



Bericht aus der Verwaltung

SVV 07.06.2023

Inhalt

I. Kämmerei

II. Ordnungsamt

III. Kita- und Schulverwaltung

IV. Bauamt

V. Bauhof

VI. Glasfaserausbau

VII. Informationen zur Bauarbeiten der Deutschen Bahn

I. Kämmerei

1. Vergleich Finanzrechnung Ansatz 04/2022 vs. IST 04/2023

2. Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit






3. Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit

4. Themenfelder 2023

I.1 Vergleich Finanzrechnung Ansatz 04/2022 vs. IST 04/2023

- Einzahlungen aus laufender Verwaltung per 04/2023 unter dem geplanten Ansatz.
- **Abschlagszahlung Kreisumlage für April noch nicht ausgezahlt.** (-3,0 Mio. EUR)
- **(NEU) Deltabetrachtung im IST im Vergleich zum Ansatz per 04/2023**

in Euro

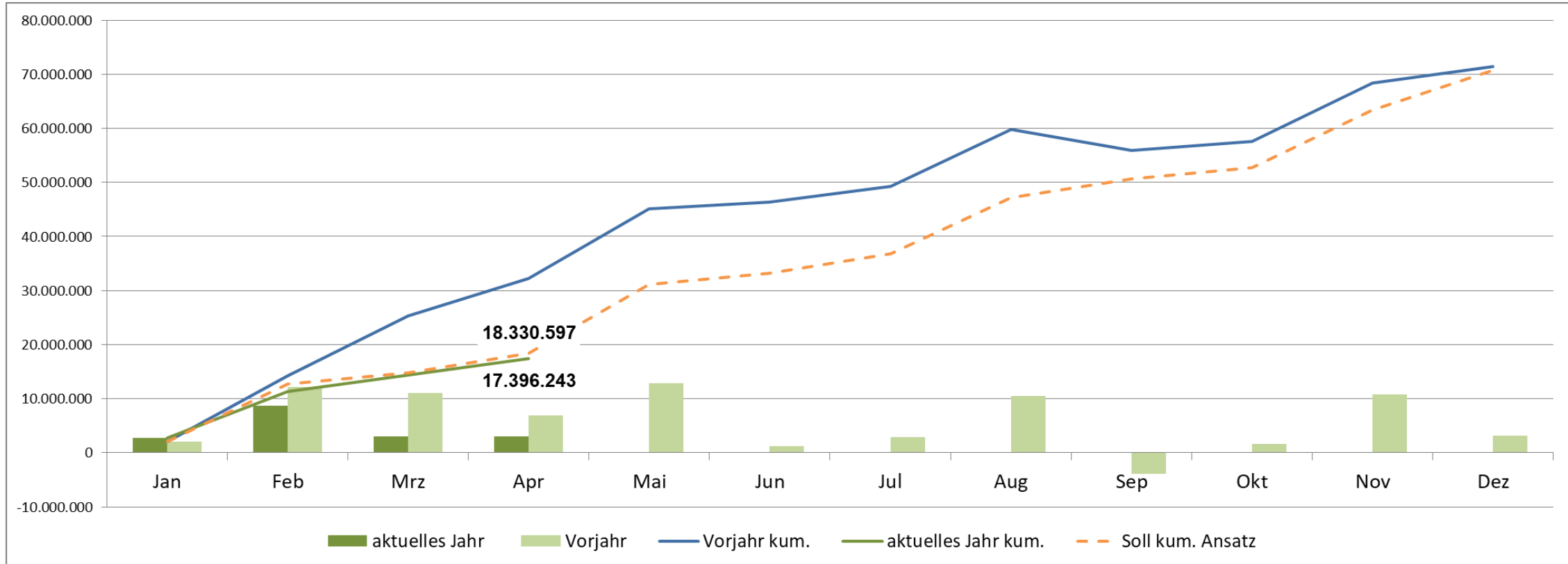
Ein- und Auszahlungsarten	Ergebnis	Ansatz		Ergebnis	Delta	
	2022	2023	2023	2023	IST / Ansatz per	
	Jan. - April	GJ	Jan. - April	Jan. - April	04/2023	
					in EUR	
Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	32.219.741	70.672.800	18.330.597	17.396.243	-934.354	
Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	22.518.669	94.998.600	35.513.854	26.082.384	-9.431.470	
Saldo aus laufender Verwaltungstätigkeit	9.701.073	-24.325.800	-17.183.257	-8.686.141	8.497.116	
Saldo aus Investitionstätigkeit	-779.144	-12.505.700	-2.605.354	-1.142.207	1.463.148	
Finanzmittelüberschuß/-fehlbetrag	8.921.929	-36.831.500	-19.788.611	-9.828.348	9.960.264	

