ihre Aufmerksamkeit