Finanzrechnung/ keine Ergebnisrechnung

1.2 Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit

- Die Gewerbesteuereinnahmen per 04/2023 im Ansatz, leicht unter dem Ansatz für 2023.

in EUR

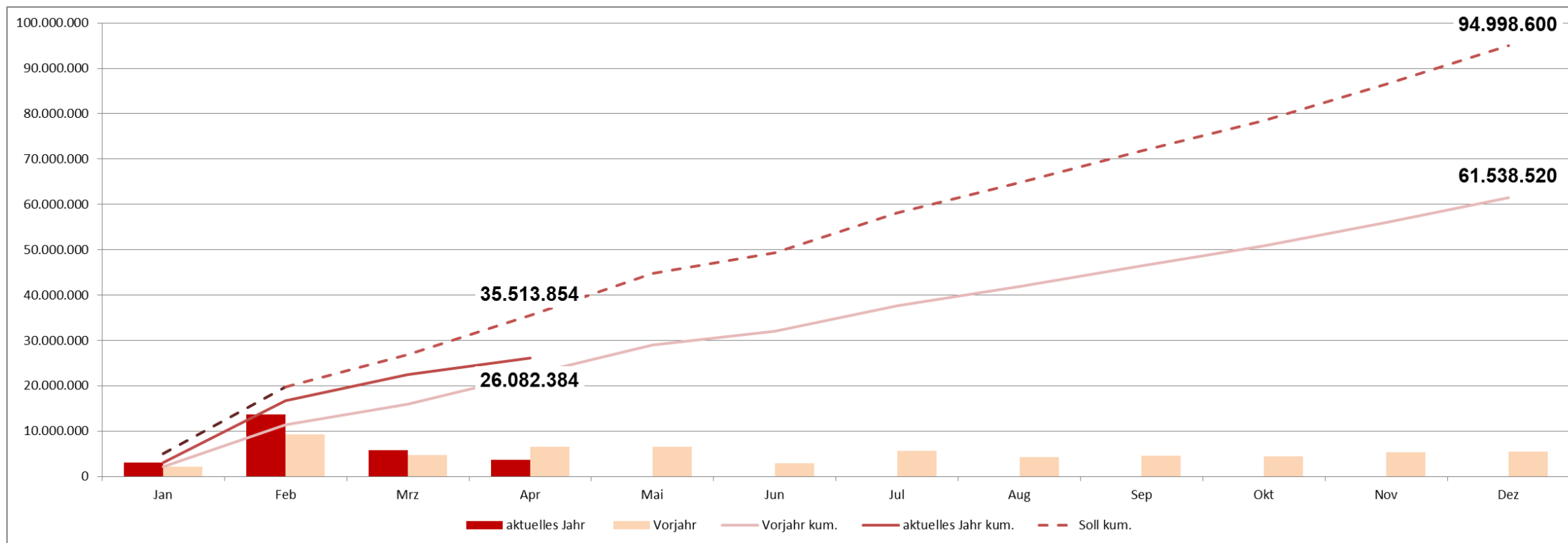


Finanzrechnung/ keine Ergebnisrechnung

I.3 Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit

- Aktuell **kein Kostenrisiko** bei den Auszahlungen
- **Unterschreitung** resultiert aus der offenen Rate für **Kreisumlage 04/2023** in Höhe von **-3,0 Mio. EUR**
- **Gewerbsteuerumlage** noch nicht berechnet **-0,8 Mio. EUR**

in EUR



Finanzrechnung/ keine Ergebnisrechnung

Aufstellung Jahresabschluss 2020

Prüfung JA 2020 durch das RPA erfolgt, Vorstellung sollte 03.2023 erfolgen

Info

Entlastungsempfehlung

Für die Durchführung der Haushaltswirtschaft 2020 empfiehlt das Rechnungsprüfungsamt der Stadtverordnetenversammlung auf Grund der getroffenen Bemerkungen eine **uneingeschränkte Entlastung** der Bürgermeisterin zu erteilen.

i.v. Schweißkes

Wassermann
Leiterin
Rechnungsprüfungsamt

Genehmigung Haushalt 2023-2024 durch den LK erteilt (unter Auflagen)

Aufstellung Jahresabschluss 2021 für Q2 / 2023

(NEU) Prüfung durch externe Wirtschaftsprüfungsgesellschaft (keine Kapazität beim RPA) ab KW 24 geplant / Info LK erhalten

II Ordnungsamt

II.1 Brandschutz

- Drehleiterfahrzeug Wünsdorf wird in dieser Woche abgeholt und wird zum Stadtfest präsentiert, In-Dienst-Stellung voraussichtlich im August
- neuer Kommandowagen der Stadtwehrführung (Leasingfahrzeug, BJ 2019, 55.000 km) ist am 31.05.23 angekommen und kann auf dem Stadtfest besichtigt werden,
- Löschbrunnen Waldsiedlung Schünow zurzeit Prüfung einer weiteren Fördermöglichkeit durch die Forst im Rahmen der Förderung forstwirtschaftlicher Vorhaben (EU-MLUK-Forst-RL) mit höherer Förderquote



II Ordnungsamt

II.2 Straßenverkehr

- Verkehrssituation Triftstraße (Grundschule Dabendorf):
Verkehrszählung abgeschlossen, aktuell in Auswertung
- Verkehrssituation Bergstraße (Neuhof):
Verkehrszählung abgeschlossen, aktuell in Auswertung
- Nächste Verkehrszählung in Nunsdorf, Ortseingang aus Schünow kommend, geplant
- L79, Geschwindigkeitsreduzierung, Strecke Nächst Neuendorf <> Horstfelde, Verkehrszählung abgeschlossen, Beschlussvorlage (069/23) in den Ausschüssen
- Baustelle „Zum Königsgraben“, 2. Bauphase, Anordnung für Erweiterung Straße und Bau Geh-/Radweg erteilt von 01.06.2023-30.08.2023, akt. Verzögerung Baustart wg. Unstimmigkeiten hinsichtlich LKW-Lieferverkehr

II Ordnungsamt

II.2 Quartiermanagerin für soziale Angelegenheiten / Familienzentrum FaBB

- seit dem 1. Mai 2023 nimmt Petra Langner die Aufgaben
- Ansprechpartnerin für Beratung und Unterstützung in sozialen Angelegenheiten z. B.:
 - Wohngeld
 - Teilhabegesetz
 - Begleiterin für Ämtergänge
 - Vereins- und Seniorenarbeit (ehrenamtliche Projekte / Pflege vor Ort)
- organisatorische Leitung des Familienzentrum FaBB im Bürgerhaus Wünsdorf



II Ordnungsamt

II.3 Erstaufnahmeeinrichtung

- derzeit 729 Personen untergebracht (Stand 01.06.2023)



II Ordnungsamt

II.4 Stadtfest Zossen Attraktionen

Kirmes	Catering	sonstiges
Armbrustschießen	Bäckerei	BB Radio Live
Automatenwagen	Bierwagen (diverse)	Infostand Stadt
Autoscooter	Bowle Wagen	Infostände Vereine
Berg-und-Tal-Bahn	Burger Stand	Laubsägearbeiten
Büchsenwerfen	Cocktail-Bar	Natur- und Kräuterhof
Free Fall Tower	Fischerei Kallinchen	
Greifarm	Grillwagen	
Hüpfburg	Knobibrot Bude	
Losbude	Lángos Bude	
Riesenrad	Natur- und Kräuterhof	
Schießbude	Pommes Stand	
Simulator	Softeis Bude	
Trampolin	Süßwarenstand	

II Ordnungsamt

II.4 Stadtfest Zossen Highlight Drohnen-Show



bis zu 50 Drohnen mit LED-Beleuchtung
Darstellung verschiedener Motive der Stadt Zossen
thematische musikalische Untermalung

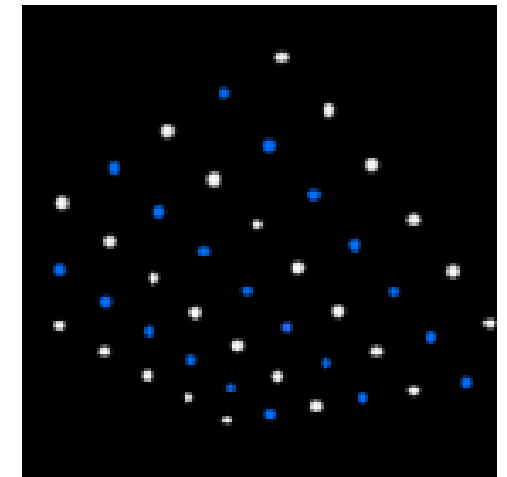
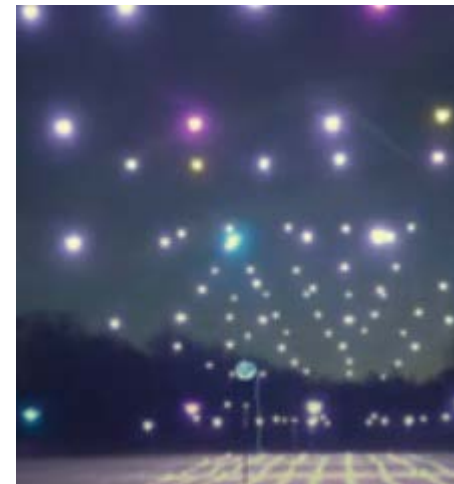
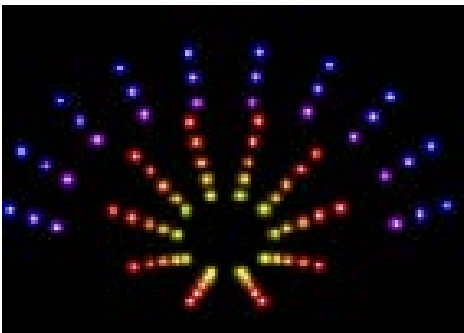


Samstag

22:30 Uhr

24:00 Uhr

jeweils ca. 15 Minuten



II Ordnungsamt

II.4 Stadtfest Zossen Programm

Herzlich Willkommen beim Stadtfest Zossen!

FREITAG
17:00 - 01:00 Uhr
Party mit den "Wilde DeeJays"
22:15 Uhr
Feuerwerk

SAMSTAG
11:00 - 15:00 Uhr
BB Radio live vor Ort
auf der Hauptbühne:
Kaiser und Krause
12:35 Uhr
Dabendorfer Karneval Club
Juniorengarde

14:30 Uhr
Salutschießen
der Schützengilde zu Zossen
15:15 Uhr
Auftritt Kita Bummi
16:30 Uhr
Spielmannszug Mittenwalde
17:00 Uhr
Band "Semperfield"
20:00 Uhr
Band "Flugmodus"
22:30 & 00:00 Uhr
Drohnen-show
22:45 - 02:00 Uhr
Wilde DeeJays

SONNTAG
12:00 Uhr
Freiwillige Feuerwehr Zossen
13:30 Uhr
Ausstellung neue Drehleiter
Feuerwehr Wünsdorf
14:00 Uhr
Walking-Act
Zauberwerkstatt
15:00 Uhr
Sing de Rella's
Blankenfelder Karneval Club
16:30 Uhr
Dabendorfer Karneval Club

II Ordnungsamt

II.5 vorläufiger Veranstaltungskalender Juni:

09.06.2023	Schulfest Oberschule Wünsdorf (mit Seifenkistenrennen)	Sporthalle Chausseestraße Wünsdorf
09.06.2023		
10.06.2023	Stadt Fest Zossen	Marktplatz Zossen
11.06.2023		
10.06.2023	18. Motzen-See-Lauf mit Kinderfest	Start Strandbad Kallinchen
10.06.2023	Kinder- und Familienfest in Horstfelde	Dorfplatz Hortsfelde
10.06.2023	Brandenburger Landpartie	Dorfanger 8 Dabendorf
11.06.2023		
11.06.2023	Trödelmarkt am Bürgerhaus Wünsdorf	Am Bürgerhaus Wünsdorf
11.-16.06.2023	Ausstellung zur Geschichte des christlichen Glaubens	Am Bürgerhaus Wünsdorf
16.06.2023	Schulfest (25 Jahre Grundschule Wünsdorf)	Grundschule Wünsdorf

II Ordnungsamt

II.5 vorläufiger Veranstaltungskalender Juni:

17.06.2023	Sommerfest der Freiwilligen Feuerwehr Nächst Neuendorf	Feuerwehr Nächst Neuendorf
21.06.2023	Kaffeetrinken des Seniorenbeirates	DGH Nächst Neuendorf
21.06.2023	Zuckertütenfest im Haus der kleinen Füßen	Berliner Allee 56 Wünsdorf
22.06.2023	Puppentheater im Bürgerhaus Wünsdorf	Bürgerhaus Wünsdorf
24.06.2023	Lindenblütenfest in Lindenbrück	Lindenbrücker Dorfstraße Lindenbrück
24.06.2023	Wikingerschach mit geselligem Beisammensein in Schünow	Bolzplatz oder Festplatz Zur Dorfstraße
24.06.2023	Müllsammelaktion und Kameradschaftabend	Freiwillige Feuerwehr Zossen,
26.06.- 03.07.2023	Puppentheater Traumland	Festplatz Zossen
28.06.2023	Kaffeetrinken des Seniorenbeirates	DGH Horstfelde

II Ordnungsamt

II.6 vorläufiger Veranstaltungskalender Juli:

01.07.2023	Handballturnier	Sportplatz Schöneiche
01.07.2023	Open Air Strandbad Wünsdorf	Strandbad Wünsdorf
01.07.2023	Vereinsfest 35-jähriges Bestehen Kleingartenverein Dabendorf "Am Plan" e.V.	Goethestraße Dabendorf
04.07.2023	Kaffeetrinken des Seniorenbeirates	Feuerwehr Schünow
07.07.2023	Zeugnisausgabe der Oberschule Wünsdorf	Sporthalle Wünsdorf
07.07.2023	Fußballturnier der Horte der Stadt	Hort Wünsdorf
07.07.2023	Zuckertütenfest der Kita Bummi	Kita Bummi Zossen
08.07.2023	Kraut- und Rübenmarkt	Kirchplatz Zossen
08.07.2023	Dorffest in Glienick	Dorfaue Glienick

II Ordnungsamt

II.6 vorläufiger Veranstaltungskalender Juli:

08.07.2023	Beachparty Wasserskipark Zossen	Wasserskianlage Horstfelde
08.07.2023	Sicherheitstag der GAG	Marktplatz Zossen
11.07.2023	Zeugnisausgabe der Erich Kästner Grundschule Wünsdorf	Bürgerhaus Wünsdorf
11.07.2023	Sommerfest der Grundschule Dabendorf	Grundschule Dabendorf
15.07.2023	Strandfest in Neuhof	Strandbad Neuhof
18.-23.07.2023	Kreisjugendlager der Kreisjugendfeuerwehr Teltow-Fläming	Teltow Fläming Ring Kallinchen
21.07.2023	Kallinchener Sommerfest	Strandbad Kallinchen
22.07.2023	Kallinchener Sommerfest	
23.07.2023	Kallinchener Beachvolleyballturnier	
29.07.2023	Tanzen am See - OpenAir Disco	Strandbad Wünsdorf

III Kita- und Schulamt

III.1 aktuelle Belegungszahlen KITAs



Einrichtung	Kapazität	Belegung per 01.06.2023	geplante Neuaufnahmen
Kita Abenteuerland	48	42	6
Kita Aponi	40	39	1
Kita Bienennest	20	20	0
Kita Bummi	120	118	2
Kita Haus der kleinen Füße	177	168	9
Kita Oertelufer	170	157	13
Kita Pfiffikus	85	85	0
Kita Rappelkiste	139	134	5
Kita Schöneiche	60	60	0
Kita Pfiffikus Standort Villa	30	30	0
Kita Pfiffikus Standort Schatzkiste	17	17	0

267 nicht verfügte Anträge
02.06.2023

bis 2022	2023	2024	2025	2026
67	132	63	4	1

➤ Freie Kapazitäten in den Kitas:
➤ 0

III Kita- und Schulamt

III.2 aktuelle Belegungszahlen HORTE

Einrichtung	Kapazität	Belegung	Saldo
Glienick	135	99	36
Wünsdorf	210	205	5
Dabendorf	102	99	3
Zossen	183	173	10
Jugendzentrum	43	22	21

IV Bauamt

IV.I Hochbau

1. Hort Zossen

- Vorabnahme Brandschutz fand am 30.05.2023 statt
- bis Ende 22. KW Beendigung Pflasterarbeiten Innenhöfe
- Erdwärmebohrungen sollen im Juli erfolgen



IV.1 Hochbau

2.1 GS Zossen - Goetheschule

- geplanter Neubau mit anschließender Sanierung des Bestandgebäudes
- Ausschreibung des Planer/Architekt für die LP 1 und 2 erfolgt bis zum Ende der Sommerpause

2.2 GS Wünsdorf - "Erich Kästner"

- Sanierung Dach, Fenster und Fassade sowie Brandschutzauflagen
- Erarbeitung eines Sanierungsplanes - Absprache mit Hausmeister und Schulleitung (Auflistung der Problemfälle und Priorisierung)
- anschließend Ausschreibung oder Angebotseinholung der einzelnen Gewerke

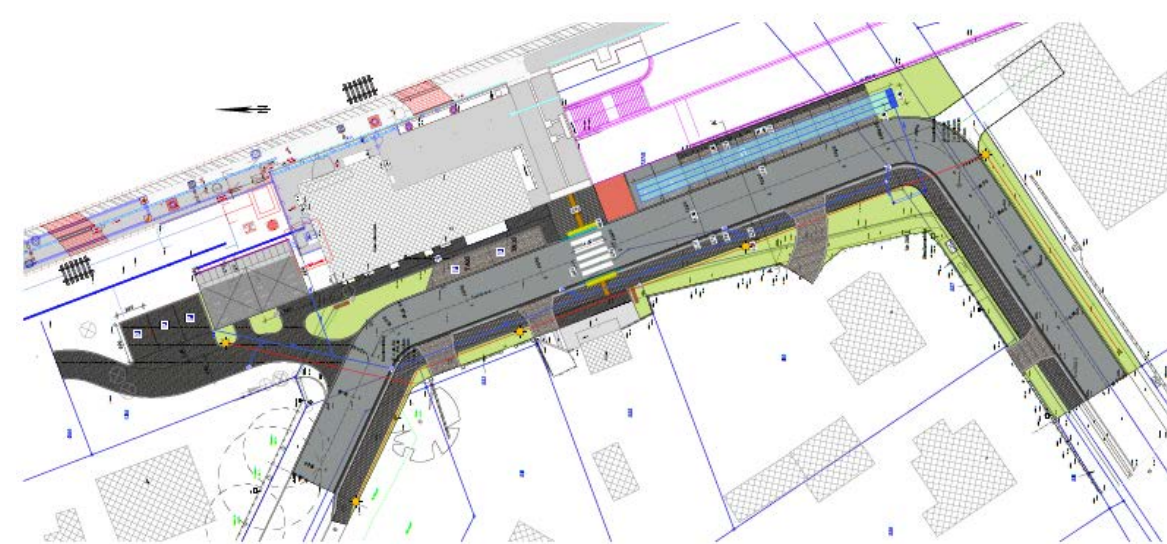
2.3 alte Gesamtschule Dabendorf

- zur Zeit Erarbeitung Ausschreibungsunterlagen
- Ausschreibung ab LP 3 im Juni 2023 (europaweiten Ausschreibung, d. h. Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb mit einer Dauer von 90 Tagen)

IV.2 Tiefbau

1. Bahnhofsumfeld Wünsdorf

- Zuwendungsbescheid (West) ist am 26.05.23 eingegangen: 493.169,39 €
- Ausschreibung bis 14.06.23
- Fördermittelantrag (Ost) wurde am 03.05.23 gestellt



IV.2 Tiefbau

2. Gehweg Gerichtstraße (Friedhof bis Mittenwalder Straße)

- Herstellung des Gehwegs in wassergebundener Decke
- voraussichtlich Fertigstellung innerhalb der Sommerferien (13.07. - 25.08.23)

3. Bahnhof Zossen - Personentunnel

- der 2008 hergestellte Eingang (Bahnhofsvorplatz) entspricht nicht den heutigen technischen Standards
- Kosten Neubau ca. 2 Mio. Euro

IV.3 Friedhöfe

1. Horstfelde

- Schaffung einer halbanonymen UGA ist beauftragt

2. Lindenbrück

- Schaffung einer halbanonymen UGA ist beauftragt

3. Nächst Neuendorf

- Aufstellung der Stelen wird beauftragt

4. Schünow

- neuer Brunnen ist beauftragt

5. Zossen

- Reinigung Denkmal und Kriegsgrab am Kietz ist beauftragt



IV.4 Bauleitplanung

Bebauungsplan Waldparkplatz Horstfelde	nach Rücksprache mit dem Planer Offenlagebeschluss voraussichtlich auf BBW am 21.06.23
3.Änderung FNP	Feststellungsbeschluss für BBW am 21.06.23 vorgesehen
4. Änderung FNP (Wind)	Das Fledermausgutachten wird aufgrund der hohen Datenmenge zum Bauausschuss am 21.06.2023 zur Beratung vorliegen
Bebauungsplan „Weinberge“	Abwägung soll im Bauausschuss am 21.06.23 beraten werden (Geschossigkeit)
Bebauungsplan "Wohnhaus an der Wünsdorfer Seestraße"	nach Rücksprache mit dem Planer Offenlagebeschluss voraussichtlich auf BBW am 21.06.23
Bebauungsplan „Horstfelder Hufschlag“	Der Satzungsbeschluss soll am 05.07.2023 auf dem BBW
Bebauungsplan „Motzener Straße 18“	Der Satzungsbeschluss soll am 21.06.2023 auf dem BBW

IV.4 Bauleitplanung

Bebauungsplan „An der Stubenrauchstraße“

Die Untersuchungen zum Artenschutz laufen noch über den Sommer. Somit ist im Herbst voraussichtlich mit der Offenlage des Entwurfes zu rechnen.

Bebauungsplan „Weg nach Mellensee“

Offenlage vom 07.06. - 07.07.23.

Bebauungsplan "Siedlung Neuhof"

Auswertung der Stellungnahmen läuft noch, Entwurf voraussichtlich nach der Sommerpause

Bebauungsplan "Südlicher Planweg"

Die Offenlage des Entwurfes ist auf der Tagesordnung der aktuellen SVV

1. Änderung Bebauungsplan 12/01 "Burgberg"

Satzungsbeschluss für den BBW am 21.06.23 vorgesehen

Bebauungsplan "Chausseestraße / Mochweg"

Auf dem BBW am 21.06.2023 soll per Beschluss Geltungsbereich angepasst und der Projektstand vorgestellt werden.

V. Bauhof

- EichenprozeSSIONsspinner: Behandlung mittels Sprühkanone in allen OT fertig (außer Dabendorf und Rest Zossen soll bis Ende KW 23 beendet sein)
- Friedhöfe und Spielplätze der Stadt komplett 1. Mähgang durchgeführt , 2. Mähgang begonnen
- Baumschnitt: hauptsächlich Totholzschritt im gesamten Stadtgebiet
- ca.15 Spielplätze und 3 Beachvolleyballplätze: Sand gereinigt
- diverse Spielplätze Mängel behoben
- aktuell Grundschule Zossen Aufbau von Neuen Spielgeräten mit Fallschutzbereichen und Einfassung
- Auf- und Abbau von Festen in mehreren Ortsteilen



V. Bauhof

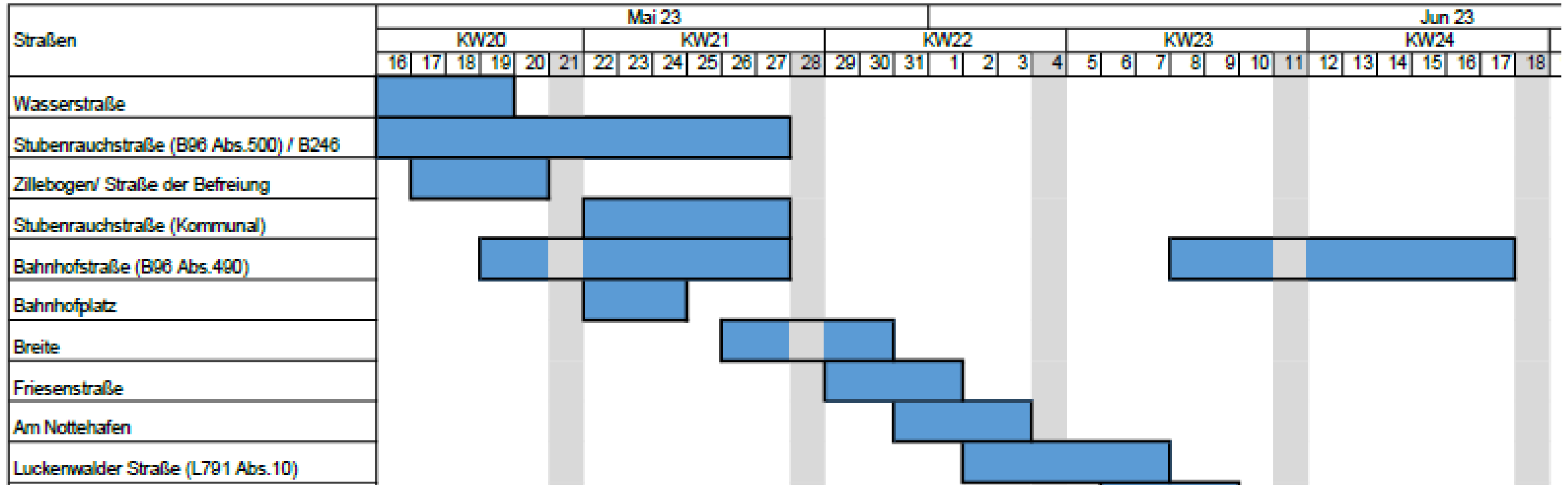
durchgeführte Tiefbauarbeiten:

- Kallinchen Bushaltestelle gepflastert und neuen Abfallsammler eingebaut
- Kallinchen Gehweg zum Strandbad instandgesetzt
- Schöneiche Gehweg Reparatur und Anlegen von Schotterparkplatzfläche gemäß Protokoll Ortbeirat fertig
- Beseitigung Straßenschäden unbefestigten Straßen
- Reinigung Regenwassereinläufe und Rinnen



VI. Glasfaserausbau

Bauzeitenplan Innenstadt Zossen



In der Zeit vom 05.06.23 – 13.06.23 findet kein Glasfaserausbau statt. Es werden auch keine Straßen angefangen und abgesperrt. Folgende Straßen verschieben sich durch das Stadtfest: Berliner Straße, Marktstraße, Kirchstraße/ Kirchplatz/Am Stadtpark, Marktplatz/An der Wache, Baruther Straße und Am Kietz.

VII Informationen zur Arbeiten der Deutschen Bahn

1. Eisenbahnstrecke Wünsdorf-Waldstadt - Berlin Hbf.

Verlängerung der Sperrung

ursprünglich bis 05.06.23 geplant

jetzt Sperrung bis 19.06.23, 4:00 Uhr

Schienenersatzverkehr wird verlängert

**Danke für Ihre Aufmerksamkeit
Ihre Bürgermeisterin
Wiebke Şahin-Schwarzweiler**